

TILLÄGG TILL PLANKARTA

Tillägg till

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom det särskilt avgränsade området.
Underliggande detaljplan, fastställd 1967 02 10, gäller jämsides.

GRÄNSBETECKNINGAR

— — — Linje belägen tre meter utanför det område
där tillägg till planbestämmelserna skall gälla

— — — Användningsgräns

— — — Egenskapsgräns

UTNYTTJANDEGRAD

e 00 Största byggnadsarea i kvadratmeter per fastighet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

PLACERING

p Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 meter och
uthus minst 2,0 meter från tomtgräns

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden för denna ändring av detaljplanen
är 5 år från den dag antagandebeslutet vunnit laga kraft

Ändring av detaljplan för

RIMFORSA 9:15

KINDA KOMMUN

ÖSTERGÖTLANDS LÄN

Kopians likhet med original
Bo Lindén
Kommunkontoret, Kisa

Tillägg till

PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

1171

Upprättad 1998 05 14

Bo Lindén

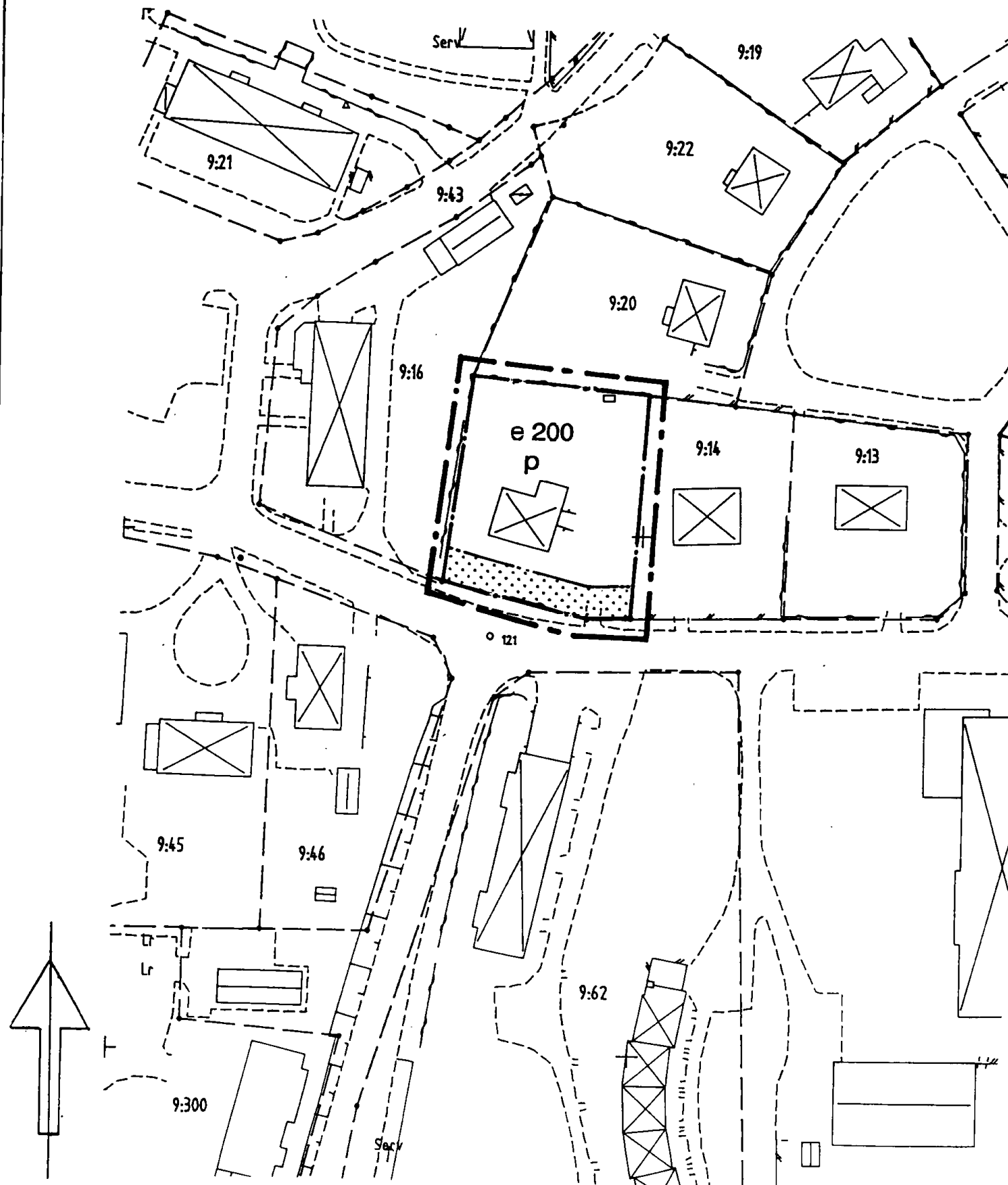
Bo Lindén
Arkitekt SAR

Antagande BTN
Laga kraft

98 06 17
98 07 08

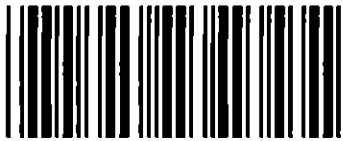
0513-P98/7

NR 49



10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100
Skala 1:1000

ANTAGANDEHANDLING



Akt nr:
0513 - P98 / 7

AU\$0513-P98/7

0513-P98 / 7

Till akten hör

.....⁹..... numrerade sidor

.....⁻..... inneliggande karta

.....¹..... annan karta

Ändring av detaljplan för

RIMFORSA 9:15
KINDA KOMMUN

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Östergötlands län

Tillägg till

1998 -10- 27

PLANBESKRIVNING

Dnr PEI 981115

Handlingar

Planändringen utgöres av tillägg till plankarta med bestämmelser, tillägg till genomförandebeskrivning samt detta tillägg till planbeskrivning. Förslaget åtföljes av fastighetsförteckning och utlåtande.

Byggrätt

Gällande byggnadsplan, fastställd 1967 02 10, innehåller en bestämmelse om största byggnadsarea per fastighet av 160 kvadratmeter.

Fastighetsägarna önskar uppföra en fristående carport, men detta rymmes inte inom den angivna byggrätten.

Den plats, där garaget önskar att uppföras, är på plankartan för gällande plan redovisad som mark som inte får bebyggas. Den nya planen anger byggrätt på den önskade platsen.

Planbestämmelserna föreslås ändrade till en byggrätt av högst 200 kvadratmeter.

Placering

Förslaget innehåller även en planbestämmelse om att huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 och uthus minst 2,0 meter från tomtgräns.

Trafiksäkerhet

För att undvika att fordon tvingas att backa ut på Skolvägen bör en körbar yta ordnas på tomtmark, som möjliggör att fordon kan vändas inne på tomten och därefter köra ut på Skolvägen.

Uppdraget

Planändringen har upprättats på uppdrag av ägarna till fastigheten Rimforsa 9:15 och omfattar endast denna fastighet.

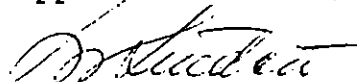
Redovisning

Förslaget redovisas på ett utdrag ur primärkartan.

Förfarandet

Planärendet handlägges enligt reglerna för enkelt planförfarande.

Upprättad 1998 05 14



Bo Lindén
Arkitekt SAR

Ändring av detaljplan för

RIMFORSA 9:15
KINDA KOMMUN

Tillägg till

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandetid

Genomförandetiden för gällande detaljplan, som är fastställd 1967 02 10, har gått ut.

Genomförandetiden för planändringen är 5 år från den dag antagandebeslutet vunnit laga kraft.

Fastighetsbildning

Planändringen kräver inga fastighetsbildningsåtgärder.

Tekniska frågor

Ändringen av detaljplanen innebär inga krav på tekniska åtgärder i form av gatu-eller ledningsarbeten.

Ekonomiska frågor

Planändringen omfattar endast fastigheten Rimforsa 9:15. Kostnaden för detaljplaneändringen bestrides helt av fastighetsägarna.

Upprättad 1998 05 14



Bo Lindén
Arkitekt SAR

FASTIGHETSFÖRTECKNING

1998-05-15

FEF 98532

Fastighetsförteckning berörande RIMFORSA 9:15 i Kinda kommun

AVD A FASTIGHETER

1 inom området

Rimforsa 9:15

Ingegerd Samuelsson

Skolvägen 7

590 41 RIMFORSA

Åke Pettersson

Skolvägen 7

590 41 RIMFORSA

2 utanför området

Rimforsa 9:14

Anders Thoresson

Borgvägen 22 B

192 55 SOLLENTUNA

Louise Roth Thoresson

Högvägen 14

352 42 VÄXJÖ

Rimforsa 9:20

Birger Josef Thoresen

Eriks väg 1

590 41 RIMFORSA

Louise Roth Thoresen

Eriks väg 1

590 41 RIMFORSA

Rimforsa 9:16, 9:62

Stiftelsen Kindahus

Box 113

590 40 KISA

Rimforsa 9:43

Kinda kommun
Box 73
590 40 KISA

Rimforsa 9:46

Karl Tore Lennart Erdtman
Skolvägen 4 C
590 40 KISA

Birgitta Elisabet Erdtman
Skolvägen 4 C
590 40 KISA

AVD B SAMFÄLLIGHETER

--

AVD C SERVITUT OCH ANDRA SÄRSKILDA RÄTTIGHETER

Servitut

fastigheter	Ändamål	datum	aktnr	Till förmån för
Rimforsa 9:15	Vattenreglering mm	1917-07-18	138	Okänd

För Lantmäterimyndigheten



Britt-Inger Karlsson