

Kungsbacka kommun
samhallsbyggnadskontoret@kungsbacka.se

Förslag till ändring av detaljplan för del av Hede 3:19 i Kungsbacka kommun

Handlingar daterade 2023-06-12 för samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och
bygglagen (PBL 2010:900)

Synpunkter på sådant som kan aktualisera prövning

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i
11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden att ett antagande av
ändringen av detaljplanen enligt förslaget inte kommer att prövas.

Rådgivande synpunkter

Förhållande till ÖP

Ändringsförslaget bedöms förenligt med Kungsbacka kommuns gällande
översiktsplan.

Plankarta

Enligt Boverket kan det bara finnas en detaljplan för ett geografiskt
område och det går därför inte att göra ändringsplaner, tilläggsplaner
eller liknande som ska gälla tillsammans med den ursprungliga planen.
Det innebär att ändringar görs i den ursprungliga planen vid en ändring
av detaljplan. Till den nu aktuella planändringen har en ny plankarta
tagits fram och den ändrade befintliga plankartan redovisas inte i de
planhandlingar som inkommit till Länsstyrelsen.

Behovsbedömning

Kommunen bedömer att förslaget inte innebär betydande påverkan på
miljön. Länsstyrelsen delar kommunens åsikt.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av samhällsplanerare Andreas Karlberg med
planarkitekt Peter Svelenius som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.