

Akt nr:

0181K-P769A

AU\$0181K-P769A

INKOM 11082

17 OKT 80 1723 80

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
KVARTERET KANOTEN m m Uthamnsvägen 5
inom SÖDRA i Södertälje

BESKRIVNING

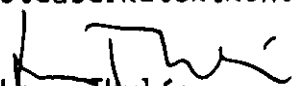
Förslaget berör eller gränsar till stadsplaner
fastställda 1946-10-11, 1955-11-18, 1956-06-12,
1958-09-06 och 1969-01-16.

Kvarteret Kanoten innehåller industriföretaget
Karossen som behöver större utrymme för sin verk-
samhet. Omgivande mark som i gällande plan utgör
park och gatumark och inte behövs för detta ändamål
kan med fördel tillföras kvarteret. Samtidigt
får stadsplanebestämmelserna den utformning som
nu allmänt tillämpas.

Stg 971 som av oklar men i varje fall numera inte
giltig anledning är utlagd som park återförs till
sitt användningssätt nämligen bostadsändamål.

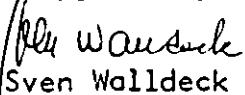
Södertälje 1980-05-21

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av Kommunfullmäktige i
Södertälje 1980-09-29 § 416
betygas i tjänsten


Sven Walldeck

INKOM 11082

17.05.80 1728 36

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
KVARTERET KANOTEN m m Uthamnsvägen 5
inom SÖDRA i Södertälje

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

b) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.

2 mom Specialområden

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Av tomt inom område betecknat med J får en sjättedel inte bebyggas eller användas för upplag eller parkering utan skall anordnas som planterad grönyta.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

5 § EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt inom område betecknat med J får högst en tredjedel bebyggas.

170K180 1722 30

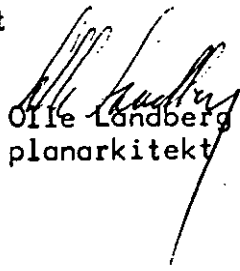
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

6 § BYGGNADS UTFORMNING

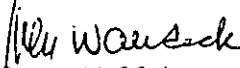
- 1 mom På med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar och till en höjd av högst 7,0 meter.
- 2 mom På med 8,0 i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst 8,0 meter.

Södertälje 1980-05-21

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt
Oile Landberg
planarkitekt

Antaget av Kommunfullmäktige i
Södertälje 1980-09-29 § 416
betygas i tjänsten


Sven Walldeck