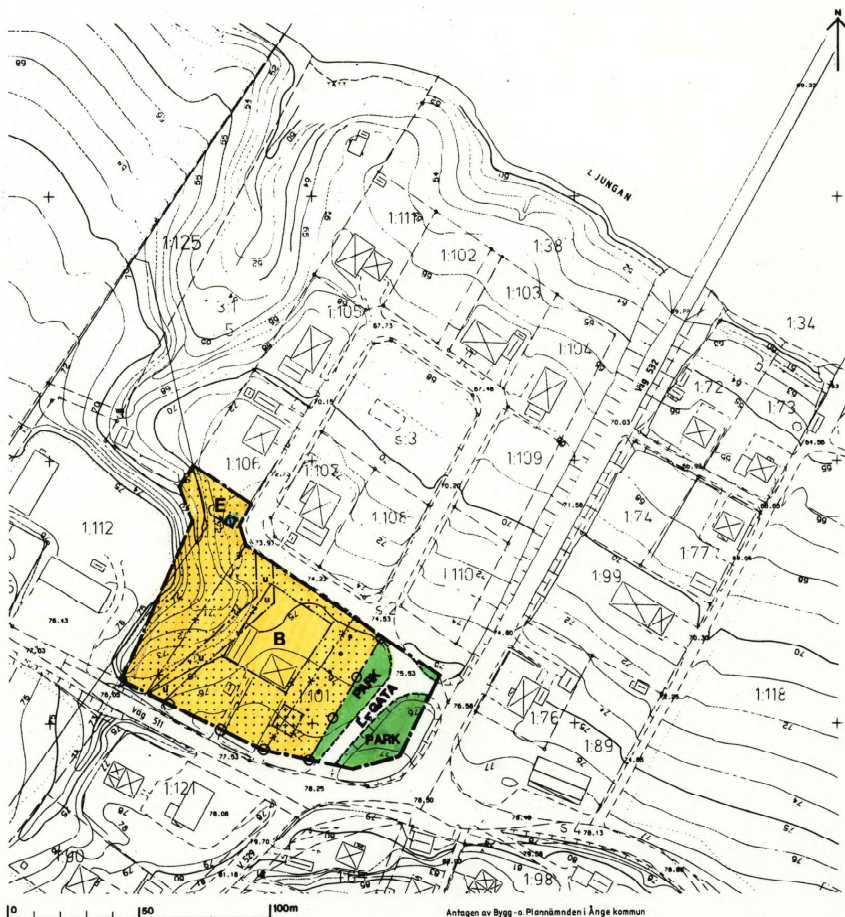




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven avgränsning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Omlös för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

L-GATA Gata som ingår i lokalsättet

PARK Parkområde

Kvartermark

B Bostäder

E Transformationszon

UTNYTTJANDEGRAD

Bostadsfärdigheten får bebyggas med en bostadsbyggnad med högst 150 m² byggnadsarea och ett uthus med högst 65 m² byggnadsarea, samt - på kryssmarknad mark - med ett garage med högst 50 m² byggnadsarea.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna ledningar i mark

MARKENS ANORDNANDE

Utfart, stängsel

Utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utförande

Högsta tillåtna byggnadshöjd är 3,5 meter. Byggnad får uppföras i en våning. Endast friliggande hus.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år sedan planen vunnit laga kraft.

Ännan huvudman

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna.

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR GIM 1:101 TORPSHAMMAR, ÄNGE KOMMUN PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

SUNDSVÄLL 1904.01.78
 JAN JOHANSSON ARKITEKTKONTOR AB

Jan Johansson
 Jan Johansson arkitekt SÄR

2260-P94/0329/1

16.02.07

Lantmäteriet FASTIGHETSREGISTRATIONSÄMNDEN ÄNGE LANTMÄTERIÄRENS DISTRIKT VÄRMDÖLUNDEN	
Planområde: 1:101 Ämne: 1:101 Gårdsplan: 1:101 Skatt: 1:101	Planområde: 1:101 Ämne: 1:101 Gårdsplan: 1:101 Skatt: 1:101
2.5 GÖN W 1711 01 1:101 1:101 1:101 1:101	

GRUNDKARTA DEL AV TORPSHAMMAR

Översikt
 1:101

1:101

1:101