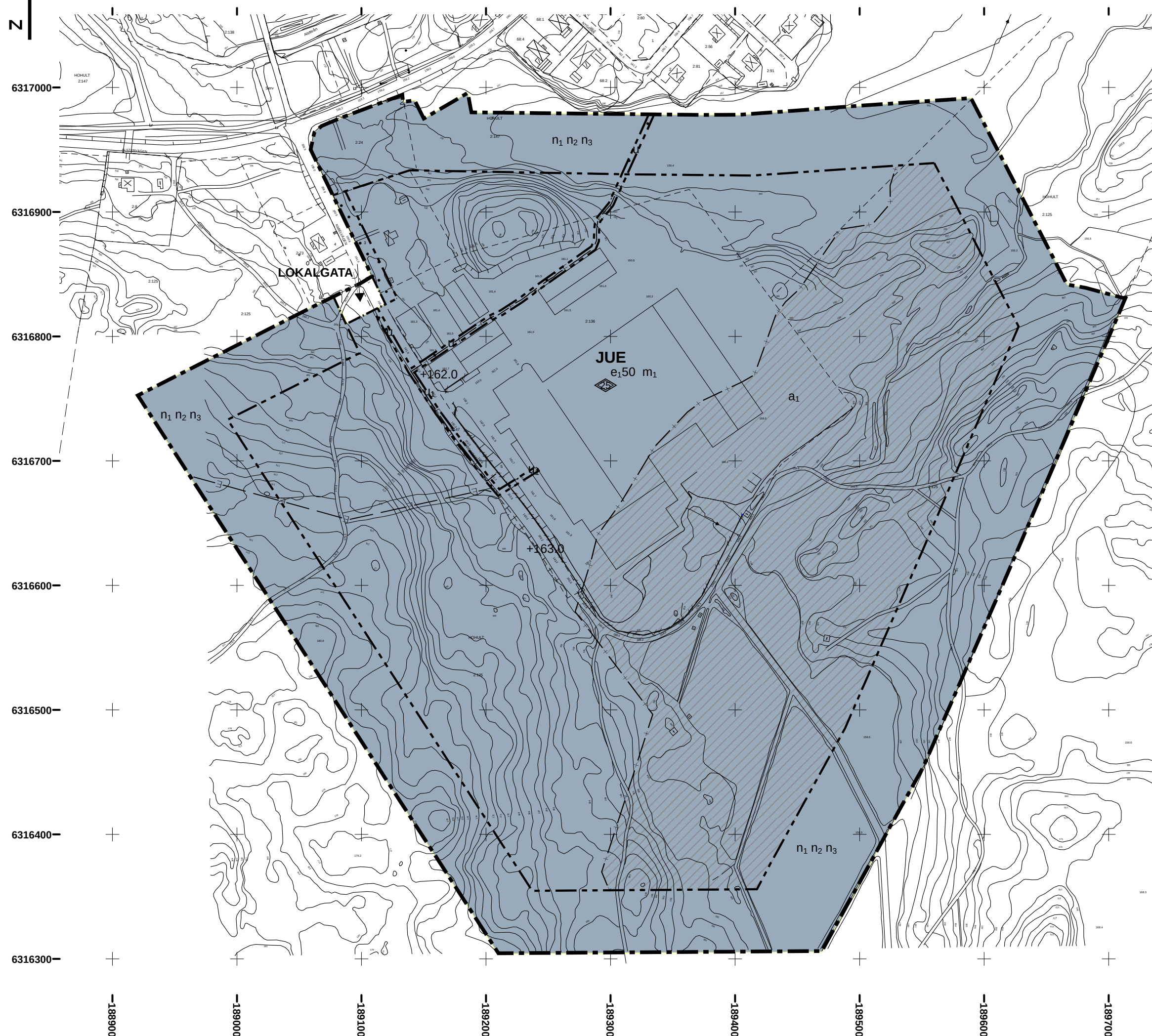


N



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

---	Planområdesgräns
- - -	Användningsgräns
- . - . -	Egenskapsgräns
+ - + - +	Gräns för strandskydd

MARKANVÄNDNING

Allmän platser

LOKALGATA Lokalgata med vändplats

Kvartersmark

JUE Industri, lager och tekniska anläggningar

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

n_1 Befintlig skog skall bibehållas som skydd mellan industriverksamhet och omgivning

n_2 Skogsvägar och stigar får anläggas

n_3 Slånter och vallar får ej anläggas

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 Största byggnadsarea i procent per fastighetsarea

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

• • • • • Byggnad får inte uppföras

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

u_1 Området gäller till dess ny sträckning har erhållits och jordkabeln flyttats

MARKENS ANORDNANDE UTFORMNING

0.0 Högsta totalhöjd i meter

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

Dagvatten
Hårdgjorda ytor (tak, täta betong- och asfaltsytor) skall utformas och höjdsättas så att avrinnande vatten fördröjs och renas på mark genom infiltration, avdunstning och utjämning.

STÖRNINGSSKYDD

m_1 Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

a_1 Det generella strandskyddet avses att upphävas (skrafferad yta i kartan)

Bygglov får ej ges förrän ev. markförorening har avhjälpats.

Genomförandetid
Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN

Upprättad genom utdrag ur kommunens primärkarta.
Fastighetsredovisningen aktuell: 2013-12-02
Koordinatsystem: SWEREF 99 15 00
Höjdsystem: RH70

Henrik Johansson, Kart/GIS-ingenjör
Miljö- och byggnadsförvaltningen,
Uppvidinge kommun

BETECKNINGAR

---	Gräns för fastighet, samfällighet och samsjedelingsområde samt gräns för kvarterstrakt
- - -	Traktgräns, alternativ gräns för fastigheter och samfällighet med samma kvartersnamn, samt med kvartersnamn
- . - . -	Servitutsgräns
	Bostadshus karaterat efter husliv resp. tak
	Uthus karaterat efter husliv resp. tak
	Transformatorbyggnad
	Häck, stenmur
	Staket, stödmur
	Väg
	Slänt
	Nivåkurva
1 1:1	Registerbeteckning på fastighet
ASEDA	Trakttext
S:1 ga:1	Samfällighet resp. gemensamhetsanläggning
Sv Lr	Servitut resp. ledningsrätt
R	Forminne
Z	Fjärrvärmeledning
S	Spillvattenledning
V	Vattenledning
D	Dagvattenledning
E	Högspänningsledning i mark
E	Högspänningsledning i luft
T	Teleledning i mark
O	Optokabel

DETALJPLAN FÖR Sydvästra industriområdet Hohult 2:136 m fl i Alstermo

Uppvidinge kommun, Kronobergs län

Upprättad av Miljö- och byggnadsförvaltningen
m h a E Nordstrand och A Säw, Metria AB

Uppvidinge kommun 2013-08-15
Miljö- och byggnadsförvaltningen

Emma Nordstrand
Planarkitekt

Antagen 2014-01-23 § 21

Laga kraft 2014-03-17

Ingemar Hugosson
Ordf. Miljö- och byggnadsnämnden

Emma Nordstrand
Planarkitekt

REVIDERING

Plankartan har reviderats genom ett tillägg av en planbestämmelse avseende att bygglov ej får ges förrän eventuell markföroreningar har avhjälpats samt med ett indexillägg u_1 -område med innebörden att området upphör att gälla då kabeln tas ur bruk och flyttas till nytt läge.

ANTAGANDEHANDLING