



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- ... Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA Lokaltrafik
- GÅRDSGATA Trafik på fotgängarnas villkor
- P-PLATS Parkering
- PARK Anlagd park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- R Kultur
- S Skola
- Y Idrott

UTNYTTJANDEGRAD

- e 000 Största byggnadsarea i kvadrater

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- parkering Parkeringsplats skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II Högsta antal våningar
- q1 Exteriören på befintliga byggnader ska bevaras och ny bebyggelse ska uppföras med anpassning till befintlig bebyggelse
- q2 Allén ska bevaras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

Antagen BN 2002-04-16
Laga kraft 2002-05-14

DETALJPLAN FÖR MÅNGKULTURELLT CENTRUM

FITTJA, BOTKYRKA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN 2002-03-04

Kristina Adolfsson *Maria Persson*
KRISTINA ADOLFSSON MARIA PERSSON
Stadsarkitekt Arkitekt