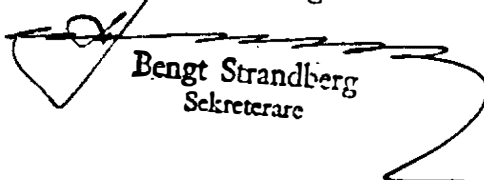


INKOM 110821-

17.MRS.78 0315 73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄNTillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut

1977-12-20. § 303.


Bengt Strandberg
Sekreterare

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring och upphävande av stadsplan för DEL AV VATÖVÄGEN samt berörda gator och kvarter (Gökvägen, Kråkbrinken, Noorsgatan, Tomtevägen, kvarteren Höken, Korpen, Kråkan, Lärkan, Skatan m fl) i Norrtälje församling och kommun, upprättat å stadsarkitektkontoret, Norrtälje i mars 1977. Reviderat i september 1977.

§ 1. Stadsplaneområdets användningByggnadskvarter:

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområde:

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2. Mark som icke får bebyggas.

Med punktrickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Särskilda föreskrifter angående områden för allmän trafik.

Med g betecknad del av gatumark skall under gatuplanet till angiven bredd och en höjd av minst 2,6 meter hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

§ 4. Byggnadssätt.

A med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5. Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat område får icke uppta större areal än 200 kvm.

A tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett fristående uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6. Våningsantal och byggnads höjd.

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

A med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5 och 7,5 meter.

§ 7. Antal lägenheter.

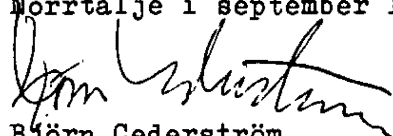
A med F betecknat område får bostad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

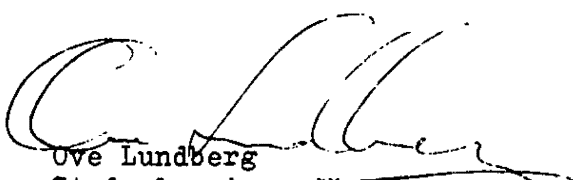
§ 8. Utfartsförbud.

Utfart må icke anordnas över områdesgräns, som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

I områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart mot gata. Befrielse från här angiven skyldighet kan medges beträffande fastighet från vilken, med hänsyn till dess höjdläge, vidtagna åtgärder eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum.

Norrtälje i september 1977


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör