



Utdrag ur gällande plan. Det område som berörs av ändringen är markerat med raster.
Gällande plan anger industri och allmän plats, parkmark.

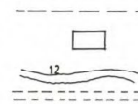
PLANKARTA



0 5 10 50 100
SKALA 1:1000

Grundkartebeteckningar

TÄLJE 2:48



Fastighetsbeteckning
Fastighetsgräns
Befintliga hus
Nivåkurvor
Väg

Grundkartan upprättad 1996 av stadsarkitektkontorets mätningssedelning

Björn Örtengren
Björn Örtengren
Mätningsschef

NORRTÄLJE KOMMUN



Ändring av detaljplan för kv Lyran 1 och Tälje 2:48 i Norrtälje församling

Samrådsförslag 1996-11-20
Utställningsförslag 1997-05-14

Ingemar Stråe
Ingemar Stråe
Planchef

Olle Burman
Olle Burman
Arkitekt SAR

Ändring av detaljplan godkänd av Bn 1997-11-20, § 197
antagen av Bn 1998-03-02, § 29
laga kraft 1998-03-31

Tillägg till planbestämmelser

Underliggande detaljplan (Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kv SKYTEN mm i Norrtälje stad upprättad 1987 och fastställd 7 okt 1987) gäller utanför det särskilt avgränsade området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar



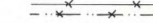
Gräns för område där tillägg till planbestämmelserna skall gälla. Gränsen ligger i rastrets innerkant.



Användningsgräns



Egenskapsgräns



Utgående gränser

Användning av mark

Kvartersmark



Småindustri

Utnyttjandegrad

e 1 0,3

Högsta exploateringsgrad per fastighetsarea

Begränsningar av markens bebyggande



Marken får inte bebyggas

Markens anordnande

n 1 ==

Stödmur får anordnas mot gata i väster

Placering, utformning, utförande



Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

b 1

Dagvatten skall omhändertas lokalt

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vunnit laga kraft.

Illustration



Illustrationslinje