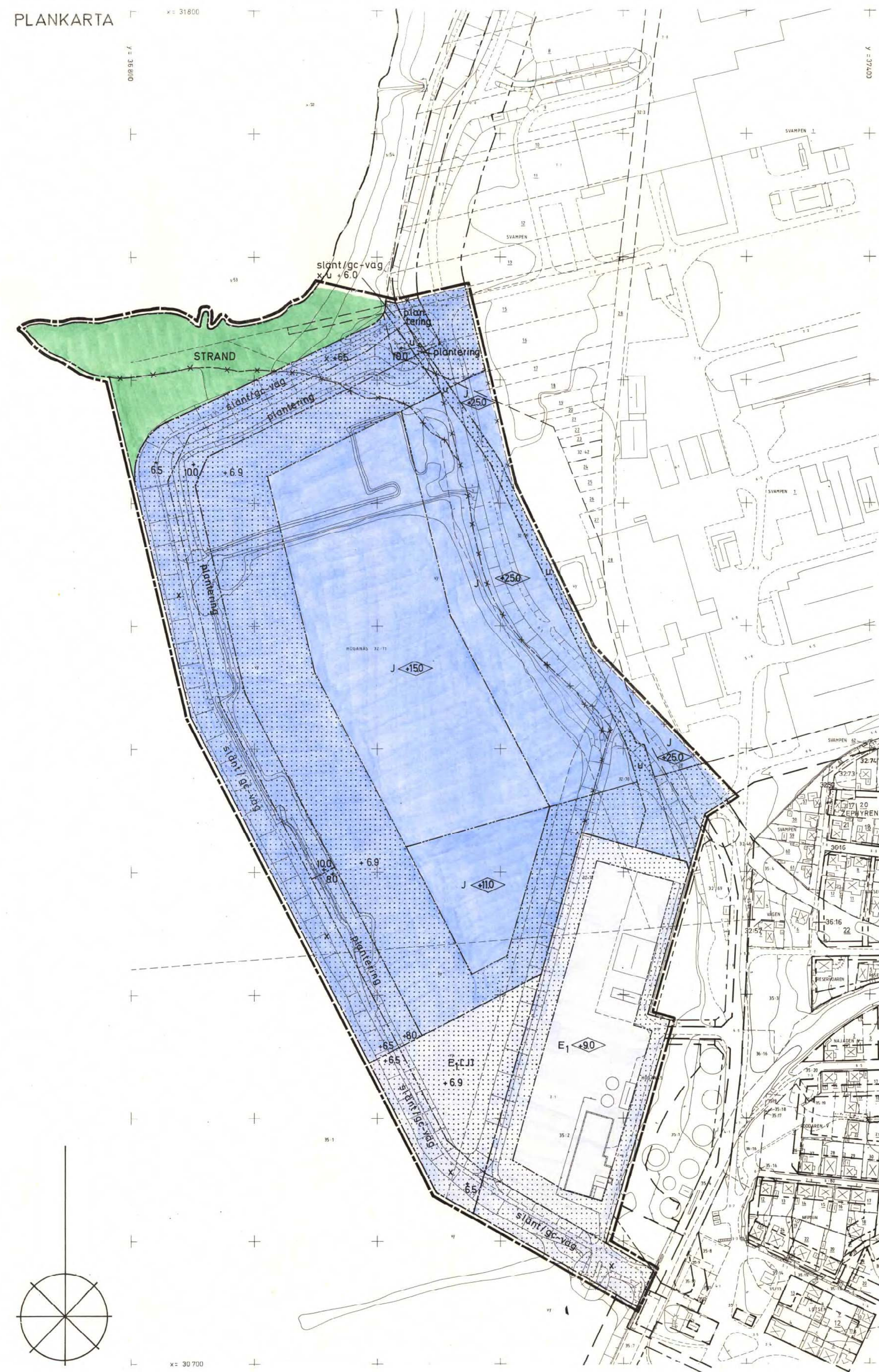


PLANKARTA

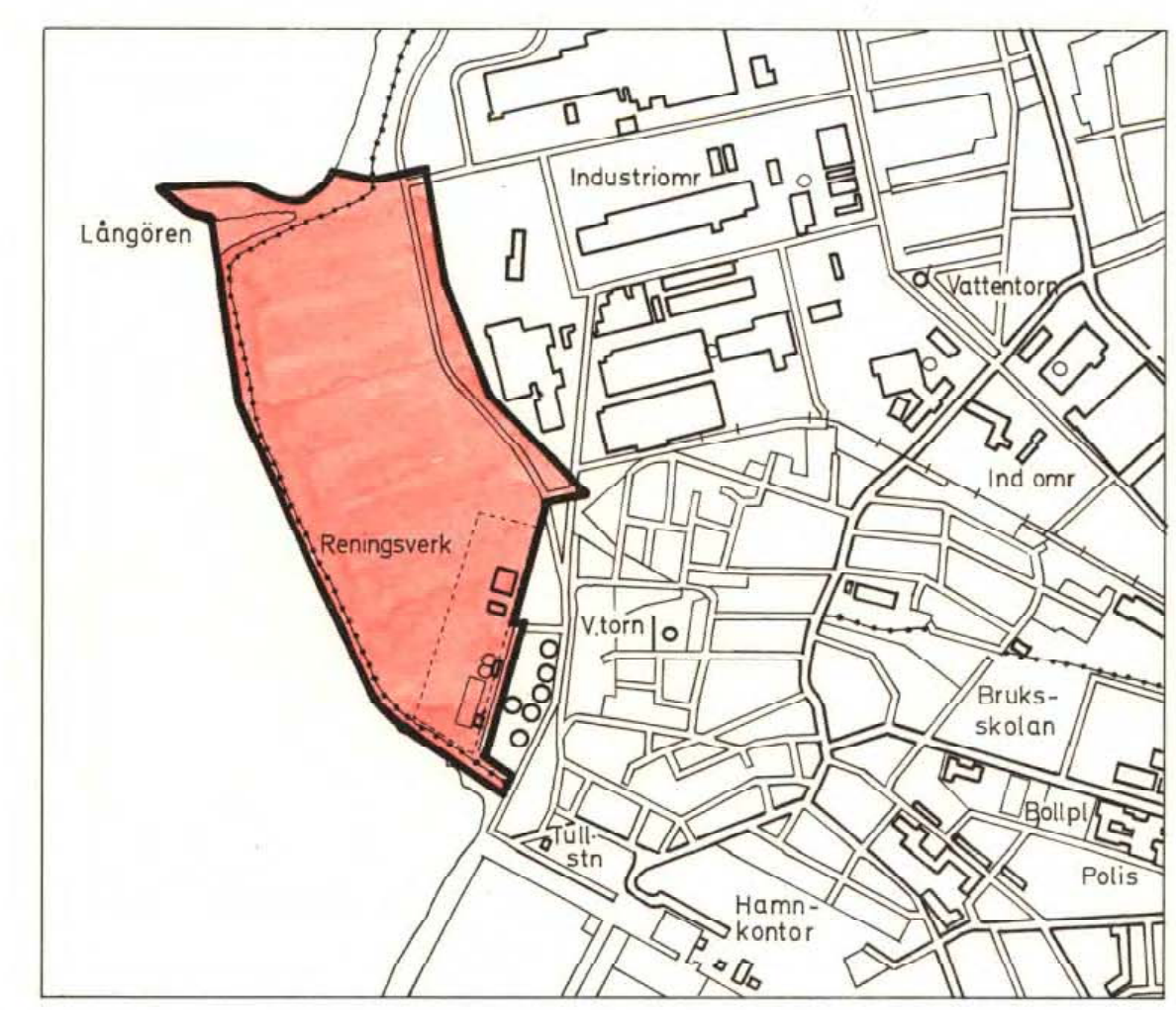
x = 31800

y = 37400



x = 30700

PLANOMRÅDETS LÄGE



PLANBESTÄMMELSER

Följande bestämmelser gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning eller utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande användningsgräns som utgår
- Gällande egenskapsgräns som utgår

1. MARKANVÄNDNING

- Allmän plats  
**STRAND** Strandmark
- Kvartersmark  
J Industri  
E<sub>1</sub> Reningsverk  
E<sub>1</sub>[J] Reningsverk, dessförinnan industri fram till 2000.07.01

2. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Mark som inte får bebyggas  
u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar  
x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

3. MARKENS ANORDNANDE

- +0.0 Föreskriven högsta markhöjd i meter över grundkartans nollplan  
slänt/gc-väg Anlagd slänt med gång- och cykelväg  
plantering Skyddsplantering skall anordnas  
Öppna upplag med vindtransportabelt material får ej anordnas. Gäller dock ej deponering av massor för uppfyllnad av marken

4. UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter över grundkartans nollplan. Mindre del av byggnad får överskrida denna byggnadshöjd.

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid slutar 2006.07.01.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gällande gränser enligt detaljplan
- Fastighetsgräns
- Boningshus
- Uthus
- Skärmtak
- Industribyggnad
- Cistern
- Staket
- Häck
- Stenmur
- Stödmur
- Slänt
- Trappa
- Väg
- Damm
- Nivåkurva
- Illustrationslinje
- Rutnätpunkt
- Gatuhöjd
- Tomtnummer
- Registrernummer
- Littera för samfällt område
- Traktnamn
- Kvarternamn

Grundkartan framställd 1986 av VIAK AB Malmö, genom förminskning av primärkarta, upprättad 1986. Grundkartan reviderad betr fastighetsförhållandena 1991 av Höganäs kommuns mätavdelning.

Koordinatsystem i plan: 5 gon V 1938, i höjd: Höganäs 1969. Måtklass II

Detaljplan för sydvästra delen av kv SVAMPEN mm i Höganäs, Höganäs kommun, Malmöhus län

Upprättad i Lund 1991.11.25

Stefan Romare  
Arkitekter SAR

Christer Jarnlo

Registrerad

Detaljplanen har godkänts av BN 1992.02.24  
antagits av KF 1992.11.05  
vunnit laga kraft 1992.12.01

