

1987-02-18

11.082-2278-85
11.082-2713-86
F 229Uddevalla kommun
Kommunfullmäktige

Förslag till stadsplan för del av Hogstorps samhälle, INDUSTRI-
OMRÅDET, Skredsviks socken, Uddevalla kommun, Göteborgs och Bohus
län

Rubricerade planförslag har upprättats den 27 september 1984 av stadsarkitektkontoret i Uddevalla genom stadsarkitekt Gunnar Hallberg och Bohuskommunernas byggnadskontor genom planingenjör Kay Granberg. Planförslaget består av plankarta och planbestämmelser samt åtföljes av illustrationskarta och beskrivning.

Kommunfullmäktige beslöt den 14 maj 1985 § 105 att anta förslaget och översända det till länsstyrelsen för fastställelseprövning.

Vid och efter planutställningen har anmärkningar framförts av ägarna till fastigheterna Berga 1:4, Berga 2:24, Berga 2:79, Berga 2:83 samt fastigheten med adress Västra Bräcekroken 22. Anmärkningarna rörde i huvudsak markanvändningen för fastigheterna Berga 1:2, Berga 1:4, Berga 1:5, Berga 1:6 och Berga 2:18 samt del av Berga 2:2. Vidare framfördes synpunkter på utformning av vägen mellan fastigheterna Berga 2:24 och Berga 2:21.

Anmärkningarna har bemötts av planförfattarna i skrivelse den 11 januari 1985, kompletterad den 6 mars 1985.

Anmärkningarna har inte föranlett annat än vissa smärre redaktionella justeringar.

Vid fastställelseprövningen fann länsstyrelsen den 4 september 1985 en återremiss till kommunen nödvändig, vari påtalades att inlösen av fastigheterna Berga 1:5 och Berga 2:18 erfordrades innan fastställelse kunde ske. Vidare framhölls att befintlig verksamhet på fastigheten Berga 1:4 ej var förenlig med planförslagets intentioner. Slutligen förutsattes att erforderliga avloppsanläggningar anordnades genom kommunens försorg innan planen genomförs.

Planen behandlades därefter ånyo i kommunen. Kommunfullmäktige beslöt den 11 februari 1986 § 28 att, med ändring av kommunfullmäktiges beslut den 14 maj 1985 § 105, anta planförslaget med undantag av bl a industrikvarteret närmast järnvägsområdet enligt byggnadsnämndens redovisning och beslut den 21 november 1985 § 350.

1987-02-18

11.082-2278-85
11.082-2713-86
F 229

Länsstyrelsen har därefter berett sakägarna tillfälle att inkomma med yttrande över kommunens ställningstagande i kommunfullmäktiges beslut den 11 februari 1986. Några ytterligare synpunkter har därvid ej tillförts ärendet.

Länsstyrelsen gör följande bedömning av de anmärkningar som i olika avseenden riktats mot planförslaget.

Beträffande markanvändningen för området närmast järnvägen har ägaren till Berga 1:4 yrkat att ändamålet för fastigheten Berga 1:4 ändras så att befintlig verksamhet kan bedrivas på platsen enligt avtal med kommunen. I andra hand yrkas att området undantages från planförslaget. Ägarna till grannfastigheter har å sin sida yrkat att befintlig verksamhet på Berga 1:4 upphör och att verksamheten begränsas till småindustriändamål enligt planförslaget, att fastigheten Berga 1:2, 1:6 och 2:8 avsättes som allmän platsmark, att fastigheterna Berga 1:5 och 2:18 bibehålles för bostadsändamål. Länsstyrelsen har ansett att området ifråga, med hänsyn till sin belägenhet i anslutning till järnväg och samhällets centrum lämpligen kan utnyttjas för småindustriändamål, som dock ej får vålla olägenheter för närboende med hänsyn till sin relativa närhet till villabebyggelsen nordost om järnvägsområdet. Den befintliga skrotverksamheten har ej ansetts förenlig med detta ändamål. Länsstyrelsen har med stöd av 39 § miljöskyddslagen den 3 februari 1986 meddelat råd för verksamheten varvid också framhållits att skrothanteringen är olämpligt lokaliserad och bör flyttas till annat område. Kommunfullmäktige har i sitt beslut den 11 februari 1986 från sitt antagande undantagit hela det industrikvarter närmast järnvägen, mot vilket anmärkningar riktats, i enlighet med byggnadsnämndens och kommunstyrelsens rekommendation. Byggnadsnämnden har den 21 november 1985 beslutat att det undantagna områdets användning skall prövas i utomplansbestämmelser och enligt miljöskyddslagen och miljöskyddsförordningen i avvaktan på annan lösning. Länsstyrelsen anser härmed att anmärkningarna ej utgör hinder för fastställelse av planförslaget med dess nuvarande utformning och omfattning, även om det är otillfredsställande att de aktuella problemen inte fått en slutlig lösning.

Vad gäller synpunkterna på utformningen av vägen mellan Berga 2:24 och Berga 2:21 kan konstateras att detaljutformningen av vägen ej regleras genom planen. Vägområdet är 11 meter och möjliggör variationer i vägutformningen. Synpunkterna bedöms därför ej utgöra hinder för fastställelse. Det förutsätts att gatukontoret samråder med berörda fastighetsägare vid vägprojekteringen.

De synpunkter länsstyrelsen i övrigt framfört i samband med utställningen anses tillfredsställande bemötta av kommunen.

1987-02-18

11.082-2278-85
11.082-2713-86
F 229

Länsstyrelsen fastställer jämlikt 26 § byggnadslagen ifrågavarande stadsplaneförslag i den omfattning, som kommunfullmäktige antagit det i sitt beslut den 11 februari 1986.

Länsstyrelsen upphäver gällande byggnadsplan jämte förordnande enligt 113 § byggnadslagen inom den fastställda delen av planen.

Länsstyrelsens beslut att fastställa planen kan överklagas inom tre veckor från detta besluts datum. Länsstyrelsens beslut att upphäva förordnandet enligt 113 § byggnadslagen kan överklagas inom tre veckor från det att klaganden fått del av beslutet. Överklagandena skall skickas till länsstyrelsen, planeringsavdelningen, 403 40 Göteborg. Se form. 7 (bil 6).

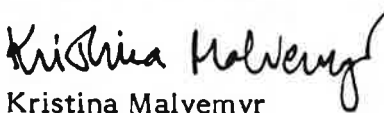
OBS! Endast sakägare, som framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall, kan överklaga beslutet om fastställelse av planen.

Tala om vilket beslut Ni överklagar genom att ange länsstyrelsens beslutsdatum och ärendenummer. Tala också om varför Ni anser att beslutet skall ändras och vilken ändring Ni begär. Sänd även med de handlingar, som Ni anser har betydelse och som Ni inte redan gett in. Uppge namn, adress och telefonnummer samt underteckna skrivelsen.

Länsstyrelsen bedömer först om länsstyrelsen själv skall ändra beslutet. I annat fall överlämnar länsstyrelsen ärendet för prövning till regeringen.

I den slutliga handläggningen av detta beslut har deltagit biträdande länsarkitekt Harald Sterner, beslutande, länshälsovårdskonsulent Olof Henningsson, länsassessor Karl Mattsson samt biträdande länsarkitekt Kristina Malvemyr, den sistnämnda även föredragande.


Harald Sterner


Kristina Malvemyr

Kopians riktighet bestyrkes:



1987-02-18

11.082-2278-85
11.082-2713-86
F 229

EXPEDITIONSLISTA stpl

Kopia av beslutet till

Bilagor

	1	2	3	4	5
vägförvaltningen	1	1		1	1
televerket	1	1		1	
statens planverk	1	1	1		1
fastighetsbildnings- myndigheten i Strömstads lantmäteridistrikt, Box 788, 451 26 Uddevalla	1	1	1		1
byggnadsnämnden	1	1	1		1
kommunfullmäktige					
kommunstyrelsen					
miljö- och hälsoskyddsnämnden					
stadsarkitekten					1
planförfattaren					
juridiska enheten					
lantmäterienheten	1	1			
lantmäterienheten, fastighetsregistermynd	1	1	1	1*	1
naturvårdsenheten					
planenheten	1	1	1		1
länsantikvarien	1	1			
akten	1	1			1

sakägare m fl se sid 5

Bilaga	1	beskrivning
"	2	bestämmelser
"	3	plankarta i roccotryck (expedieras senare)
"	4	ofärgad ozalidkopia (expedieras senare)
"	5	113 §-karta

* exp med beslutet

1987-02-18

11.082-2278-85
11.082-2713-86
F 229

Sakägare m fl:

Uddevalla industritjänst HB
Hogstorp, Pl 102 38
451 95 Uddevalla

Märta Holmberg
Stationsvägen 4, Pl 10159
451 95 Uddevalla

Benny Nilsson
Stationsvägen 4, Pl 10159
451 95 Uddevalla

Lars-Göran Carlsson
V Bräckekroken 18
451 94 Uddevalla

Sven Åberg
V Bräckekroken 10
451 94 Uddevalla

Hasse Hägglund
V Bräckekroken 22
451 94 Uddevalla

Uddevalla kommun (rek+mb) +bilaga 5
451 81 Uddevalla

Antje Olsson
Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens beslut 19860218			
11	082	2278	85
	082	2713	86

Förslag till stadsplan för
del av Hogstorps s:e
INDUSTRIOMRÅDET
Skredsviks socken, Uddevalla kommun
Göteborgs och Bohus län

Upprättat av
STADSARKITEKTKONTORET I UDDEVALLA KOMMUN och
BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR

BESTÄMMELSER

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- d) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- e) Med Jmh betecknat område får användas endast för småindustriändamål och handelsändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 mom Specialområden

- a) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

1 mom På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

2 mom Med y betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik i tunnel.

4 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER MED HÄNSYN TILL MARKBESKAFFENHET

1 mom Markbelastning

Inom område betecknat med siffror i triangel får belastningen på markytan från byggnader, upplag, fyllning och liknande uppgå till högst det belopp i kPa som siffrorna anger.

2 mom Undantag

Byggnadsnämnden kan efter särskild prövning medge undantag från föreskrifterna i 1 mom. Prövningen skall grundas på geoteknisk utredning med särskild hänsyn till stabilitetsförhållandena i området.

5 § BYGGNADSSÄTT

1 mom Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs
fritstående.

6 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvud-
byggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat område får icke
uppta större byggnadsarea än 200 kvm.

3 mom Av tomt som omfattar med Jm eller Jmh betecknat område får högst en
tredjedel bebyggas.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med II betecknat område får huvudbyggnad uppföras med högst det
antal våningar som siffran anger.

2 mom På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än
6,0 meter och uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader icke till
större höjd än 3,0 meter.

3 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst
den höjd i meter som siffran anger.

8 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med
ofyllda cirklar.

Uddevalla 1984-09-27

STADSARKITEKTKONTORET I UDDEVALLA KOMMUN och
BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR

Gunnar Hallberg
Gunnar Hallberg
stadsarkitekt

Kay Granberg
Kay Granberg
planingenjör

Kopians riktighet bestyrkes:

Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens beslut 19870218			
11	082	2278	85
	082	2713	86

Förslag till stadsplan för
del av Hogstorps s:e
INDUSTRIOMRADET
Skredsviks socken, Uddevalla kommun
Göteborgs och Bohus län

Upprättat av
STADSARKITEKTKONTORET I UDDEVALLA KOMMUN och
BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Till planförslaget hör utöver denna beskrivning också planbestämmelser, plankarta, illustrationskarta, fastighetsförteckning och geoteknisk utredning utförd av Bohusgeo, rapport 1984-04-02 och en PM 1984-04-06.

LÄGE OCH OMFATTNING

Planområdet är beläget i Hogstorps samhälle ca 8 km nordväst om Uddevalla.

Planområdet omfattar ca 10 ha.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

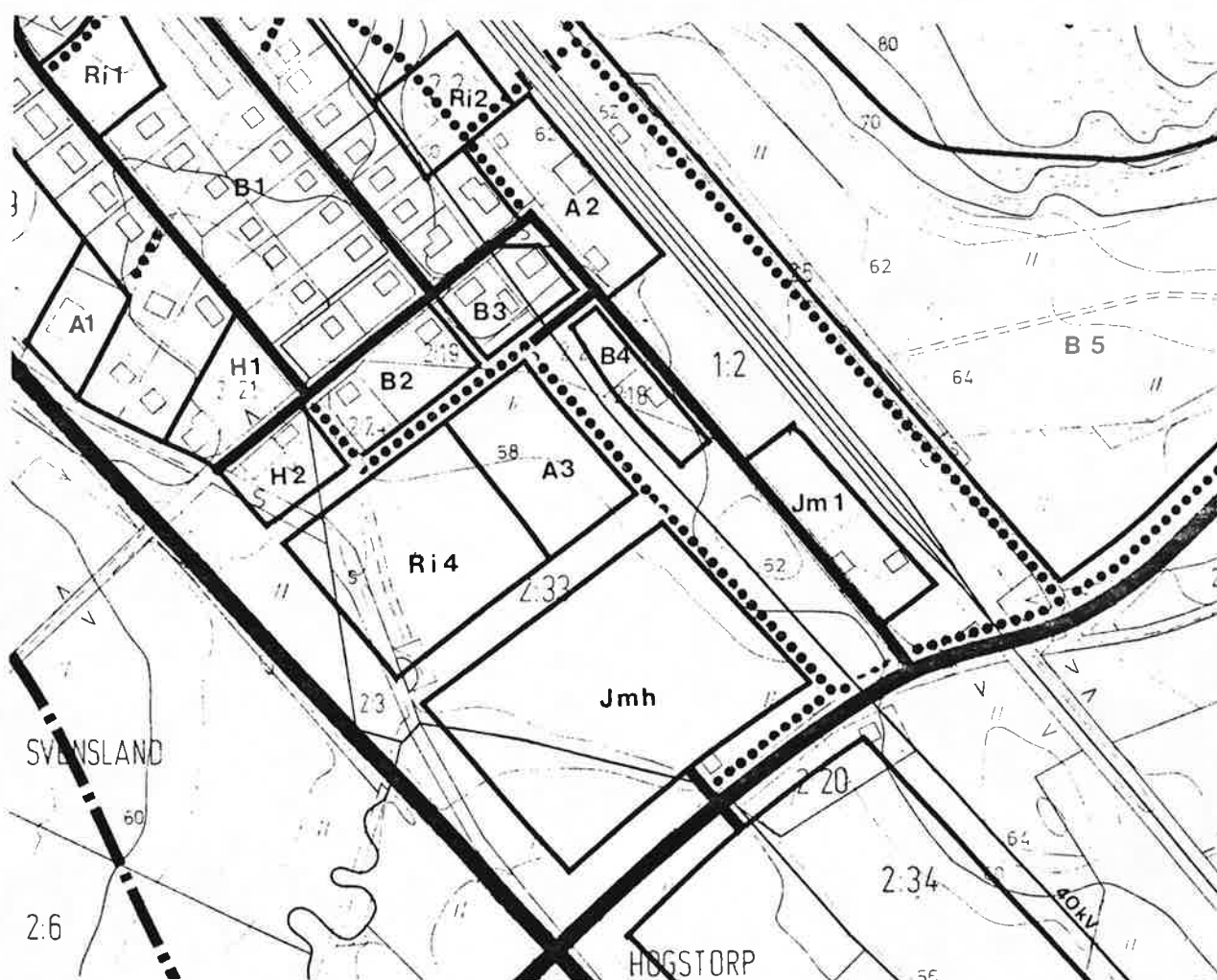
Kommunala ställningstaganden

Områdesplanen för Hogstorp antogs av kommunfullmäktige 1978-01-24. I områdesplanen redovisas två tänkbara framtida sträckningar för E6, öst och väst. Eftersom Vägverket vid den tidpunkten inte kunde ange vilket läge som skulle

komma till utförande begränsades exploateringsområdet vid E6/väg 808 så att det ej omöjliggjorde genomförandet av alternativ E6 öst.

Då någon ny sträckning för E6 invid Hogstorp inte kan påräknas inom överskådlig tid, har områdesplanens förutsättningar ändrats något beträffande trafikmatningen till den äldre bebyggelsen i Hogstorp från väg 808 och utnyttjandet av marken invid E6. Alternativa trafikmatningar är möjliga.

I övrigt stämmer förutsättningarna med den i områdesplanen redovisade fig 3.2 Etapp I alt E6 väst. Del av figuren redovisas nedan.



I nordväst omfattar planförslaget till en mindre del byggnadsplaner fastställda 1955-09-03 resp 1960-10-29, och i nordost till byggnadsplan fastställd 1978-12-19 i planförslaget ingående delar av dessa byggnadsplaner upphävs då beslut om fastställelse av föreliggande stadsplan vunnit laga kraft.

Terrängförhållanden

Huvuddelen av planområdet omfattas av svagt sluttande åkermark som av lantbruksnämnden i Uddevalla klassats som värdefull åkermark, klass A.

Geotekniska förhållanden

En geoteknisk utredning har utförts av Bohusgeo och redovisats i en rapport 1984-04-02 och en PM 1984-04-06.

Planområdet utgörs till största delen av åkermark. I den sydöstra delen finns ett fastmarksparti och i anslutning till detta är markytans lutning max ca 1:10. Inom övriga delar av området är lutningen mindre än ca 1:30.

Jorden utgörs inom området av lera med upp till 45-50 m mäktighet. I anslutning till fastmarkspartiet har den ytliga torrskorpan 3-4 m mäktighet och är på sina ställen genomgående. Inom större delen av området är dock torrskorpans mäktighet 1,5-2,5 m. Under torrskorpan är leran lös till halvfast och till stor del känslig för omrörning. Kvicklera förekommer allmänt mellan ca 5 och ca 15 m under markytan.

Portrycken i leran och i friktionsjorden under leran motsvarar en fri vattenyta i närheten av markytan.

Leran är något överkonsoliderad (förbelastad) till ca 15 m djup men bedöms därunder vara normalkonsoliderad (sättningsbenägen).

Stabilitetsförhållandena är under nuvarande förhållande tillfredställande.

Fornlämningar

Inga fasta fornlämningar är kända inom området.

Grundkarta

Grundkartan är upprättad år 1984 av stadsingenjörskontoret i Uddevalla.

Markägareförhållanden

Uddevalla kommun äger huvuddelen av den mark som föreslås för nyexploatering.

Vatten och avlopp

Vattenförsörjning sker från två grundvattentäkter som är fullt utnyttjade.

VA-ledningar finns utbyggt för befintlig bebyggelse.

Avloppsvattnet leds västerut till avloppsreningsverket vilket erfordrar en om- eller tillbyggnad för att önskvärd reningseffekt skall uppnås. Utredningsarbete pågår om överföringsledning till reningsverket i Uddevalla.

El

En 40 kV kraftledning passerar genom området. En byggnadsfri zon om 10 m från ledning erfordras. Tomtgräns får ej ligga närmare än 5 m från ledning.

Tele

Televerket har en större automatstation i södra delen av området.

Biltrafik

Området berörs av E6, väg 808 och väg 810. Väg 810 har dålig standard på den del som går parallellt med Bohusbanan.

Kollektivtrafik

Kollektivtrafiken som berör Hogstorp är i huvudsak SJ busstrafik som går på E6. Hållplatser för dessa finns invid vägkryssen E6/väg 808 och 810.

Skolskjutsbussar går, av säkerhetsskäl, in i samhället på vägarna 810 och 808.

Vägtrafikbuller

En trafikbullerberäkning har utförts av Uddevalla kommuns Gatukontor (Se bilaga 1) vilken redovisar utenvä vid fasad 50 m från vägmitt. Utenvä, 55 dB(A) vid fasad, ligger ca 150 m från vägmitt vid oskärmad terräng.

Tågtrafik

Ingen persontrafik förekommer numera från Hogstorp. Viss godstrafik förekommer från befintlig verksamhet invid rangerbangården.

Befintliga verksamheter och bebyggelse

Inom planområdet finns

- o Sex bostadshus varav ett är SJ gamla banvaktstuga.



Stationsgatan mot öster och gamla järnvägsstationen.

- o SJ gamla stationsbyggnad som numera inte utnyttjas för något ändamål.



Väg 810 och gamla järnvägsstationen, bilden tagen söderifrån.

- o Invid Bohusbanan finns Uddevalla Industritjänst (järn och stålhantering).



Bilden visar verksamheten med tillfällig lagerbyggnad.

- o Televerket har en större automatstation i södra delen en planområdet.
- o Invid vägkrysset E6/810 finns en gammal lädugård som ligger på ett bostads-handels område enligt gällande byggnadsplan.
- o Invid vägkrysset E6/808 har en livsmedelshall (Piraten) nyligen uppförts.

PLANFÖRSLAGET

Allmänt

Planförslaget följer i huvudsak de intentioner som redovisas i den antagna områdesplanen för Hogstorp. Området utgör en naturlig utbyggnadsriktning för Hogstorps samhälle och är ett väl lämpat expensionsområde för olika verksamheter.

Området utgörs till stor del av åkermark som på grund av belägenhet och storlek inte kan brukas rationellt. Bebyggelseintressena har bedömts väga tyngre än jordbruksintressena.

Bebyggelseområden

Bostäder: Fastigheterna Berga 1:5 och 2:18 har i planförslaget redovisats ingå i område för småindustriändamål.

Mellan fastigheterna Berga 2:19 och 2:24 har, i enlighet med gällande byggnadsplan, en tomt för ett friliggande bostadshus redovisats.

Verksamheter: Större delen av de redovisade byggnadstorna föreslås för småindustri och handelsändamål.

Området närmast Bohusbanan är i första hand avsett för småindustri som erfordrar järnvägsanslutning. Redovisat industriområde, norr om Berga 1:4 och invid Bohusbanan, är i första hand tänkt att kunna utnyttjas som lastområde för verksamheter som erfordrar järnvägstransporter.

Nyligen uppförd livsmedelshall invid vägskelet E6/väg 808 ingår i område föreslagen för handelsändamål. Invid Stationsvägen är i gällande byggnadsplan redovisat ett område för bostads- och handelsändamål. Då området ligger nära E6 är det olämpligt ur bullersynpunkt för bostadsbebyggelse, varför en ändring föreslagits.

Skola och fritidslokal:

Ett område för eventuell ny skola och fritidsgård har redovisats centralt i området. Då del av skoltomten i dag ligger inom zonen där trafikbullret något överstiger 55 dB (A) har en markering på plankartan gjorts. Markeringen innebär att då området tas i anspråk skall bullerfrågorna beaktas. Tillräcklig skärmverkan kan vid den tidpunkten eventuellt erhållas från omgivande byggnader, samt att byggnader m m på tomten kan utformas och placeras på sådant sätt att skärmverkan erhålles.

Biltrafik

Förslaget redovisar en avstängning av Stationsvägens anslutning till E6. All trafikmatning till Hogstorps samhälle skall därmed ske från vägskelet E6/väg 808. En ny matning från väg 808 till Hogstorps äldre bebyggelse anläggs parallellt med befintligt dike och E6. Väg 810, som har dålig standard, övergår på delen invid bangården till industrimark.

För förslaget småindustriområde invid Bohusbanan förutsättes att tillfarten sker dels från väg 808 och dels från föreslagen ny industrigata.

Kollektivtrafik

Busstrafik in i samhället sker endast med skolbussar. En bussvändslinga för dessa föreslås invid den nya tillfartsgatan.

GCM-trafik

Gångbana har föreslagits invid ny matarväg till den äldre delen av samhället.

Gång- och cykelvägar har föreslagits centralt genom området invid befintlig kraftledning samt invid väg 808 samt från befintlig busshållplats vid E6 förbi föreslagen pumpstation och mot föreslagen vändslinga vid ny matarväg.

I fastställd byggnadsplan föreslagen gång- och cykeltunnel norr om gamla stationshuset har i föreliggande förslag föreslagits bli förlagd söder om gamla järnvägsstationen. Därmed erhålles genare förbindelser till de olika målpunkterna.

Vägrafikbullen

Enligt utförd trafikbullerberäkning ligger utnivån 55 dB(A) ca 150 m från E6:ans vägmitt vid oskärmad terräng. Del av föreslaget skolområde ligger idag inom "bullerstört" område. Vissa skärmeffekter kan dock förväntas erhållas från industribyggnader, vidare kan genom lämplig placering skolbyggnader m m ge tillräcklig bullerdämpning. Område inom skoltomten där särskild uppmärksamhet erfordras med hänsyn till vägrafikbullen har skäffersats.

Grundläggning

Med tanke på risken för sättningar har en generell begränsning införts av möjligheterna att påföra markytan belastningar (20kPa). Begränsningen medför att byggnader i de flesta fall kan grundläggas på de ytliga jordlagren. I regel kan större belastningar tillåtas inom begränsade ytor, vilket dock bör avgöras från fall till fall.

Med den angivna belastningsbegränsningen kommer stabiliteten inom området att förbli tillfredställande.

Vatten och avlopp

Området kommer att anslutas till kommunens vatten- och avloppsnät.

Ett område för en pumpstation vilken skall ingå i eventuell överföringsledning har redovisats i förslaget. Utredningsarbete pågår för närvarande inom kommunen. Projektering beräknas vara färdigställd under våren 1985 och statsbidrag skall sökas.

Energi(hushållning)

För bebyggelsen inom området rekommenderas vattenburet värmeförsörjningssystem. Vid utformning av byggnaderna bör de passiva energihushållningsprinciperna beaktas för att minimera uppvärmningsbehovet.

PLANGENOMFÖRANDE

Gator, gång- och cykelvägar, vatten- och avloppsanläggningar kommer att projekteras, byggas och underhållas genom kommunens försorg. Utbyggnaden kommer att ske i den takt som exploateringen av området kräver.

Redovisad ny industrigata till industriområdet närmast Bohusbanan har föreslagits, om så erfordras för utlastningsområde, kunna gå fram till fastigheten Berga 1:4. På illustrationskartan har redovisats ett läge för eventuell förbindelsetomt som, om utbyggnad kommer tillstånd, avses ingå i kommunens skötsel och underhåll.

Fastigheterna Berga 1:5 och 2:18 förutsätts bli inlösta.

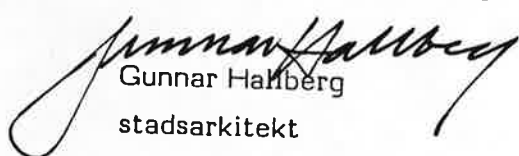
SAMRÅD

Samråd har under planarbetets gång skett med berörda kommunala och statliga instanser.

Markägaresamråd har skett genom information 1984-08-14 varvid 30-talet berörda deltog. Några synpunkter som påverkar planutformningen framkom ej. Kritiska synpunkter framfördes dock mot befintlig verksamhet invid Bohusbanan.

Uddevalla 1984-09-27

STADSARKITEKTKONTORET I UDDEVALLA KOMMUN och
BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR


Gunnar Hallberg
stadsarkitekt

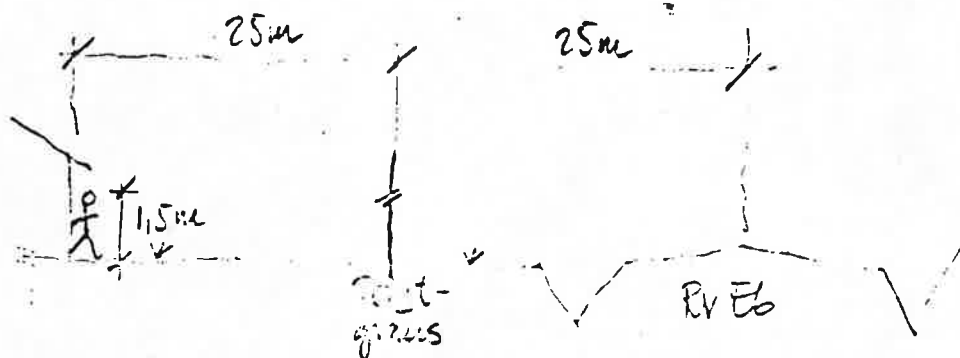

Kay Granberg
planingenjör

Kopians riktighet bestyrkes:



1000 1000
 LÄST. BEHOVIGAS
 FÖR

a (m)	
h _e (m)	
h _v (m)	
h _m (m)	1,5
d (m)	
x (m)	
b _s (m)	
b _h (m)	



BERÄKNING

UTGÅNGSVÄRDE

HASTIGHET (km/h)	90
TRAFIKMÄNGD (f/d)	9100
TUNG TRAFIK (%)	10
UTGÅNGSVÄRDE (dB(A))	73,1

KORREKTIONER

	25m	50m
AVSTÅND	-4,0	-7,0
FASAD	-3,0	-3,0
MARK- OCH SVÄRM	-2,9	-5,6
VINKELKORREKTION		
KORTA AVSTÅND		
UPPÅT FASAD		
INÅT SIDDGATA		
SUMMA	-6,9	-9,6

RESULTAT

UTERÅ VÄRDE (dB(A))	~64
---------------------	-----

ÖVRIGT

Vid tontjärns ~ 66 dB(A)

UDDEVALLA KOMMUNS ESTIMATOR

HÖSTORP IND. OMRÅDE

TRAFIKRÖLLEBERÄKNING

URS 930221

BILAGA 1