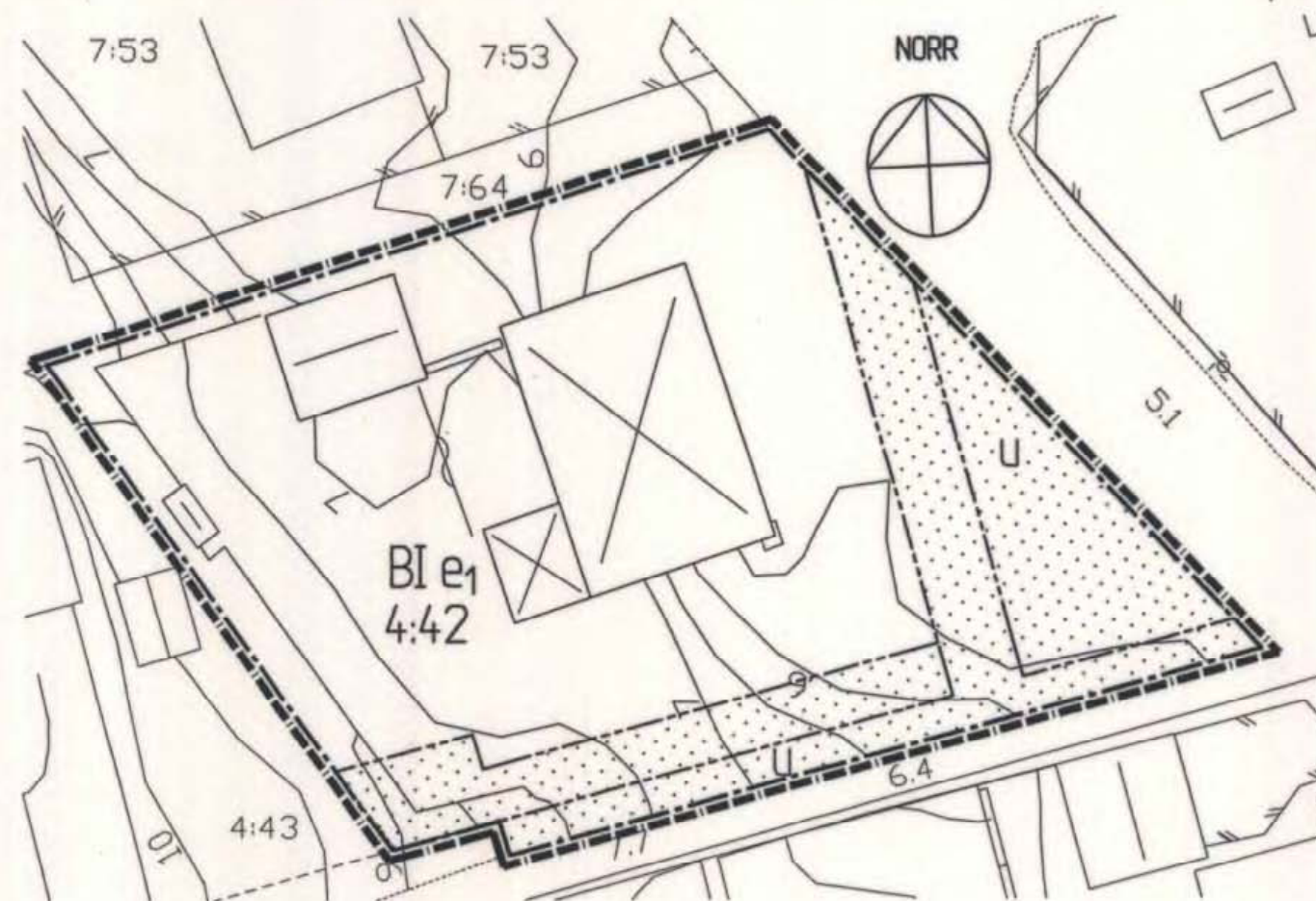


1584-B011541

Kart: b3



SKALA 1:400

Preliminär grundkarta är upprättad i juni 2001 av Kart o Mät, Tekniska förvaltningen i Höganäs genom kopiering av digital primärkarta framställd med fotogrammetrisk metod under 1989, flyghöjd 800 m. Fältkomplettering av grundinformation och fastighetsutredning i augusti 2001. Skala= 1:400.

Standard 1.

Koordinatsystem i plan RT90 5 gon V.

Höjdsystem: RH70.

Upphovsrätt/kontaktperson: Kart o Mät, Tekniska förvaltningen i Höganäs/Claes Rosberg. Höganäs 2001-08-05.

BETECKNINGAR FÖR BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

	NIVÅKURVA
	HUVUDBYGGNAD
	UTHUS
4:42	JORDREGISTRERING Å FASTIGHET

Planen har:
antagits av BN: 2001-09-12
vunnit laga kraft: 2001-10-12

DETALJPLAN FÖR

KV JONSTORP 4:42 I JONSTORP

Höganäs kommun, Skåne län

REDAKTIONELL ÄNDRING PÅ PLANKARTAN BETRÄFFANDE U-OMRÅDE, ANPASSNING TILL RÄDANDE FÖRHÅLLANDEN 2001-08-31.
REDAKTIONELL ÄNDRING AV PLANBESTÄMMELSER, FÖRTYDLIGANDE BETRÄFFANDE EXPLOATERINGSGRAD OCH U-OMRÅDE 2001-08-31.

Upprättad 2001-08-09

Lennart Bergström
LB KONSULT AB

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE BETECKNINGAR. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

	LINJE RITAD 3 M UTANFÖR PLANOMRÅDETS GRÄNS
	ANVÄNDNINGSGRÄNS
	EGENSKAPSGRÄNS

MARKANVÄNDNING
KVARTERSMARK

	BOSTÄDER. MINRE LOKAL FÖR KONTOR, HANTVERK OCH LIKANDE KAN MEDGES DÄR BYGGNADSNÄMNDEN SÅ PRÖVAR LÄMPLIGT.
--	---

UTNYTTJANDEGRAD

	STÖRSTA TILLÅTNA BYGGNADSAREA= 280 M ²
--	---

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

PLACERING, UTFORMNING

	HÖGST EN VÅNING ÖVER KÄLLERA/SUTERÄNGVÅNING FÅR UPPFÖRAS. VIND FÅR EJ INREDAS.
	HUVUDBYGGNAD SKALL PLACERAS MINST 4 M FRÅN GRÄNS MOT GRANNE. UTHUS OCH GARAGE FÅR PLACERAS I FASTIGHETSGRÄNS.
	HÖGSTA BYGGNADSHÖJD ÄR 4,5 M.
	TAKLUTNING 30°. UNDANTAG KAN MEDGES OM ETT ENHETLIGT UTSEENDE PÅ OMRÅDET EJ ÄVENTYRAS.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

	GENOMFÖRANDETID 5 ÅR FRÅN DEN DAG PLANEN VINNIR LAGA KRAFT.
--	---

Registrerat

Kart: b3

1584-B011541