

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR NORDVÄSTRA DELEN
AV STADSDELEN

MUNKSUNDET

i ENKÖPING

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ENKÖPING DEN 25 MAJ 1965

Bo Björkman

BO BJÖRKMAN
STADSARKITEKT

FÖRSLAGET UPPRÄTTAT PÅ GRUNDKARTA UPPRÄTTAD Å STADSBYGGNADSKONTORET ÅR 1965.

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- SÄRSKILD OMRÅDESGRÄNS (ANORDNANDE AV STÄNGSEL)
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
- GATA ELLER TORG
- PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSKVARTER
- OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
- FRISTÅENDE HUS

- SPECIALOMRÅDEN
- SÄKERHETSOMRÅDE
- TRANSFORMATORSTATION

- VATTENOMRÅDE
- VATTENOMRÅDE

- C. ÖVRIGA BETECKNINGAR
- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS

- OMRÅDE FÖR ATRIUMHUS
- OMRÅDE DÄR UNDER MARKPLANET KÄLLARVÄNING EJ FÅR ANORDNAS
- DEL AV VATTENOMRÅDE TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GATUTRAFIK
- GATUHÖJD
- ANTAL VÄNINGAR
- BYGGNADSHÖJD

GRUNDKARTA (BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN)

- GRÄNS FÖR STAD
- VÄGAR
- ELEKTRISK HÖGSPÄNNINGSLEDNING
- BOSTADSHUS RESP. UTHUS ELLER LAGERBYGGNAD
- VATTENDRAG
- DIKE
- NIVÅKURVOR HÖJDSIFFROR I METER
- RUTNÄTSPUNKT
- STAKET
- HÄCK

Att förslaget varit utställt under tiden från den 28 juli till den 20 augusti 1965 på stadsarkitektkontoret i Enköping

betygas i tjänsten

Bo Björkman
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Enköping beslut den 20 augusti 1965 § 238

betygas i tjänsten

Holger Freiniksson
sekr.

Tillhör stadsfullmäktiges i Enköping beslut den 17 september 1965 § 128

betygas i tjänsten

Hugo Wärme
sekr.

Att lärostyrelsen i Uppsala län den 31 maj 1966 fastställt denna stadsplan för nordvästra delen av stadsdelen Munksundet i Enköping samt att beslutet jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft; betygas Uppsala slott i landshansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
Bo Blomquist
Bo Blomquist

Kopias likhet med originalen bestyrkes.

Bo Björkman
Stadsarkitekt

SKALA 1:2000



STADSARKITEKTEN

Tillhör stadsfullmäktiges i Enköping
beslut den 17/9 1965 § 188.

betygas i tjänsten

Sekr.

LÄNDSKRANSLIET
UPPSALA

Mk 24 JAN 1966

Planeringssektionen i Enköpings kommun

III 61-1-66 Uppsala

Mk 8 FEB 1966

Det 21 50-66

Tillhör byggnadsnämndens i Enköping
beslut den 26/8 1965 § 238.

betygas i tjänsten

Sten Stenlund

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till stadsplan
för nordvästra delen av stadsdelen
Munksundet i Enköping.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden.

- a) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Inom med z betecknad del av vattenområde får allmän gatutrafik framföras på bro över vattnet.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

- Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt.
- Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.
- Mom. 3. Med a betecknat område får bebyggas endast med atriumhus.
- Mom. 4. Inom med n betecknat område får under markplanet belägen källarvåning ej anordnas.

§ 5.

BYGGNADS LÄGE.

Inom med F betecknat område må byggnader med ett antal av högst åtta (8) förläggas på ett inbördes avstånd av minst fyra och en halv (4,5) meter. Inom varje sådan grupp må byggnad efter byggnadsnämndens prövning läggas i gräns mot granntomt utan att förses med brandmur i tomtgränsen. Dock må fönster eller dörr ej anbringas i så belägen vägg eller i motliggande vägg å granntomten, såvitt avståndet mellan byggnaderna understiger nio (9) meter. Avståndet från byggnad i sådan grupp till byggnad, belägen utom densamma, får ej vara mindre än 12 meter.

§ 6.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

- Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får, därest området bebygges med fristående hus, högst en tredjedel bebyggas.
- Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en garage- och förrådsbyggnad uppföras.

§ 7.

VÅNINGSENTAL.

- Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.
Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.
Mom. 3. Utöver angivet våningsantal får vind ej inredas.

§ 8.

BYGGNADS HÖJD.

- Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.
Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 9.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F och Sa betecknat område får byggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet.

§ 10.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med ringar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger körbar utfart mot gata.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 25 maj 1965.

Bo Björkman
Bo Björkman
Stadsarkitekt

*Tillika Lämningsans i byggnads- och
revolter den 31 maj 1966; betyg
På Lämningsans vägnar
Barbro Holm*