

Uppgifter om grundkartan

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2001
Fastighetsredovisningen aktuell 26 februari 2001
Koordinatsystem: RT 90 Ögon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Måtklass: II
Upprättad 26 februari 2001 av plan och miljökontoret

X 7023800

X 7023750

X 7023700

X 7023650

Y 1530550

KROKSTA

4:8

23:1

4:8

BI
e₁20
p₁ v₁

Område för
jordvärmeslän

6:13

4:104

4:8

10:202

10:203

10:204

10:224

10:223

6:122

6:121

6:118

6:127

ga:2

Solvägen

ga:3

Solvägen

Solvägen

Minkvägen

Grundkartans beteckningar

---	Fastighetsgräns
KROKSTA	Traktnamn
6:1	Fastighetsbeteckning
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Dike
	Väg
	Slänt
+	Rutnätspunkt



Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

	Gräns för planområdet (tre meter utanför)
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

B	Bostäder
---	----------

Utnyttjandegrad

e₁00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

Begränsning av markens bebyggande

	Marken får inte bebyggas
--	--------------------------

Placering och utformning

Placering

p₁ Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomtgräns

Utformning

I	Högsta antal våningar
v ₁	Utöver angivet våningsantal får takkupor anordnas utmed högst 30 % av takfotslängden

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

• Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft

Antagen: Rolf Johansson, 11 oktober 2001,
del nr 1137
Laga kraft: 1 november 2001

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR DEL AV KROKSTA 4:8

ÖRNSKÖLDSEVICS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 10 OKTOBER 2001
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSEVICS

Rolf Johansson
ROLF JOHANSSON
BYRÄNGEN JÖR

SKALA 1:500

0 5 10 15 20 25 50 75