



Akt nr:

0181K-P805A

AU\$0181K-P805A

11082

18/06 83 1032 83

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för del av
kvarteret BLÄSIPPAN inom Mariekälla, Erikshälls-
gatan 28, i Södertälje

BESKRIVNING

Planförslaget omfattar den tomtplats (stadsägarna 330 och 331) där tidigare fanns en större villabyggnad och uthus. Gällande stadsplan fastställd 1976-10-28 var anpassad för den bebyggelsen.

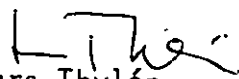
Förslagets innebörd är att medge uppförande av fem radhus och en garagebyggnad med den placering som illustrerats på stadsplanekartan. Tillfart skall som tidigare ske från Liljevalchsgatan. Mot Erikshällsgatan där bergväggen är 4-5 m hög kan möjligen gångförbindelse ordnas med en trappa.

Varje hus skall få en liten tomtplats. Resten av området avses bli gemensam mark för garage, gång- och körytor, lekplats m m. Uppvuxna träd bör sparas i möjlig utsträckning.

Ett förhandsförslag av något annorlunda utformning (fyra radhus) har varit föremål för samråd utan att möta erinringar.

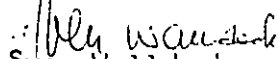
Södertälje den 6 april 1983

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av kommunfullmäktige
i Södertälje 1983-06-22 § 307
betygos i tjänsten


Sven Walldeck

1983-04-11082

1983-03-1983-83

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för del av
kvarteret BLÅSIPPAN inom Mariekälla, Erikshälls-
gatan 28, i Södertälje

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för
bostadsändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Inom med siffra i sexhörning betecknat område får
bebyggelse uppföras med sammanlagt högst det antal
lägenheter som siffran anger.

4 § BYGGNADS UTFORMNING

På med II betecknat område får byggnad uppföras med
högst två våningar.

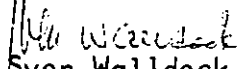
Södertälje den 6 april 1983

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av kommunfullmäktige
i Södertälje 1983-06-22 § 307
betygas i tjänsten


Sven Walldeck