



Länsstyrelsen
Västernorrlands län

3
**MEDDELANDE OM
BESLUT OM ÖVERPRÖVNING
LAGAKRAFTBEVIS**

Planenheten
Bsekr G Åhman

2023-1616-92

Sundsvalls kommun
Fastighetsregistermyndigheten
851 85 SUNDSVALL

Beslut om prövning enligt 12 kap 1 § PBL

Byggnadsnämnden i Sundsvalls kommun har 1992-02-03 antagit detaljplan för KLÖKAN 1:17 m fl, Birsta industriområde, Skön.

Länsstyrelsen har 1992-02-14 enligt 12 kap 2 § PBL beslutat att inte pröva kommunens beslut enligt 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Lagakraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft **1992-03-03**.


Gerd Åhman

Kopia till:
Fastighetsbildningsmyndigheten + kopia av antagandebeslutet
Byggnadsnämnden
Planenheten + kopia av antagandebeslutet
Kommunkansliet + -"-
2281-P92/0203/1

Byggnadsnämnden

1992-02-03

1(32)

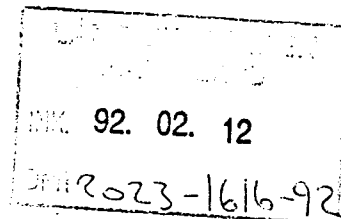
15,5 23,5 2

Plats och tid

Kommunalhuset rum 434 kl 14.15-15.00

Beslutande

Enligt bilagd förteckning



Övriga deltagande

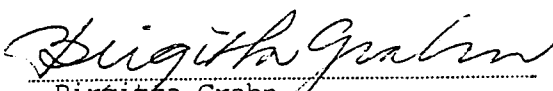
Lars Rimfors
Mats Westling
Bengt Bygdén
Andrejs Graudums
Göran Sjölen
Lars Bergman
Birgitta Grahm

Utses att justera

Gudrun Engström med Malkolm Groth som ersättare

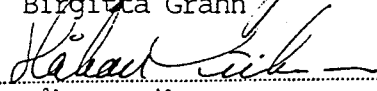
Justeringens
plats och tid

Underskrifter Sekreterare

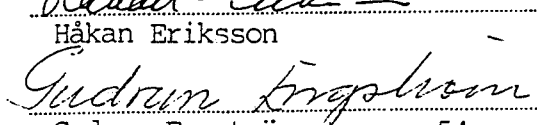
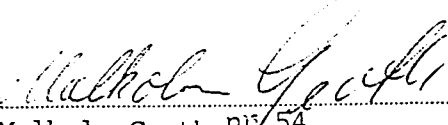

Birgitta Grahm

Paragrafer 30-59

Ordförande


Håkan Eriksson

Justerande


Gudrun Engström utom nr 54
Malkolm Groth nr 54

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

1992-02-03

Datum för
anslags uppsättande

1992-02-11

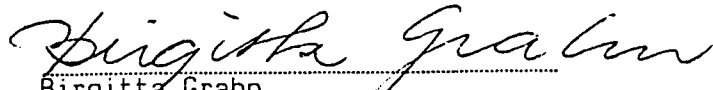
Datum för
anslags nedtagande

1992-03-03

Förvaringsplats
för protokollet

Stadsbyggnadskontoret

Underskrift


Birgitta Grahm

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

SUNDSVALLS KOMMUN

Byggnadsnämnden	1992-02-03	11
-----------------	------------	----

Byggnadsnämndens arbetsutskott	1992-01-23	11
--------------------------------	------------	----

Bn nr 38

Au nr 10

Dnr 1247/91

DETALJPLAN FÖR KLÖKAN 1:17 M FL, BIRSTA INDUSTRIOMRÅDE

Stadsbyggnadskontoret överlämnar enligt skrivelse 1992-01-07 förslag till detaljplan för Klökan 1:17 m fl, Birsta industriområde, Sundsvalls kommun.

Stadsbyggnadskontoret har 1991-11-11 upprättat planen.

Detaljplanen har behandlats enligt reglerna för enkelt planförfarande (PBL 5:28) och byggnadsnämnden kan därmed, enligt gällande delegationsbestämmelser fastställda av kommunfullmäktige 1987-06-29 anta den nya planen.

FÖRVALTNINGENS FÖRSLAG

Detaljplanen antas.

ARBETSUTSKOTTETS FÖRSLAG

I enlighet med förvaltningens förslag.

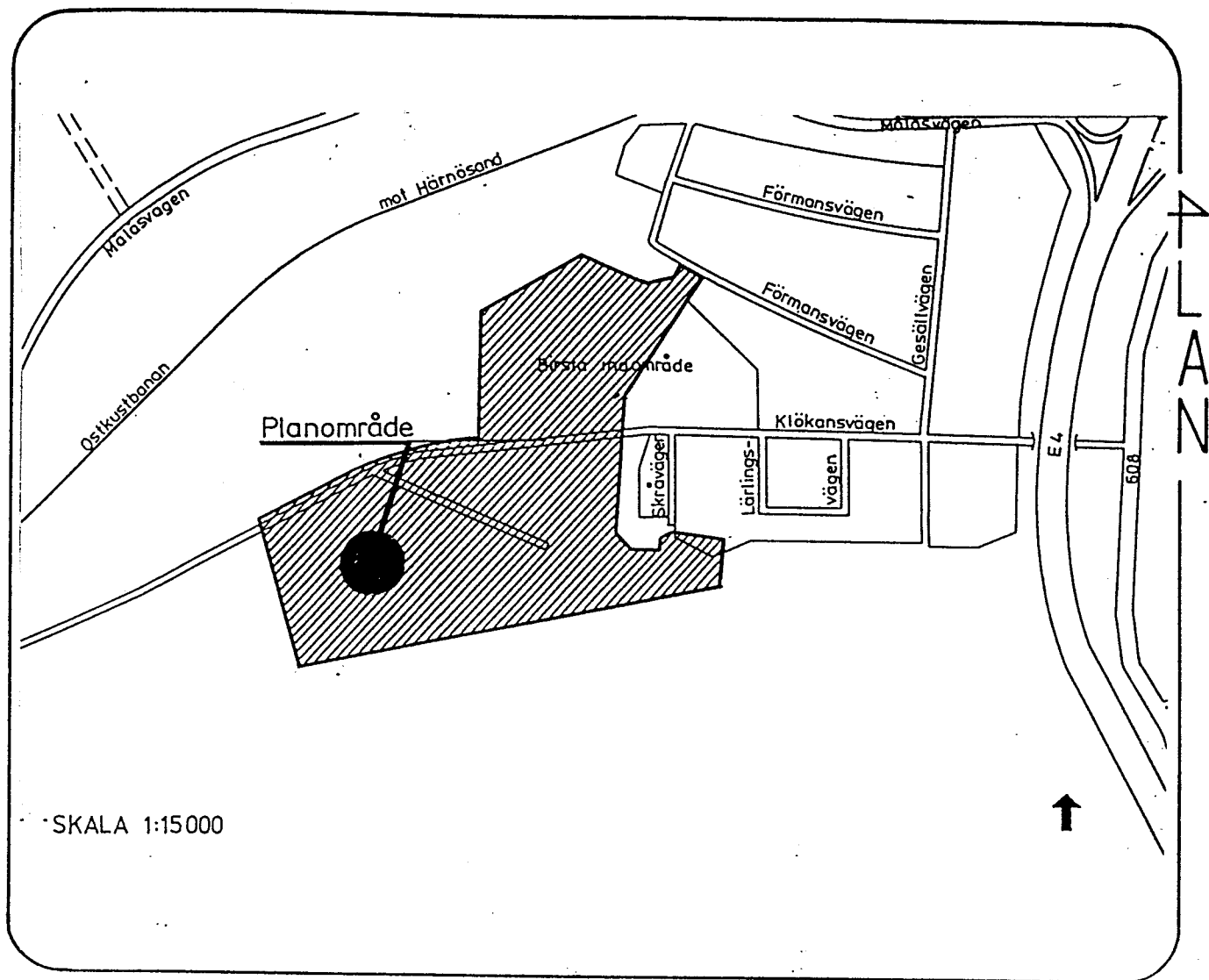
BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

I enlighet med arbetsutskottets förslag.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

KLÖKAN 1:17 mfl.

BIRSTA INDUSTRIOMRÅDE

SKÖN, SUNDSALLS KOMMUN

UPPRÄTTAD PÅ STADSBYGGNADSKONTORET 1991-11-11

Handläggare: GUNVOR LUNDSTRÖM tel 191326

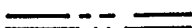
PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela området.

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Gräns för planområdet
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns, gällande resp. föreslagen

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

INDUSTRIGATA

Industritrafik

Kvartersmark

J

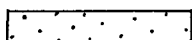
Industri. Detaljhandel får ej anordnas

UTNYTTJANDEGRAD

e

Under förutsättning att erforderligt antal p-platser kan anordnas får en tredjedel (1/3) av tomtytan bebyggas.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE



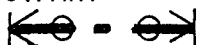
Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

n

Befintliga träd får inte fällas. Nya träd och buskar etableras

UTFART



Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

p



Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomtgräns.

Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

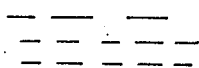
*

Genomförandetiden är 15 år efter det att planen vunnit laga kraft

*

Kommunen är huvudman för de allmänna platserna

ILLUSTRATIONER



Illustrerade tomter

Väg