

Avskrift

LÄNSSTYRELSEN  
Stockholms län  
Planeringsavdelningen  
Handläggare  
l:e byråingenjör C Halling

BESLUT  
1974-09-05

11.0822-326-71

Fastställelse av byggnadsplan  
(4 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen ett av kommunalfullmäktige i Roslags-Länna dåvarande kommun vid sammanträde den 16 september 1969 antaget förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse inom Gärdsnäs 2:1 m fl fastigheter i Norrtälje kommun, sådant förslaget åskådliggjorts på en av arkitekten N-H Winblad i juni 1968 upprättad karta med därtill hörande byggnadsplanebestämmelser, dock att från fastställelse undantages ett på kartan med röd begränsningslinje angivet område samt i § 1 mom 7 "skydds" i ordet "skyddsområde" i byggnadsplanebestämmelserna.

Byggnadsplanebestämmelser (bilaga 1)

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2)

Inom länsstyrelsens planenhet har upprättats en promemoria med särskilt tillägg (bilagorna 3 och 4).

Härjämte förordnar länsstyrelsen, enligt 110 § fjärde stycket byggnadslagen, att trädfällning inom byggnadsplaneområdet inte får verkställas i vidare mån än som kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen i länet. Förbudet, som inte gäller torra träd och ej heller områden som enligt planen utlagts till vägmark, skall gälla tills vidare till dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnadsmark upphör förbudet i samband med fastställelse av avstyckning.

Vidare förordnar länsstyrelsen, med stöd av 113 § byggnadslagen, att ägaren av fastigheten Gärdsnäs 2:1 skall utan ersättning upplåta all inom samma fastighet belägen, obebyggd mark, som i byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats.

Besvär enligt bilaga (Formulär Y)

Det meddelade trädfällningsförbudet går i verkställighet utan hinder av förd talan.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekten Nils Lindqvist, beslutande, förste byråingenjören Claes Halling, föredragande, läsassessorn Gunnar Schantz, byrådirektören Leif Wretblad och förste byråingenjören Ronald Bergman.

Nils Lindqvist

Claes Halling

Bilageförteckning Bil 1,2,3,4

Rätt avskrivet betygar: *Arvid Lindqvist*