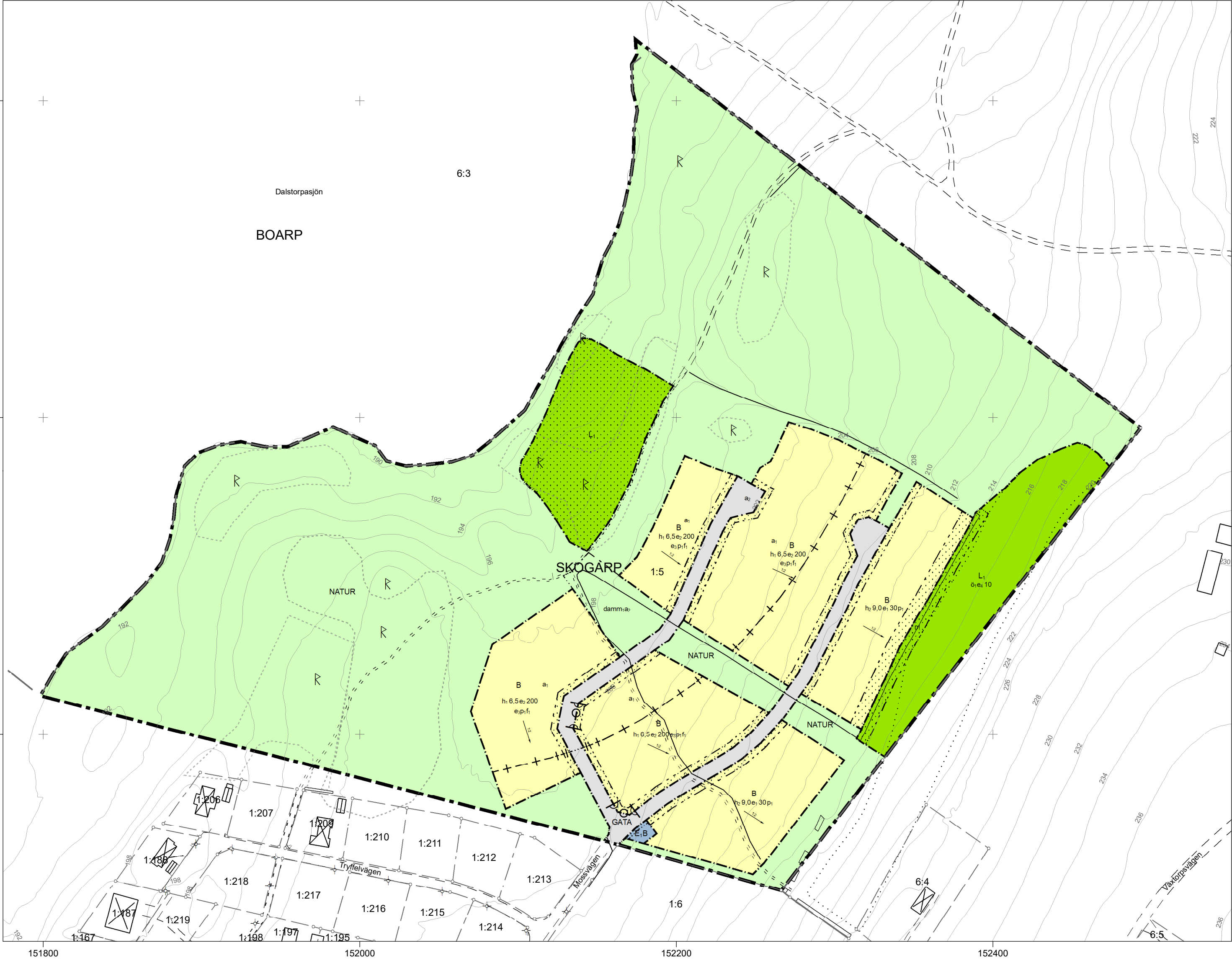


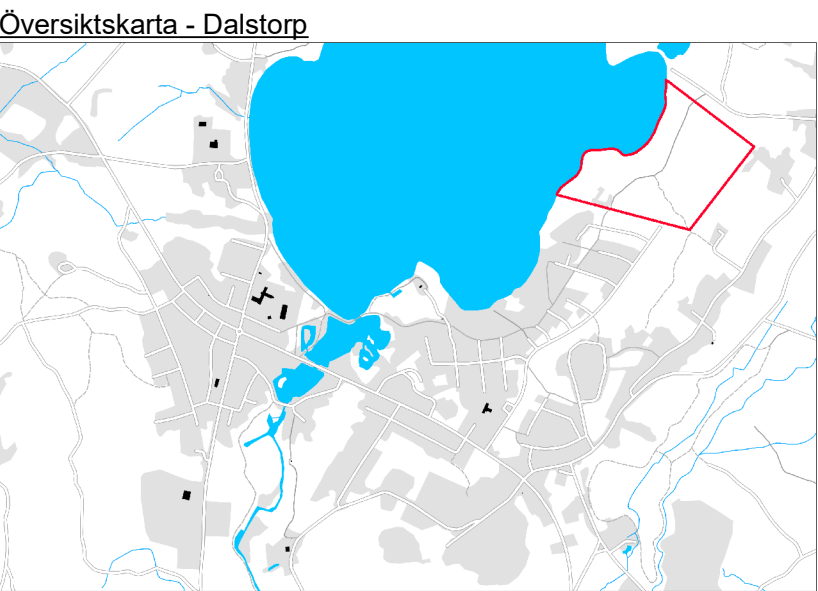
Grundkartans beteckningar			
	Fastighetsgräns		Stenmur kant
	Trakt/Kvartergräns		Staket
	Gränspunkter		Häck
	Ledningsrätt/Servitut		Ägoslagsgräns
	Rutnät		Vattenkonstruktionslinje
	Fastighetsbeteckning		Höjdpunkt
SKOGARP	Traktnamn		Fornlämning punkt
Dalstorpsjön	Namn på gata eller ytvatten		Fornlämning område
Mossvägen			

Uppgifter om grundkartan

Upprättad och ajourförd av enheten för geodata i Gislaved fram till 2025-09-01

Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30
Höjdsystem RH2000

Marcus Josefsson
Enhetschef geodata



PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- NATUR Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- E₁B Transformatorstation, Bostäder
- L₁ Odling utan djurhållning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

damm₁ Damm

Upphävande av strandskydd

a₂ Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Ö₁ Marken får endast förses med byggnader om maximalt 2,5 meter nockhöjd och 10 m² per byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ 6,5 Högsta nockhöjd är 6,5 meter.

h₂ 9,0 Högsta nockhöjd är 9 meter.

Upphävande av strandskydd

a₁ Strandskyddet är upphävt. (avgränsas av sekundär egenskapsgräns)

Utnyttjandegrad

e₁ 30 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

e₂ 200 Största byggnadsarea är angivet värde i m² per fastighet.

e₃ Komplementbyggnader får inte uppta större sammanlagd byggnadsarea än 75 m² per fastighet med högsta nockhöjd 4 meter.

e₄ 10 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Markens anordnande och vegetation

1:2 Största lutning är angivet värde:angivet värde. (Pilen pekar uppåt)

n₁ Stenmur skyddad enligt generell biotopskydd.

Placering

p₁ Byggnad ska placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns.

Utformning

f₁ På varje fastighet får maximalt en huvudbyggnad uppföras med högst två lägenheter.

Stängsel, utfart och annan utgång

o o o Utfartsförbud

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



Detailplan för del av fastigheten Skogarp 1:5 i Dalstorp Tranemo kommun Upprättad i september 2025 Frida Fält Planarkitekt Gislaveds kommun Vigan Oruci Enhetschef detalplan Gislaveds kommun	Planens beteckning	KS/2016:948
	Antagen av Kommunfullmäktige	2025-12-11
	Fått laga kraft	2026-01-08
	Genomförandetidens slut	2036-01-08
	Skala 1:2000 (A2)	