



ENKÖPINGS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

Planavdelningen

17 oktober 1995

960202

Lillsidan 4:1 samt del av
Dr Westerlunds gata
i Enköping

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV DETALJPLAN

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR Planförslaget utgöres av plankarta i skala 1:400 med planbestämmelser.

Till planförslaget hör även:

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Samrådsredogörelse/särskilt utlåtande

SYFTE

Planändringens syfte är att pröva möjligheten till avstyckning för den del av fastigheten Lillsidan 4:1 där nuvarande gatukök är beläget. I samband med planens upprättande kommer gång- och cykelväg att anläggas på båda sidor om Dr Westerlunds gata. Planarbetet avses ske med enkelt planförfarande.

PLANDATA

Fastigheten Lillsidan 4:1 är belägen utmed Dr Westerlunds gata och inom kv Svalan.

TIDIGARE STÄLLNINGS- TAGANDEN

Översiktliga planer

Planändringen, medför inga ändringar av bedömningar gjorda i den kommuntäckande översiktsplanen.

Detaljplaner

Gällande detaljplan för Lillsidan 4:1 fastställdes 1980-11-06.

Kommunen avser att pröva planändringen med enkelt förfarande, eftersom huset är befintligt, sakägarkretsen liten och förslaget inte innebär något avsteg från översiktsplanen.

Program/kommunala beslut

Planeringsberedningen beslutade 1995-05-31 att uppdra till stadsbyggnadskontoret att upprätta förslag till planändring med enkelt planförfarande vad gäller utbyggnad av GC-leden utmed Dr Westerlunds gata.

Byggnadsnämnden beslutade 1995-10-05 att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta plan för fastigheten Lillsidan 4:1.

FÖRUTSÄTT- NINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Enligt gällande plan är fastigheten avsedd för bensinstationsändamål i en våning. För att kunna medge avstyckning för viss del av fastigheten Lillsidan 4:1, krävs planändring. Befintligt gatukök avses drivas som tidigare. Dr Westerlunds gata avses utbyggas med gång- och cykelväg på båda sidor samt mittrefug. Denna åtgärd kräver inlösen av mark.

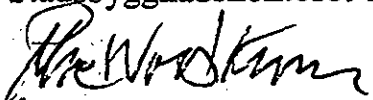
Administrativa frågor

Genomförandetiden är fem år från det datum planen vunnit laga kraft.

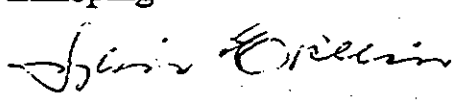
MEDVERKANDE

I arbetet med denna plan har nedanstående tjänstemän medverkat.

Stadsbyggnadskontoret i Enköping



Åke Nordström
stadsbyggnadschef



Sylvia Kjellén
kartassistent