



|                             |                                                 |
|-----------------------------|-------------------------------------------------|
| Plats och tid               | Stadshuset, våning 9, kl. 13:15-15:04           |
| Beslutande                  | Enligt närvarolista                             |
| Justerare                   | Christer Stenberg (V)                           |
| Tid och plats för justering | Protokollet justeras digitalt senast 2026-06-04 |
| Justerade paragrafer        | 124-157                                         |
| Sekreterare                 | <hr/> Frida Lundström                           |
| Ordförande                  | <hr/> Carina Sammeli (S)                        |
| Justerare                   | <hr/> Christer Stenberg (V)                     |

### BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

|                                 |                                                            |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Sammanträdesdatum               | 2026-06-01                                                 |
| Datum när anslaget sätts upp    | 2026-06-04                                                 |
| Datum när anslaget tas ned      | 2026-06-26                                                 |
| Förvaringsplats för protokollet | Förvaras digitalt vid kommunstyrelseförvaltningens kansli. |
| Underskrift                     | <hr/> Frida Lundström                                      |



## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

| Paragrafer | Ärenden                                                                                | Sida    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| § 124      | Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2026-06-01                                      | 6 - 14  |
| § 125      | Meddelanden till kommunstyrelsen 2026-06-01                                            | 15 - 18 |
| § 126      | Kurser och konferenser 2026-06-01                                                      | 19 - 20 |
| § 127      | Kommundirektörens rapport 2026-06-01                                                   | 21      |
| § 128      | KS-Räddningstjänstens delårsuppföljning januari-april 2026                             | 22 - 24 |
| § 129      | Redovisning av motioner per mars 2026                                                  | 25 - 26 |
| § 130      | Redovisning av e-förslag per mars 2026                                                 | 27      |
| § 131      | Motion (L) om att köpa en frystork till Luleå kommun                                   | 28 - 30 |
| § 132      | Motion (KD) om ett trevligare äldreboende                                              | 31 - 33 |
| § 133      | Samordnad varudistribution                                                             | 34 - 38 |
| § 134      | Specifikt ägardirektiv 2026 för Luleå Miljöresurs AB                                   | 39 - 40 |
| § 135      | Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2025 Luleå Hamn AB                   | 41 - 42 |
| § 136      | Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2025 i Luleå Energi AB               | 43 - 45 |
| § 137      | Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2025 i Lulebo AB                     | 46 - 48 |
| § 138      | Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2025 i Luleå Lokaltrafik AB          | 49 - 50 |
| § 139      | Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2025 i Nordiskt Flygteknikcentrum AB | 51 - 52 |
| § 140      | Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2025 i Luleå Miljöresurs AB          | 53 - 55 |
| § 141      | Revidering av styrdokument för revisorer                                               | 56 - 58 |
| § 142      | Luleåförslaget Staty av Jan Anders "Jampa" Eriksson utanför Luleå Energi Arena         | 59 - 61 |
| § 143      | Yttrande till granskning av Luleå kommuns lokalbank                                    | 62 - 63 |
| § 144      | Projektansökan sociala investeringsmedel Blås Grönt                                    | 64 - 66 |
| § 145      | Detaljplan för del av Porsön, del av Porsön 1:405, F-kvarteret                         | 67 - 69 |
| § 146      | Markanvisning Hertsön 11:1                                                             | 70 - 72 |
| § 147      | Finansrapport maj 2026                                                                 | 73      |



|       |                                                                                          |           |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| § 148 | Information om Luleå kommuns befolkningsutveckling                                       | 74        |
| § 149 | Val av ny ledamot (M) till näringslivsrådet                                              | 75        |
| § 150 | Delårsuppföljning verksamhetsplan januari-april 2026 KS - kommunstyrelseförvaltningen    | 76 - 78   |
| § 151 | Delårsuppföljning internkontrollplan januari - april 2026 KS kommunstyrelseförvaltningen | 79 - 80   |
| § 152 | Luleå kommuns delårsrapport januari-april 2026                                           | 81 - 83   |
| § 153 | Ombudgetering av kommunbidrag år 2026                                                    | 84 - 86   |
| § 154 | Skattesats år 2027                                                                       | 87        |
| § 155 | Mål och budget 2027 med plan 2028-2029                                                   | 88 - 100  |
| § 156 | Förlängning av dispens avseende dygnsvila för räddningstjänsten                          | 101 - 103 |
| § 157 | Undantag från reglerna om dygnsvila inom personlig assistans                             | 104 - 105 |



## NÄRVAROLISTA

### Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)  
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)  
Jens Lundqvist (S)  
Sana Suljanovic (M)  
Ulrika Lundberg (V)  
Thomas Söderström (L)  
Evelina Rydeker (MP)

### Frånvarande ledamöter

Fredrik Hansson (S)  
Matti Björk (M)  
Daniel Smirat (S)  
Anja Johansson (S)  
Dexter Krokstedt (SD)  
Mathias Karvonen (V)  
Arne Nykänen (C)  
Samuel Ek (KD)

### Tjänstgörande ersättare

Fredrik Bruhn (S)  
Arvid Persson (M)  
Jan Peter Kostet (S) §§ 124-141, 143-157  
Peder Lundkvist (S) § 142  
Maritha Meethz (S)  
Bo Larsson (-)  
Christer Stenberg (V)  
Ylva Mjördell (L)  
Nicklas Kempainen (KD)

### Tjänstgör istället för

Fredrik Hansson (S)  
Matti Björk (M)  
Daniel Smirat (S)  
Daniel Smirat (S)  
Anja Johansson (S)  
Dexter Krokstedt (SD)  
Mathias Karvonen (V)  
Arne Nykänen (C)  
Samuel Ek (KD)

### Närvarande ersättare

Peder Lundkvist (S) §§ 124-141, 143-157  
Nora Nordgren (S)



**Frånvarande ersättare**

Jan Peter Kostet (S) § 142  
Madelene Rydehäll (S)  
Dag Sundberg (M)  
Sara Hjalte (V)  
Fredrik Sidevärn (C)  
Stig Sörlin (MP)

**Insynsplats**

Jonas Brännberg (SAV)

**Övriga**

Anna Lindh Wikblad

Kommundirektör

## § 145

# Detaljplan för del av Porsön, del av Porsön 1:405, F-kvarteret

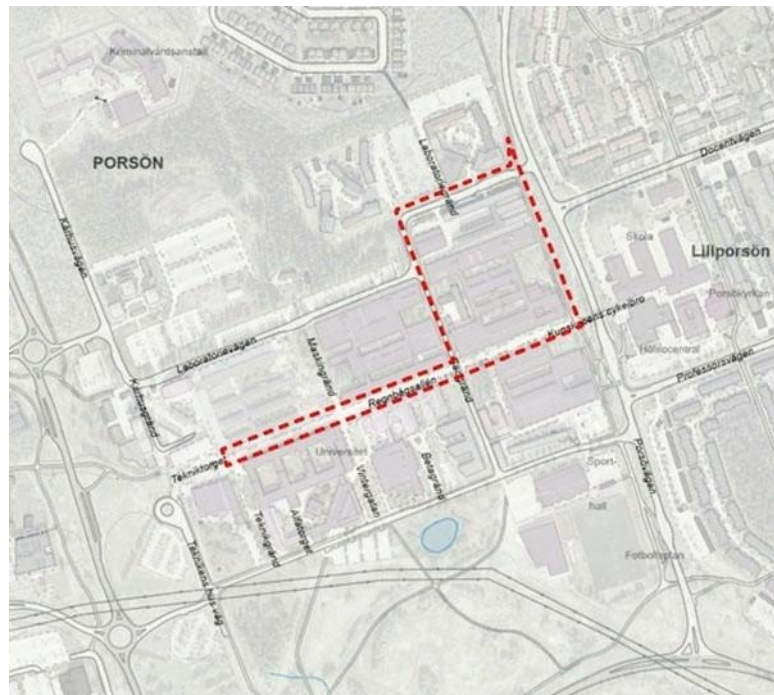
Ärendenr 2024/1615-3.1.1.3

## Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplanen för del av Porsön, del av Porsön 1:405, F-kvarteret.

## Sammanfattning av ärendet

Universitetsområdet på Porsön i Luleå står inför stora förändringar. Befintliga byggnader inom D-kvarteret, E-kvarteret och F-kvarteret är drabbade av byggrelaterad ohälsa. De tre kvarteren ska rivas och ersättas med nya lokaler, denna detaljplan berör F-huset.



Samhällsbyggnadsutskottet beslutade 2024-10-21 § 93 att ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta ny detaljplan för del av Porsön 1:405, Campus Luleå. Planuppdraget syftar till att pröva förutsättningarna för att möjliggöra utveckling av Luleå tekniska universitets Campus på Porsön.



Planförslaget syftar till att pröva förutsättningarna för utökad byggrätt med högskola och universitet och där tillhörande infrastruktur, service och kompletterande verksamhet.

Planförslaget medger att F-kvarteret fortsatt kan bebyggas med Högskola och Universitet i höjder upp till 4 våningar till största totala bruttoarea på 32 000 kvm. Detaljplanen möjliggör även att Regnbågsallén kan förses med mindre komplementbyggnader som väderskyddade cykelparkeringar.

Under samråd- och granskningsperioden inkom totalt 25 synpunkter. Synpunkterna var av rådgivande karaktär och innehöll huvudsakligen önskemål om förtydliganden och eller kompletteringar. Inga synpunkter har inkommit som motsätter sig den planerade utvecklingen av F-kvarteret.

Detaljplanen bedöms vara förenlig med kommunens översiktsplan. Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande (Plan- och bygglagen, 2010:900).

Kommunstyrelseförvaltningen har föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta detaljplanen för del av Porsön, del av Porsön 1:405, F-kvarteret.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2026-05-18 § 52 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta detaljplanen för del av Porsön, del av Porsön 1:405, F-kvarteret.

### **Sammanträdet**

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

### **Dialog**

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan.



### Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2024-10-21 § 93, KLF Hid: 2024.9186
- Plankarta - Detaljplan för del av Porsön, Del av Porsön 1:405, F-kvarteret, KLF Hid: 2026.4869
- Planbeskrivning - Detaljplan för del av Porsön, Del av Porsön 1:405, F-kvarteret, KLF Hid: 2026.4870
- Granskningsutlåtande och Samrådsredogörelse, KLF Hid: 2026.4871
- Särskilt beslut om detaljplanen Detaljplan för del av Porsön, Porsön 1:405 m.fl., Campus LTU kan medföra en betydande miljöpåverkan, KLF Hid: 2026.4872
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut avseende detaljplan för del av Porsön, del av Porsön 1:405, F-kvarteret, KLF Hid: 2026.5450
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2026-05-18 § 52, KLF Hid: 2026.5604

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, detaljplankontoret



Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: CARINA SAMMELI  
Date: 2026-06-02 15:47:20  
BankID refno: 019e8896-9584-7d55-966a-3b6209895be7



Ordförande : Carina Sammeli

Signed by: Lars Christer Stenberg  
Date: 2026-06-02 16:19:20  
BankID refno: 019e88b3-cf91-74c6-8ba9-eb444d939fa8



Justerare: Christer Stenberg

Signed by: ANNA FRIDA MARIA LUNDSTRÖM  
Date: 2026-06-03 12:16:45  
BankID refno: 019e8cfc-19b6-71c5-a4ae-3e21b631351e



Sekreterare: Frida Lundström