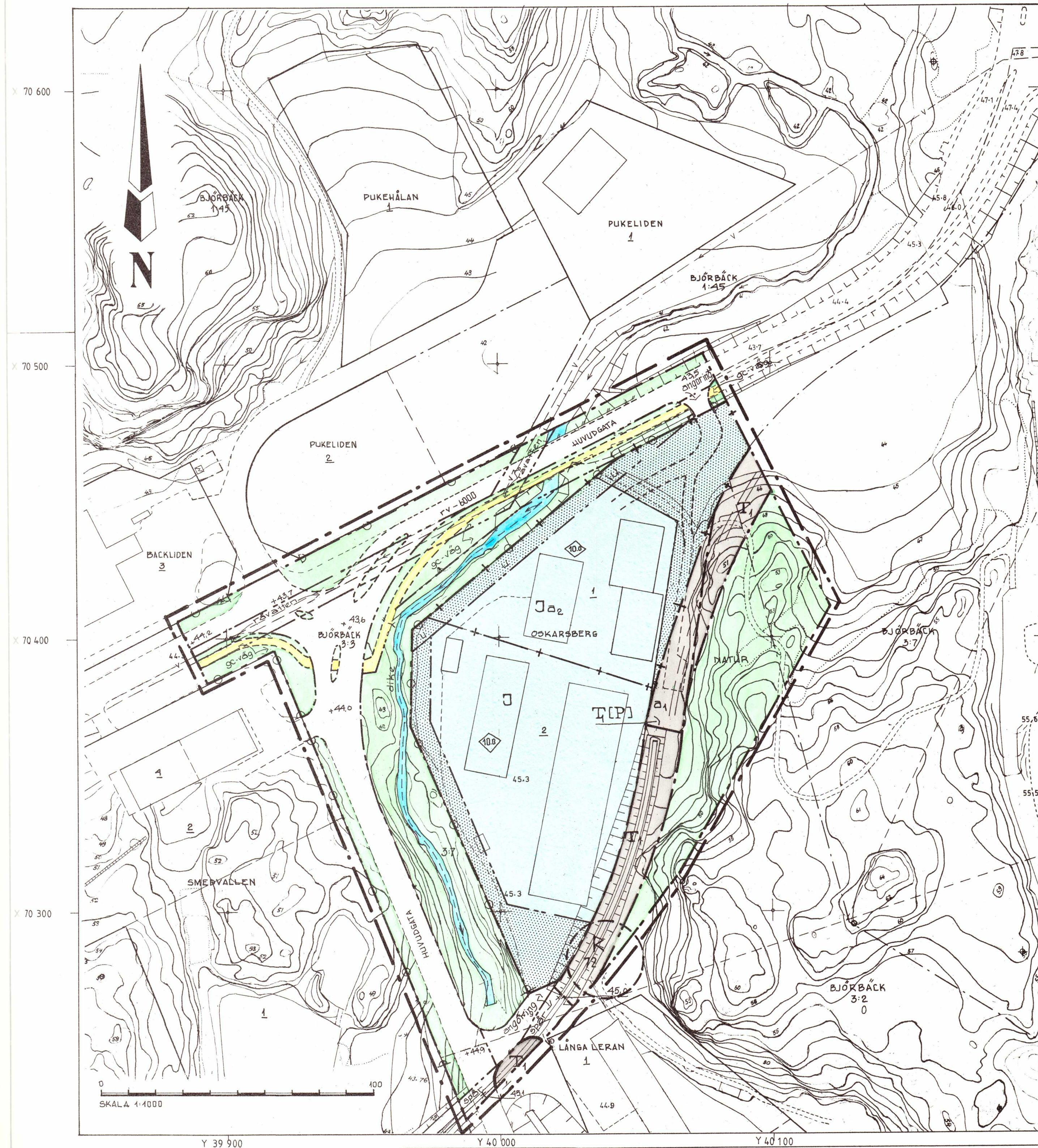




PLANENS NUMMER... 1005
 GODKÄND AV BN... 25/8-88
 ANTAGEN AV KF... 27/9-88
 LAGA KRAFT...

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3mm utanför planområdets gräns
- - - Användningegräns
- Egenskapsgräns
- + Administrativ gräns
- Illustrationslinjer

1. ANVÄNDNING AV ALLMÅN PLATS

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- NATUR Naturområde

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J Industri
- T₁ Järnvägstrafik
- T₁[P] Järnvägstrafik, dessförinnan parkering

3. UTFORMNING AV ALLMÅN PLATS

- gc väg Gång- och cykelväg
- angöring Angöring till fastigheter
- dike Vägdike med slänter
- rävatten Underjordisk rävattenledning
- spår Järnvägsspår i gata
- +0.0 Förtecknad höjd över nollplanet
- rv ± 000 Vertikalradie

4. UTNYTTJANDEGRAD

Största tillåtna byggnadsarea är en tredjedel av tomt

5. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

6. MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

7. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter

8. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 1999-12-31

- a₁ Bygglöf för parkering får lämnas för 5 år i taget dock längst till byggstart för järnvägsspår
- a₂ Bygglöf får inte lämnas innan utfart flyttats i överensstämmelse med detaljplanen

PLANKARTA TILLHÖRANDE DETALJPLAN FÖR
 INDUSTRIVERKSAMHETER INOM

BJÖRBACK - GRÄSKÄRR
KV. OSKARSBERG MM.
 I UDDEVALLA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV LUND & VALENTIN ARKITEKTER AB I
 SAMARBETE MED STADSARKITEKTKONTORET 1988-06-16

GUNNAR HALLBERG stadsarkitekt
 MATS WINDMARK arkitekt
 LEIF CARLSSON handläggare

ANTAGANDEHANDLING

- Plankarta med bestämmelser
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande