

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns 3 meter utanför planområdet
- - - Användningsgräns
- ... Egenhetsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

B Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

parkering Gatuparkering

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfartsförbud med avgränsning

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Högsta antal våningar

Bostadshus skall placeras utmed förgårdslinjen och entréer ska ligga utmed gata

b Endast källarösa hus

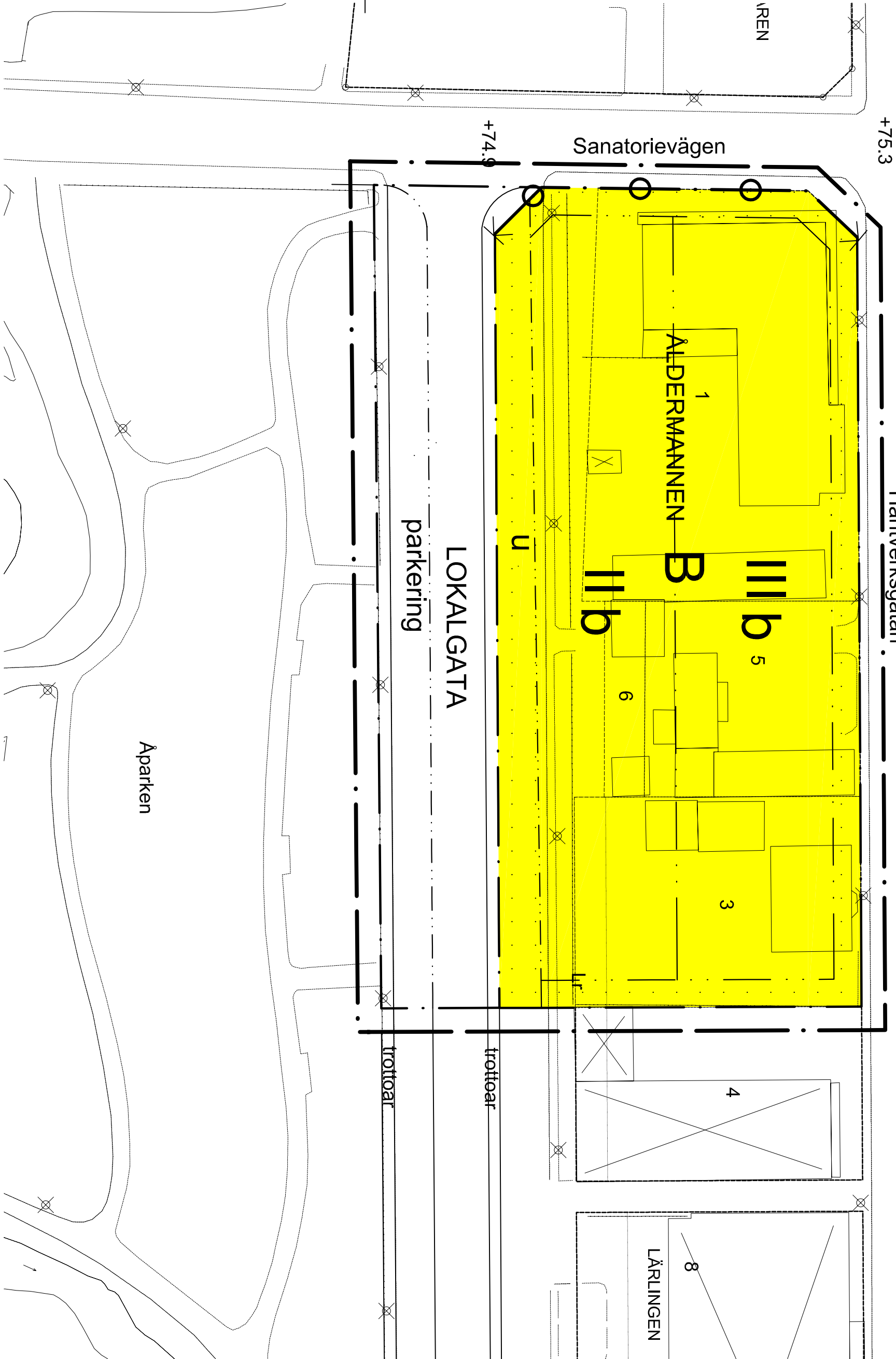
STÖRNINGSSKYDD

Exploatören skall vidta åtgärder som säkerställer att de enligt naturvårdsverket uppsatta riktlinjer för buller klaras.

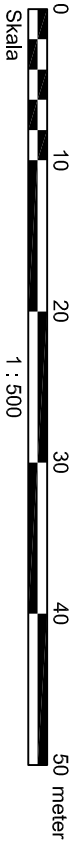
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från det att detaljplanen vunnit laga kraft.

Till planen hör:		Grundkarta	
Planbeskrivning	Fastighetsföretkning	Utlåtande 2	
Genomförandebeskrivning	Samrådsredogörelse	Utlåtande 1	
Detailplan för		Beslutsdatum	Instans
del av kv Åldermannen, Tyringe			
Hässelholms kommun, Skåne län		Antagande	
Upprättad 2007-11-13		2009-05-12 § 136	BN
Rev 2008-08-12, 2009-02-10		Laga kraft	
		2009-06-09	
		Planavgift erlagd	
Leif Berg		Amnica Holmberg	
Stadsbyggnadschef		Planarkitekt	



Plankarta



Aktuellt område i Tyringe