

Uppgifter om grundkartan

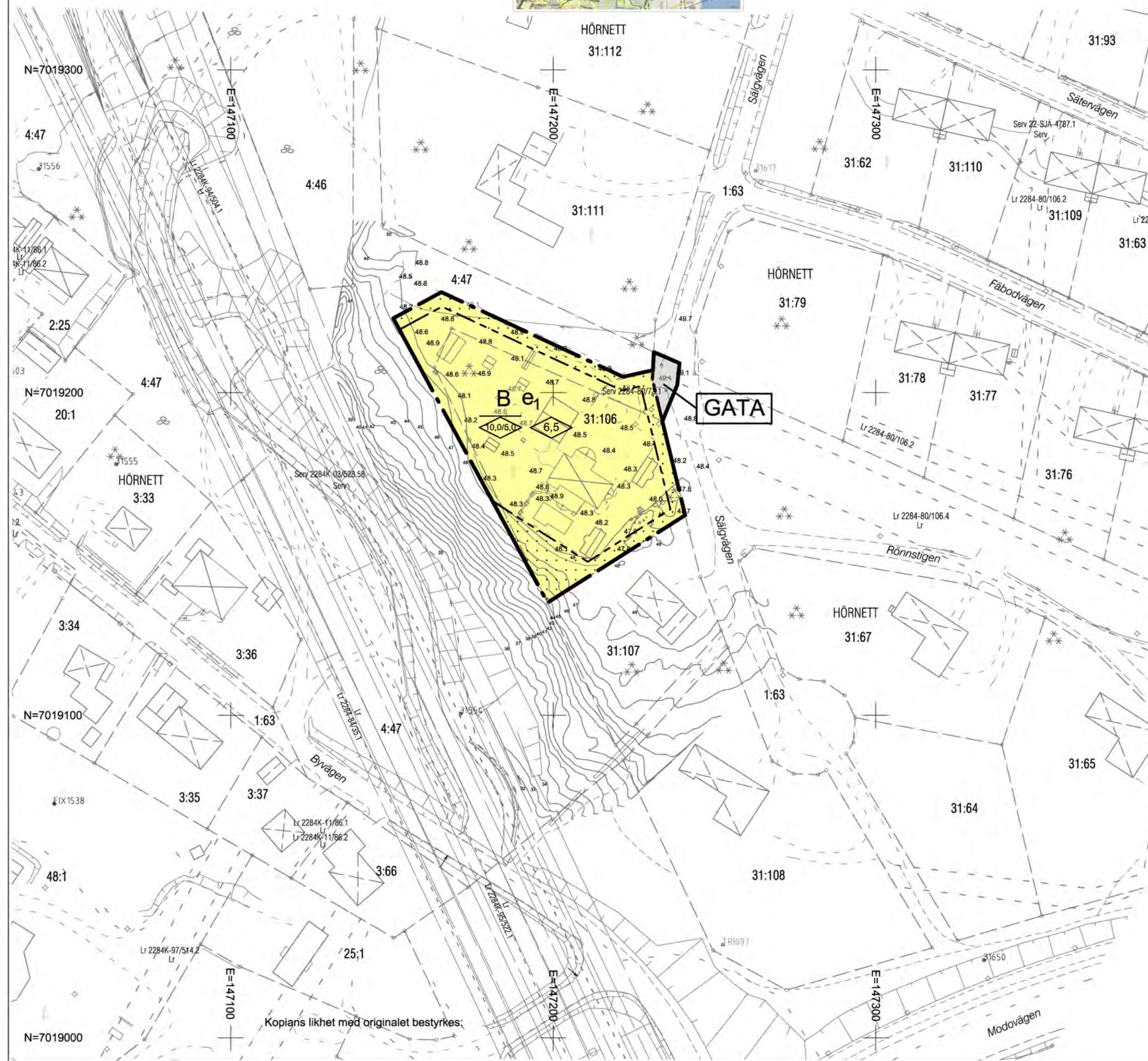
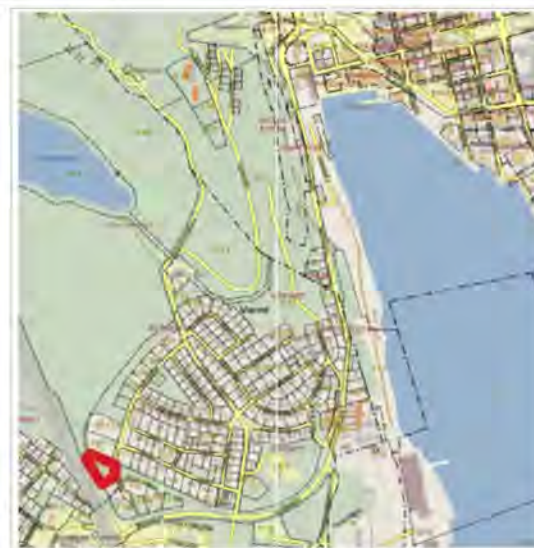
Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta
Fastighetsredovisningen aktuell 17 december 2018

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 45

Höjdsystem: RH 2000

Måtklass: II

Upprättad 17 december 2018, uppdaterad 4 november 2019



Grundkartans beteckningar

---	Fastighetsgräns
---	Traktgräns
---	Traktnamn
---	Fastighetsbeteckning
---	Byggnader, fasadlinjer redovisade
---	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
---	Staket
---	Mur
---	Slänt
---	Väg
---	Stig
0.0	Avvägd höjd
+	Rutnätspunkt

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där
beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

Gränser

---	Planområdesgräns
---	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns

Användning av mark och vatten

Allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap

GATA	Gata
------	------

Kvartersmark

B	Bostäder
---	----------

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Utnyttjandegrad

e ₁	Största exploatering är 750 kvadratmeter byggnadsarea, varav huvudbyggnad högst 360 kvadratmeter
----------------	--

Begränsning av markens utnyttjande

---	Marken får inte förses med byggnad
-----	------------------------------------

Höjd på byggnader

0.0	Högsta nockhöjd i meter för huvudbyggnad/komplementbyggnad
0.0	Högsta byggnadshöjd i meter för huvudbyggnad

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

- Genomförandetiden är fem år

Fastighetsindelning

- Kvartersmarken ska omfatta en fastighet

Lagstöd

PBL(2010:900)4kap5§

PBL(2010:900)4kap5§

PBL(2010:900)4kap5§

Lagstöd

PBL(2010:900)4kap5§

PBL(2010:900)4kap5§

Lagstöd

PBL(2010:900)4kap11§

PBL(2010:900)4kap11§

PBL(2010:900)4kap11§

Lagstöd

PBL(2010:900)4kap21§

PBL(2010:900)4kap18§

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR HÖRNETT 31:106 M.F.L.

ÖRNSKÖLDSEVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD MAJ 2019

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN, ÖRNSKÖLDSEVIK

Antagen: Samhällsbyggnadsnämnden
19 maj 2020, § 101
Laga kraft: 17 juni 2020

MATTIAS ERIKSSON
PLANARKITEKT

SKALA 1:1000 - A2

0 10 20 30 40 50 100 150

2284K-P20/0519/1