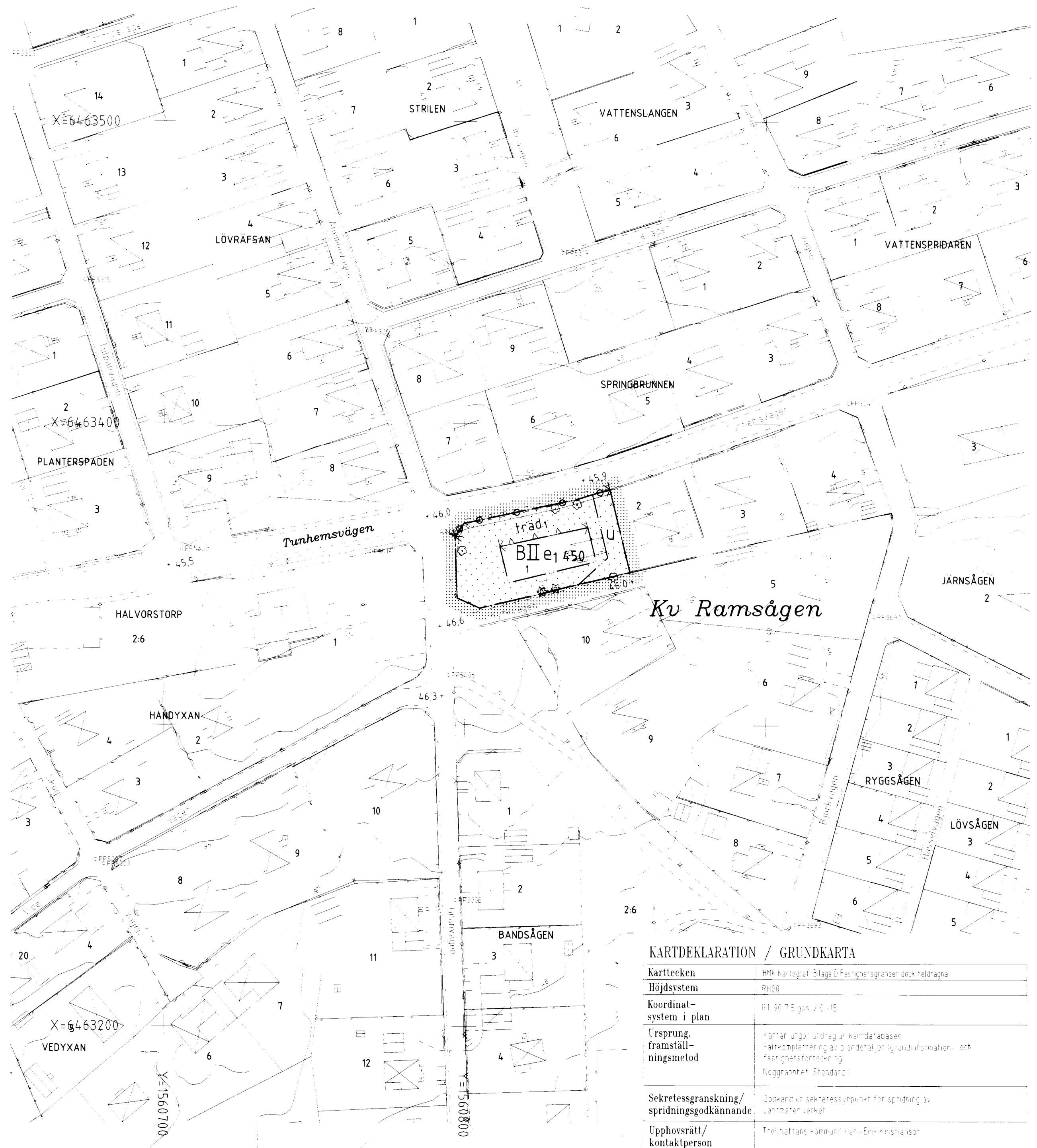




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD AV KVARTERSMARK

- e₁ 000 Största bruttoarea i m² ovan mark. Härutöver får erforderliga garage, förråd o dyl uppföras i den utsträckning som samhällsbyggnadsnämnden prövar lämpligt

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

BEBYGGELSENS PLACERING OCH UTFORMNING

- Högst två våningar, vind får härutöver inte inredas. Största byggnadshöjd för huvudbyggnad 6,0 m och för uthus eller annan gårdsbyggnad 3,0 m
- Fasaden skall dämpa minst 33 dBA

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Utökad lovplikt

Lovplikten utökas med att omfatta marklov för trädfallning inom med träd₁ betecknat område

Genomförandetid

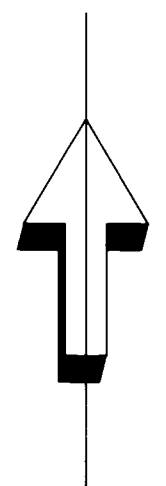
Genomförandetiden slutar den 31 december 2006

ILLUSTRATIONER

- Text** Illustrationstext

Tillhör samhällsbyggnadsnämndens beslut 2000-08-30 § 169; betygar

Per-Gunnar Modigh
ordförande



Kv Ramsågen

KARTDEKLARATION / GRUNDKARTA

Karttecken	HMK kartografi Bilaga D Fastighetsgränser dock icke dragna
Höjdsystem	RH00
Koordinat-system i plan	RT 90 75 gon / 0-15
Ursprung, framställningsmetod	Kartan utgör underlag till kartdatabasen. Fullkomplettering av plan detalj och grundinformation, och fastighetsförteckning. Noggrannhet Standard 1
Sekretessgranskning/spridningsgodkännande	Godkänd ut sekretesssympunkt för spridning av kartmaterialet
Upphovsrätt/kontaktperson	Trollhättans kommun/ Karl-Erik Kristiansson

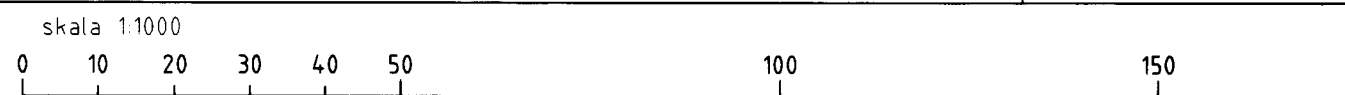
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

- ANTAGANDEHANDLING**
Enkelt planförfarande
- Antagandehandlingar: Plankarta med bestämmelser Planbeskrivning Genomförandebeskrivning Utlåtande efter samråd
- Övriga handlingar: Fastighetsförteckning

DETALJPLAN FÖR
DEL AV KV RAMSÅGEN
HALVORSTORP TROLLHÄTTANS KOMMUN

Upprättad i juni och reviderad i augusti 2000.
Stadsbyggnadsförvaltningen
STADSARKITEKTKONTORET

Leif Löf stadsarkitekt Lars Karlsson planingenjör



Beslutsdatum
Antagande
SBN 2000-08-30
Lagakraftvinnande
2000-09-29
Karttekniker
Helén Elmby
D nr
00 A