

AVSKRIFT.

Fast.d.litt. G nr 18-1946.

Ingenjörfirman
Kjessler & Mannerstråle AB

KOKOP
14 JUN 1967

B e s k r i v n i n g över förslag till byggnadsplan för
G l u m s l ö v s k y r k b y i Glumslövs kommun, Malmöhus län.

Glumslövs kyrkby utgör ett mindre samhälle vid rikshuvudvägen Hälsingborg - Landskrona. Den nuvarande bebyggelsen är i huvudsak koncentrerad utmed ovannämnda väg men har även sträckt sig mot kyrkan samt utmed vägen Glumslöv - Ålabodarna.

Terrängen är kuperad, men hela området sluttar till övervägande delen mot syd och sydväst. Bebyggelsen utgöres huvudsakligen av smärre bostadshus samt byggnader för handel och hantverk.

Skolhuset är beläget i samhällets nordvästra del intill nuvarande rikshuvudvägen.

Vid planens upprättande har största möjliga hänsyn tagits till befintliga förhållanden. Dock har alla till buds stående möjligheter utnyttjats för att skapa reda och stadga i samhällets framtida utbyggande genom att samla bebyggelsen mellan den befintliga och den föreslagna sträckningen av rikshuvudvägen. Gator och vägar har givits lämplig sträckning och anordningar vidtagits för att den föreslagna nya sträckningen av rikshuvudvägen ej skall bli belastad med onödig lokal trafik eller utsläpp ävensom för att förbättra sikten i vägsål och förhindra direkt korsande trafik.

Därtill lämpade områden har utlagts till park, vilka även ger den högre belägna bebyggelsen en fri utsikt mot söder och sydväst. Område för allmänt ändamål har utlagts i den utsträckning som kunnat förutses. I övrigt har områden utlagts för bostadsändamål och dylikt i förening med handelsändamål.

Höjdangivelserna ansluter sig beträffande de befintliga vägarna till nuvarande höjdförhållanden, den föreslagna rikshuvudvägen till förslag upprättat av vägförvaltningen i Malmöhus län i övrigt till marknivån. Medgiven byggnadshöjd överstiger i allmänhet icke

UTAN AVGIFT.

FÖR ARKIVERING.

två våningar och har i stor utsträckning begränsats till en våning med inredd vind för att motverka en bebyggelse, som avviker från den befintliga och traditionellt miljöbetonade. I övrigt hänvisas till dispositionsplanen för Glumslövs kyrkby upprättad i juni 1951 av undertecknad firma.

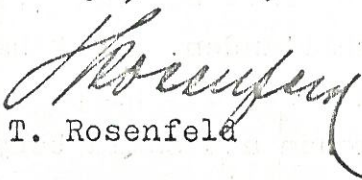
Till planförslaget hör särskilda byggnadsplanebestämmelser utformade enligt nu gällande praxis.

Hälsingborg i oktober 1953

Ingenjörfirman
KJESSLER & MANNERSTRÅLE AB

S. Gedda I. Ditlef-Nielsen
Civiling. S.V.R. Arkitekt M.A.A.

Bestyrkes & tjänstens vägnar:


T. Rosenfeld

Fotokopians överensstämmelse med originalet, bestyrkes.

Malmö i landskansliet den 14 juni 1967

På tjänstens vägnar:

