

UTDRAG AV BASKARTAN GRUNDKARTEBETECKNINGAR ÖVER NYHAMN I LANDSKRONA

2:1, 1:1
SV
Lr
S-1
g0:1

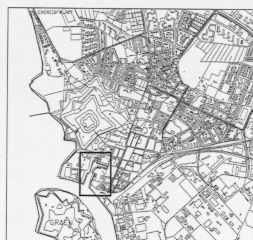
REGISTRUMMER FÖR FASTIGHET
REGISTRUMMER FÖR SERVITUT
REGISTRUMMER FÖR LEDNINGSRÄTT
REGISTRUMMER FÖR SAMFÄLLEIGHET
REGISTRUMMER FÖR GEMENSAMHETSANLÄGGNING

BYGGNAD KARTBESKRIVNING EFTER HUSLIV, SKÖRMTAK
TRANSFORMATORBYGGNAD
GATA KANTSTOD
GÅNG- O. CYKELVÄG
TRAD
SLÄTT
BILDYNNINGSSTOLPE
STRANDKANT
STYCKMAR
STAKET
BUSKAGE
RUTNÄTSPUNKT

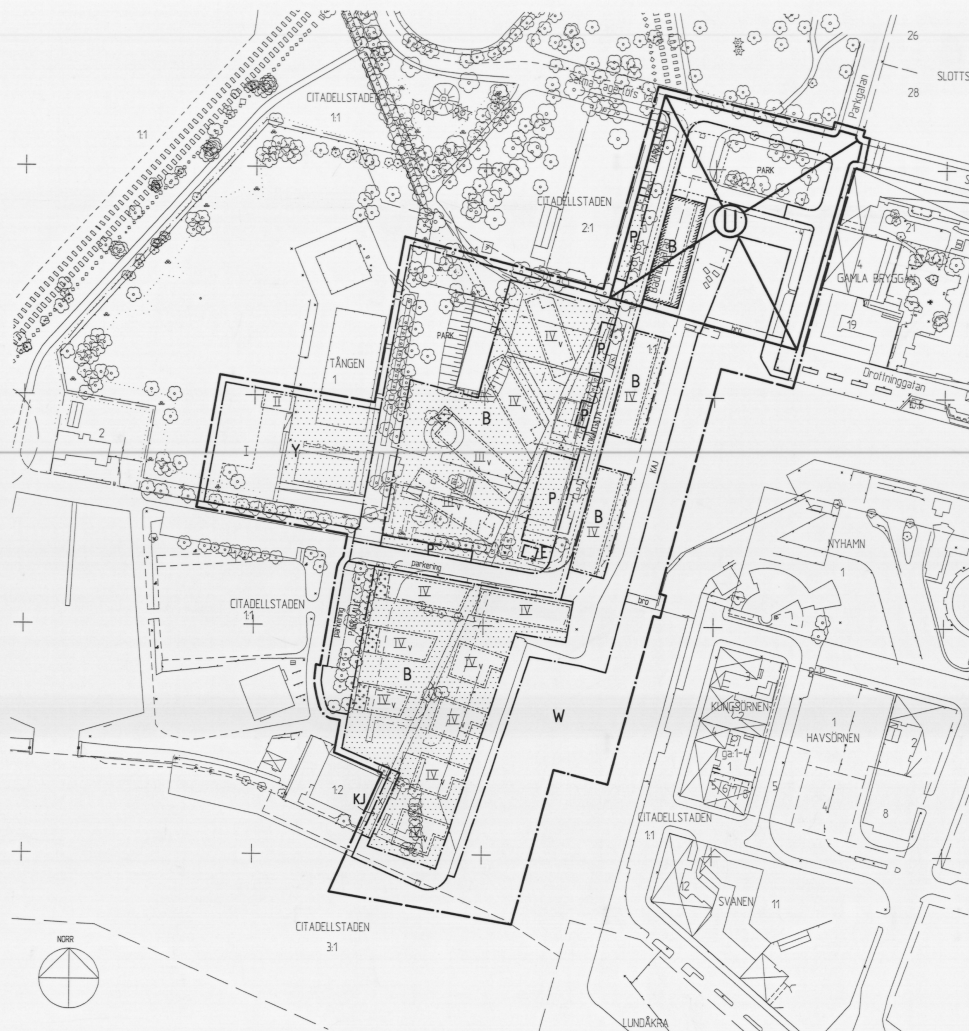
Koordinatsystem:
Plan: 5 gon W 61:14, 1938
Höjd: RH25-2,058 m
Mätning enligt SÄM

GRUNDKARTANS RIKTHIGHET BESTYRKES
LANDSKRONA DEN 9 NOVEMBER 1999

AV ÅKESSON/
STADSBYGGNAD



ORIENTERINGSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med redovisade beteckningar. Endast ändring av utformning och utformning av tillägg. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSBETECKNINGAR

— Längd 3 meter utöver planens gränser
— Användningsgränser
— Egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

LUKALISTA
SAJL
PARK
PARK ALLE
Anlagt park
Anlagt park, allsplanering

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder och i utövande med gata/ky, och utövande verksamheter
C Tjänst- och affärsverksamhet
KJ Kvarter, inte utövande verksamhet, bostäder
P Parkering
V Vård

VÄRDEOMRÅDEN

W Öppet vattenområde

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

parkering Parkering
bros Gångbro

UTNYTTJANDEGRAD

Inom området får högst 60 % bygghöjd användas

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas
Marken får bebyggas till samma höjd som angivna höjden i den utövande
Marken skall vara tillgänglig för allmän trafik och cykeltrafik

MARKENS ÄNDRANDE

Marken skall ändras i enlighet med illustrationen

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

II Högsta antal våningar
V Utöver angivet antal våningar får ett våningsplan
om 75 % av bygghöjden utformas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandefrist

Genomförandefristen är 10 år från den dag planen eller laga kraft.

Ändrad löptid

Regelns verkan överskrider för planens utformning och för planens utformning

Fastighetsplan

Detaljskissen förutser att gällande fastighetsplan upprätthålls

Illustrationer

Illustrationen, se avsnitt 4.1 i denna laga kraft



Området, underlagt från godkännande/utgåva



Området, se inte omfattas av detaljskissens utövande utövande
består 2011-08-27 efter kommunens beslut

ANTAGANDEHANDLING

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DIVRIGA PLANHANDLINGAR
80 Samrådsredogörelse
80 Planprogram
80 Miljökonsekvensbeskr.
80 Planbeskrivning
80 Illustrationsplan
80 Genomförandefrist
80 Utövande efter
80 Samrådsredog., planprogram, utställning

DETALJPLAN FÖR
NYHAMNSOMRÅDET,
DEL AV CITADELLSTADEN 11 MFL.
LANDSKRONA

FÖRAB arkitektur i Lund AB
Klas Brunberg
Arkitekt SAR

Skala 1:500

1 10 20 30 40 50 100 150

Dir: 108/00330-97

Landskrona kommun
Stadsbyggnadskontoret

Jörgen Bergvall
Stadsbyggnadschef

2009-05-17
2009-05-17
2009-05-17

2009-05-17
2009-05-17
2009-05-17

2009-05-17
2009-05-17
2009-05-17

2009-05-17
2009-05-17
2009-05-17

2009-05-17
2009-05-17
2009-05-17

2009-05-17
2009-05-17
2009-05-17

2009-05-17
2009-05-17
2009-05-17

2009-05-17
2009-05-17
2009-05-17