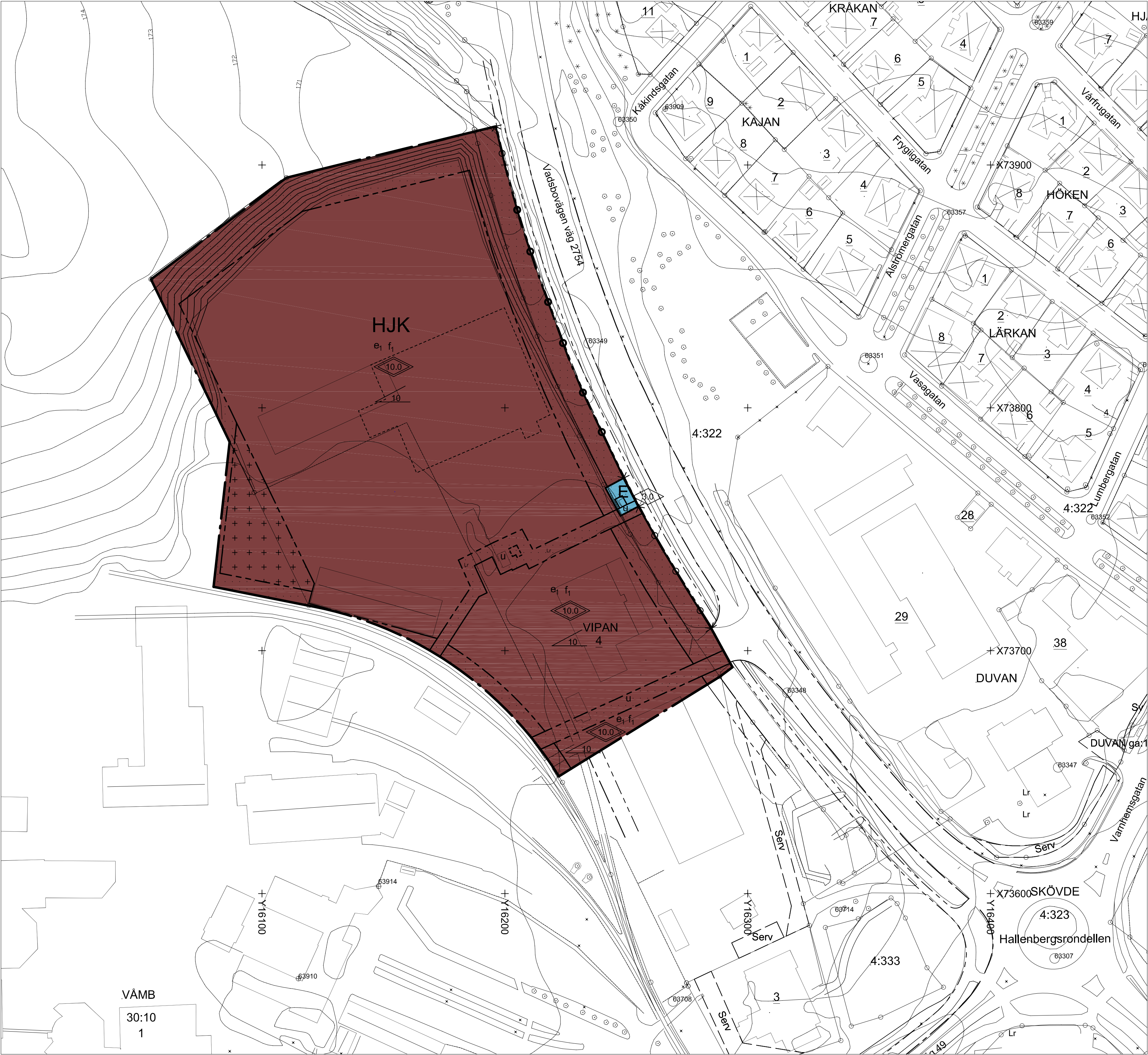


PLANKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Servitut och gemensamhetsanläggning
	Fastighetsbeteckning.
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Gata
	Barr- och lövträd
	Nivåkurv
	Rutnätspunkt
	Mätpunkt

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagens (PBL) regler
Grundkartan är upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret
Registerkarta: Skövde
Höjdsystem: RH 00 Koordinatsystem 5 gon V, standard 2

Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Peter Nyström
Stadsbyggnadschef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Detaljplanegräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Gällande Användningsgräns
	Gällande Egenskapsgräns
	Utfartsförbud med Detaljplanegräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

	Transformatorstation
	Handel, industri och kontor. Industriverksamhet får inte vara störande för omgivningen

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus och garage
	Körbar utfart får inte anordnas
	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTNYTTJANDEGRAD

	Högst en tredjedel av fastigheten får bebyggas
--	--

UTFORMNING, UTFÖRANDE

	Högsta byggnadshöjd i meter
	Högsta totalhöjd i meter, undantaget skyltmaster
	Största taklutning i grader på huvudbyggnad
	Särskilda krav på utformning, färgsättning, skyltning och yttre miljö. Skyltar får inte placeras på tak

Inomhusnivåer från vägtrafikbuller skall följa gällande riktlinjer för arbetslokaler

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är femton år från den dagen planen vinner laga kraft

ILLUSTRATION

	Illustrationslinje
--	--------------------

	SKÖVDE KOMMUN Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen	 Beskrivning Genomförandebeskrivning Samrådsredogörelse	 Illustrationskarta Fastighetsförteckning Uställningsutlåtande
Detaljplan för VIPAN 4, del av Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län. Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen 2009-09-17		Beslutsdatum 2009-05-28 BN § 70 Antagande 2009-09-17 BN § 115 Lagakraftvinnande 2009-05-28 BN § 70	Sign
Claes Waxberg Planchef Skala 1:1000		Inger Holm Fysisk planerare	PLAN 2008/4