

Tillhör byggsenheten i Enköping
beslut den 28/2 1980 § 90
betygas i tjänsten:

13
Tillhör kommunfullmäktiges i Enköping
beslut den 7/19 §
betygas i tjänsten:
Skr.

DAMMKÄRRET 1:1

Enköpings Kommun

Uppsala Län

Förslag till ändring av byggnadsplan

1987-04 -15

082-789-80

BESKRIVNING

Handlingar Plankarta + beskrivning

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer Gällande byggnadsplan fastställd av Länsstyrelsen,
Uppsala Län 1969.03.05.

Befintliga förhållanden Planområdet är beläget 4 km nordväst om Örsundsbro
samhälle och 3 km från Alstasjöns norra strand. Väg till
området finns från allmänna vägen nr 569 Örsundsbro -
Nysätra.

Landskapet inom planområdet kännetecknas av en sparsamt
odlad dalgång genom vilken ett stordike rinner i sydvästlig
riktning mot Alstasjön. Skogsklädda höjder med blockrik
moränmark förekommer inom området. Vegetationen utgöres
av blandskog huvudsakligen bestående av gran, ek och asp.
Sälg förekommer inom vissa av planområdets lägre delar.
Den odlade marken utgöres av slåttermarker.

Planområdet rymmer idag 29 tomtplatser med en yta av
1.500 till 2.000 m². Drygt ett 20-tal av dessa är idag be-
byggda med fristående fritidshus i en våning. De övriga är
obebyggda. Tomtplatserna är koncentrerade till två grupper
i anslutning till skogspartier inom området.

En väg matar bebyggelsen i norr, en annan bebyggelsen i
öster.

En vattentäkt finns inom området och varje tomtplats är för-
sedd med uttag från sommarvattenledning.

De två bebyggelsegrupperna är försedda med varsin avlopps-
anläggning för disk och tvättvatten.

Latrin och köksavfall är för varje hushåll uppsamlat i multrum.

PLANFÖRSLAG

Förslag till ändring av gällande byggnadsplan för Dammkärret 1:1 avser utökandet av antalet tomtplatser med ytterligare 7. Därav är sex belägna i nordsluttningen av mindre skogsklädd kulle.

Den 7:nde tomten läggs intill befintlig tomtrad i områdets södra del.

Natur Den skogsklädda kulle bestående av blandskog o. d. i vars nordsluttning sex nya tomtplatser föreslås, bör utglesas för att kunna ge erforderligt ljus åt de nya tomterna.

Vägar En skiftgata matar de sex nya tomtplatserna. Denna förutsätter kulverning ^{te} av stordiket.

Den 7:nde tomten i söder nås från befintlig väg.

Teknisk försörjning Varje ny tomtplats förses med uttag från sommarvattenledning, som försörjs av bef. vattentäkt.

Ny avloppsanläggning för BDT-vatten utföres för de sex tomterna i norr. Den sjunde tomten kopplas in på befintlig avloppsanläggning.

Latrin liksom köksavfall uppsamlas inom varje hushåll i multrum.

Parkering Parkering för gästande bilar anordnas för de sex tomtplatserna.

För bebyggelsegruppen som inkluderar den sjunde tomten i södra delen av området, flyttas bef. parkering till andra sidan stordiket.

Enköping 1978.01.15

Birgitta Tisell

Birgitta Tisell Ark. SAR

Planförfattare

Att denna beskrivning varit utställd under tiden fr.o.m. 1978-07-06 t.o.m. 1978-07-31 på stadsarkitektkontoret i Enköping
betygas i tjänsten

Ake Nordström

Ake Nordström
l:e planingenjör

Att denna kopia överensstämmer
med originalet betygar:

M. Nilsson

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län
beslut den 2 december 1980 betygar

Lennart Olsson
Lennart Olsson