

Akt nr:
25 - ARS - 32

AU\$25-ARS-32

D.-Nr

HANDLINGAR

angående ändring av stadsplanen för kvarteren

Fasanen och Spoven

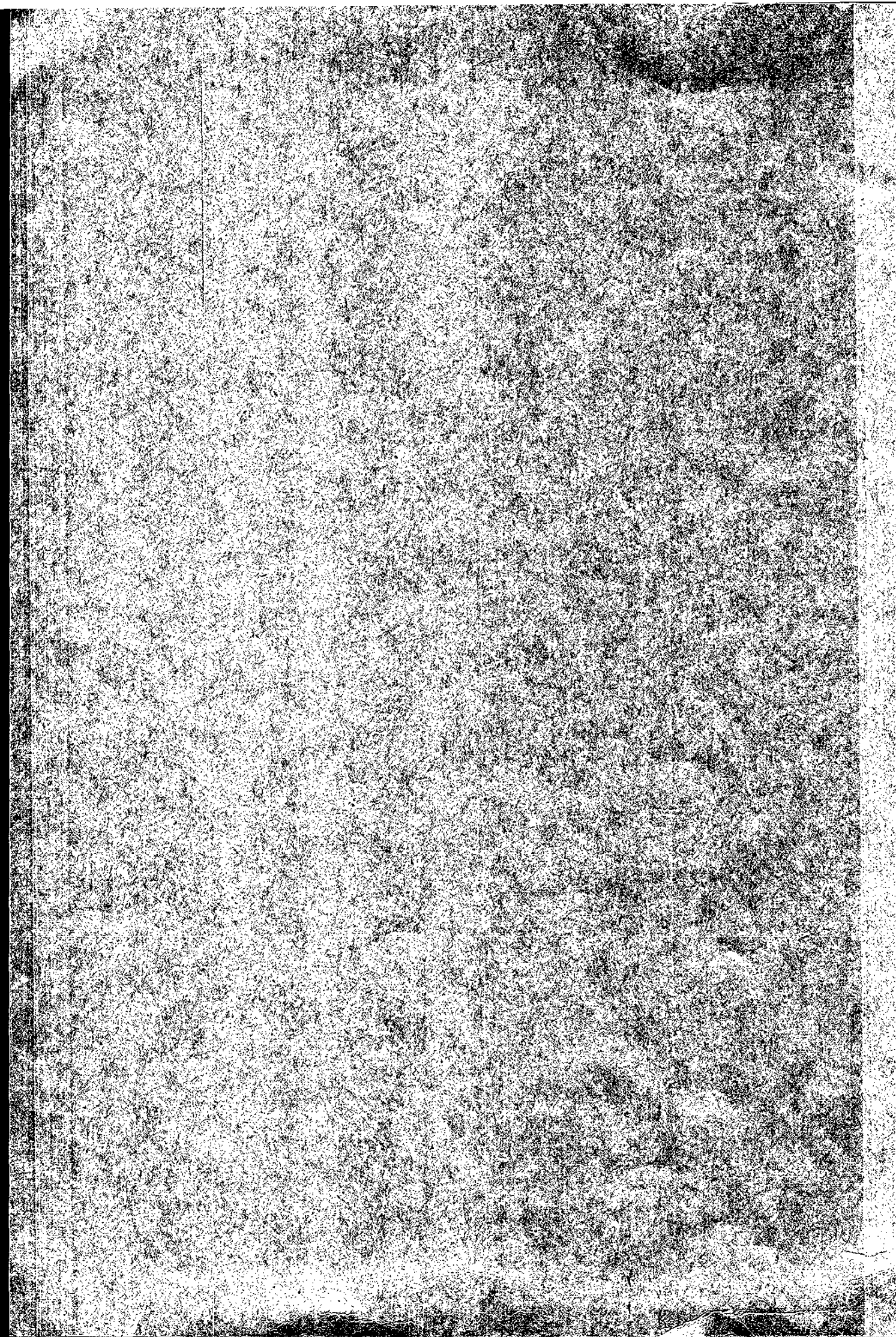
i Arvidsjaur m:e socken, kommun

Norrbottnens län;

upprättade år 19 60

Arvidsjaur m:e **32**

Akten består av band handlingar
innehållande skrivna sidor jämte
kart



Avskrift

LÄNSSTYRELSEN

I

NORRBOTTENS LÄN

Landskansliet

IIIGl-63-61

Till
SD. A 14/61
till Överlantmätaren i Norrbottens
län den 7/3... 19.62

32
Reg 17/3-62
R e s o l u t i o n .

Med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen prövar länsstyrelsen skäligt fastställa ett av municipalfullmäktige i Arvidsjaurs municipalsamhälle den 29 juni 1961 antaget förslag till ändring av den för samhället gällande stadsplanen beträffande kvarteren Fasanen och Spoven, dock att från fastställelse undantages dels - i enlighet med municipalfullmäktiges beslut - ett å stadsplanekartan med heldragen röd gränslinje angivet område, dels ock bestämmelserna för ett å samma karta numera med heldragen blå gränslinje angivet område.

Förslaget, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, har åskådliggjorts å en av arkitekten SAR Bertil Franklin upprättad, den 17 maj 1960 dagtecknad karta med tillhörande beskrivning.

Härmed skall kartan föras med bevis.

Jämlikt föreskrifterna i Kungl kungörelsen den 21 november 1947 om expediering av beslut angående ändring i rikets indelning m m skall, sedan beslutet vunnit laga kraft, planen med därtill hörande beskrivning och bestämmelser i bestyrkt kopia och avskrift genom länsstyrelsens försorg tillställas Kungl byggnadsstyrelsen, länsarkitekten och överlantmätaren i Norrbottens län samt distriktslantmätaren i Arvidsjaurs distrikt.

Originalkartan i ärendet med tillhörande beskrivning och bestämmelser sändes till fastighetsregisterföraren för att av denne sedermera överlämnas till byggnadsnämnden. Övriga till planförslaget hörande handlingar överlämnas till byggnadsnämnden.

Länsstyrelsen finner skäligt, jämlikt 36 § första stycket byggnadslagen, beträffande det med heldragen blå gränslinje angivna området, för vilket bestämmelserna undantagits från fastställelse, meddela förbud mot nybyggnad utan tillstånd av länsstyrelsen, att gälla till dess nytt förslag till ändring av stadsplanen för detsamma antagits, dock längst till den 1 januari 1964.

Talan mot detta beslut i vad det avser fastställelse av stadsplaneändringen föres genom besvär, vilka, ställda till Konungen, skola i Kungl Kommunikationsdepartementet anföras sist inom tre veckor från denna dag.

Talan mot beslutet i övrigt föres likaledes genom besvär, vilka, ställda till Konungen, skola i Kungl Kommunikationsdepartementet anföras inom tre veckor från det klaganden fått del av beslutet; dock skall besvärs-tiden för menighet vara fem veckor.

Luleå i landskansliet den 28 oktober 1961.

På länsstyrelsens vägnar

L Hultman

Börje Persson

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Mikalis Hansson

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

AVSKRIFT

Till
32... Nr 14/61 Ink.
till Överlantmätaren i Norrbottens
län den 13.... 1962

32

Reg 17/3-62

KUNGL. MAJ:TS
RESOLUTION

Gemens resolution den 28 oktober 1961 fastställde länsstyrelsen i Norrbottens län, med vissa undantag, ett av municipalfullmäktige i Arvidsjaurs municipalsamhälle vid sammanträde den 29 juni 1961 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Fasanen och Spöven, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebeskrivelser, angivits å en av arkitekten Bertil Franklin den 17 maj 1960 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Över länsstyrelsens resolution har C.-O. Rommel, såsom ägare av mark som beröres av stadsplansförslaget, anfört bevär hos Kungl. Maj:t.

Utlåtanden i målet ha avgivits av länsstyrelsen den 27 december 1961 och av byggnadsstyrelsen den 22 januari 1962, varefter Lundbergs fastighetsaktiebolag, Arvidsjaurs bussexpediton kommanditbolag och Rommel inkommit med skrifter.

Kungl. Maj:t lämnar bevärn utan bifall.

Detta länder vederbörande till efterrättelse. Stock-

TILL C.-O. ROMMEL
ang. bevär i fråga om
fastställelse av stads-
plan för kvarteren Fasa-
nen och Spöven inom Ar-
vidsjaurs municipalsam-
hälle dnr D 445/61

Avskrift till
byggnadsstyrelsen
länsstyrelsen i Norrbottens
län (+ prövade handlingar)
länsarkitekten, Luleå
Överlantmätaren, Luleå
(+ avskrift att tillställas
vederbörande distriktslant-
mätare)
byggnadsnämnden i Arvidsjaurs
municipalsamhälle

holms slott den 23 februari 1962.

(L.S.)

På äldigste befallning:

Gösta Skoglund

/
Nils Engdahl

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Gerda Söderberg
Gerda Söderberg

Avalrift.

INKOM

29 DEC 1961

Kommunikationsde-
partementet

LÄNSSTYRELSEN I

24 JUL. 1961

NORRBOTTENS LÄN

Tillä

..30.. Nr *P. 14/61* Ink.

till Överlantmätaren i Norrbottens

III 01-63-61

län den *27* / *4* 19. *62*

Beskrivning och bestämmelser

tillhörande förslag till ändring av
stadoplanen för kvartären Pasanen och
Spoven inom Arvidsjaurs municipalsam-
hälle i Norrbottens län.

Tillhör municipalsamhället i Arvids-
jaurs protokoll den 29 juni 1961 § 9,
betygas

Gösta Halverson
ordförande

D.nr. 969

Inkom den

25 JUL 1961

LÄNSSTYRELSEN I

NORRBOTTENS LÄN

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för kvarteren Pasa-
nen och Spoven inom Arvidsjaur
municipalombud i Norrbottens
län.

Förslaget är redovisat i stadsplans-karta upprättad den 17 maj 1960 av arkite-
kt SAN Bertil Franklin, Luleå.

Gillande stadsplan för området är fastställt den 10 april 1953.

Beskrivning.

På framställning av ägarna av tomterna nr 6 och 7 i kvarteret Pasanen och
tomterna nr 13, 14 och 15 i kvarteret Spoven om rätt till uppförande av ben-
sin- och busstation har utredning verkställt om byggnadsrätt för båda kvar-
teren. Efter ingående studier och noggrann undersökning i samarbete med Väg-
förvaltningen har de fem tomterna utlagts såsom område för biltjänst. Övriga
tomter har i huvudsak ej berörts i större omfattning utan tidigare stadsplan
för här gälla med vissa justeringar.

IIIOL-63-61.

Tillhör Länsstyrelsens i
Norrbottens län resolution den
28/10 1961 i ovan angivna ären-
de; betyger. På tjänstens väg-
nar

B. Haapaniemi

B. Haapaniemi

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av
stadsplanen för kvarteren Pasanen och
Spoven inom Arvidsjeurs Municipalsam-
hälle i Norrbottens län.

Beteckningarna hänföra sig till en av arkitekt SAR Bortil Franklin den 17
maj 1930 upprättad stadsplanekarta.

1.

Stadsplaneområdets användning.

Mon. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål och,
där så prövas lämpligt så dock kunna medgivnas inredning av samlings-
salor samt lokaler för handel och hantverk.

Mon. 2 Specialområden.

- a) Med Tg betecknat område får användas endast för biltjänst eller
annat med allmän gatutrafik och förigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Mon. 1.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mon. 2.

Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus,
garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

Mon. 3.

Med ringprickning betecknad mark får bebyggas och användas endast
på sätt, som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gröns mot grann-
tont där sådan gröns förekommer inom området. Byggnad får dock upp-
förföras indragen från gröns mot granntont, om detta prövas vara för-
enligt med ett prydligt och ändamålsenligt bobyggande av kvarteret.

§ 4.

Byggnadsstorlek

Av tont, som omfattar med B eller BS betecknat område, får huvud-
byggnad upptaga den byggnadsyta som är angiven i stadsplanekartan.

§ 5.

Våningsantal.

Mon. 1.

Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med
respektive högst en, två och tre våningar.

Mon. 2.

Å med v betecknat område får utöver angivet våningantal vind inredas.

§ 6.

Byggnads höjd.

Mon. 1.

Å med I, IV, II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4; 5,6; 7,6 och 10,6 meter.

Mon. 2.

Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad Å med ringprickning betecknad mark får icke utan särskilda skäl förläggas på större höjd än 4,0 meter över markens medelhöjd.

§ 7.

Taklutning.

Byggnadsnärheten ligger meddela föreskrift om takens lutning och form.

§ 8.

Antal lägenheter.

Å med B eller BS betecknat område får huvudbyggnad inrymma det antal lägenheter, som inryms inom den byggnadsyta och det våningantal stadsplanen medger.

§ 9.

Fönster.

I särskilt angiven fönsterrättslinje får byggnad föreses med fönster på den höjd över angränsande mark, som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

Luleå den 17 maj 1960.

Bertil Franklin

/Bertil Franklin/

arkitekt SAR

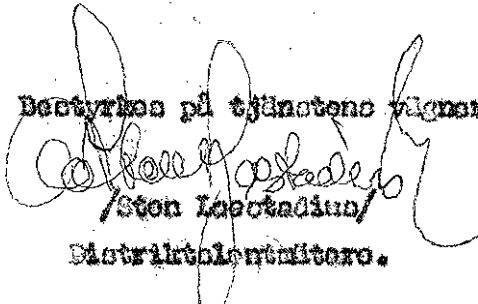
III 61-63-61.

Fyllnär länsstyrelsens i
Herrbottens län resolution den
28/10 1961 i ovan angivna ären-
de, dot/ger. På tjänstens vägnar:

E. Haapaniemi

E. Haapaniemi

Bestyrkes på tjänstens vägnar:


/Sten Leestadius/
Distriktskontrollör.