

Förslag till byggnadsplanebestämmelser för del av Brunn 1¹ 1
Ingarö socken, Stockholms län.

§ 1.

Områdets användning.

Mom. 1. Å med B betecknat område får endast uppföras fristående huvudbyggnader för bostadsändamål samt de uthus och därmed jämförliga byggnader, som erfordras för de å tomtplatsen boendes behov.

Mom. 2. Med punktprickning betecknat område får ej bebyggas.

§ 2.

Tomtplats storlek.

Tomtplats må ej bildas med mindre areal än 3000 kvadratmeter.

§ 3.

Byggnaders antal och storlek.

Mom. 1. Å varje tomtplats får endast en huvudbyggnad uppföras.

Mom. 2. Å varje tomtplats må huvudbyggnad upptaga en yta av högst 150 kvadratmeter.

Mom. 3. Å varje tomtplats må uthus upptaga en sammanlagd yta av högst 40 kvadratmeter.

§ 4.

Byggnads läge å tomplats.

Mom. 1. Huvudbyggnad må ej förläggas närmare gräns mot grann-tomtplats än 6 meter.

Mom. 2. Uthus och därmed jämförliga byggnader få ej förläggas närmare tomplatsgräns än 4,5 meter. Dock må, där grannar så överenskomma och det provas utan olägenhet kunna ske, uthus förläggas i eller på mindre avstånd än 4,5 meter från gräns mot granntomplats.

Mom. 3. Avståndet mellan skilda byggnader å samma tomplats må ej göras mindre än 9 meter.

§ 5.

Byggnads höjd, våningsantal m.m.

Mom. 1. Inom med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras med mera än en våning och ej till större höjd än 4,5 meter.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas.

Mom. 3. I varje huvudbyggnad får ej inredas flera än ett kök.

Mom. 4. Uthus och därmed jämförliga byggnader må ej uppföras med mera än en våning och ej till större höjd än 2,5 meter. Den totala höjden (till taknock) å sådan byggnad må ej göras större än 3,0 meter.

Stockholm den 14 november 1951.

Kurt Hollstrand

Arkitekt SAR

Rätt avskrivet intyga:

W. Bergström