

X=15600

X=15500

X=15400

Y=154300

Y=154400

Y=154500

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Stig Roslund
Målningsingenjör

Gun Yrefors
Karttekniker

Upprättad från digital primärkarta 98-08-26

Traktgräns
Fastighetsgräns
Agostagsgräns

SKOLSTA
10:5

Traktnamn
Registreringsnummer
Bostad resp uthus, karterat efter taktiv

--- Gång eller cykelbana
--- Staket - stödmur
* * Lovskog - barrskog
--- Nivåkurvor
0.0 Avvägd höjd
+ Rutnätspunkt

Måtklass II
Koordinatsystem i plan Enköpings kommun
Koordinatsystem i höjd Rikets system 1900

Skala 1:1000

Rättelse av skrivfel enligt § 36 Förvaltningslag (2017:900)
Med röd överstrykning har i plankartan korrigerats uppenbart skrivfel.
2022-02-14

Patrik Holm, plan- och exploateringschef

P 00/31

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

NATUR Naturområde
HUVUDGATA Huvudgata

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder
E₁ Pumpstation
J₁ Åkeriverksamhet

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLASTER

bäck Bäck

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ Högsta tillåtna bruksarea är 160 kvm för huvudbyggnad,
samt 60 kvm för uthus
e₂ Fastigheterna får ej delas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas
l₁ Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning,
uppställning av fordon inom området är förbjudet, fordon
får dock passera under ledningen
U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
X₁ Marken skall vara tillgänglig för in- och utfart för för Skolsta 10:2

I övrigt gäller att vid nybyggnad och tillbyggnad på bostadsfastighet får
huvudbyggnad ej placeras närmare fastighetsgräns än 4,5 meter och uthus ej
närmare fastighetsgräns än 1,5 meter.

MARKENS ANORDNANDE

n₁ Köryta, ej parkering
n₂ Personbilsparkering
n₃ Ej parkering
Stangset utan öppning skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

60 Byggnadshöjd
I Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är inte huvudman för allmän plats
Vägverket är väghållare för huvudgata
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Kopiera likhet med originalet betygas.
Stockholm den 2000-08-25
LANTMÄTERIET/KartCentrum
Maria Kacki

DETALJPLAN PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

ÖVRIGA HANDLINGAR:

☑ Beskrivning
☑ Genomförande-
beskrivning
☑ Samrådsredogörelse
☑ Utlåtande
☑ Illustrationskarta
☑ Fastighetsförteckning

ANTAGANDEHANDLING

SKOLSTA 10:5 M FL, ENKÖPINGS KOMMUN

Upprättad 1999-11-02

reviderad 1999-12-14, 00-03-07, 00-05-16

Bestuftsdatum Sign

BN beslut om godkännande
00-05-16

KF beslut om godkännande
00-06-15

Lagkraftvinnande
00-07-14

Gunnar Axinge Stadsbyggnadschef

Patrik Holm Planingenjör

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150