

Detailplan för
SÖNDRABY 4:2. M FL
i Klippans tätort och kommun
Skåne län
Upprättad 1997-10-08, reviderad 1997-11-12

Göran Lönnqvist
arkitekt SAR
Åpeta Andersson
handläggare

UPPLYSNINGAR
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 3 Fastighetsbeteckning
- Fastighetsgräns
- Nivåkurva
- Byggnad
- Väg/gångsekanter
- Koordinatsystem RT 901 5 gen V 62-1. Upprättad av Lantmäterimyndigheten i Skåne år 1974, senast kompletterad år 1997.
- Grundkartan är ett utdrag från den digitala versionen.

PLANBESTÄMMELSER
Endast angiven användning och utformning är tillåten

- GRÄNSBETECKNINGAR**
 - Plangräns, belägen 3 meter utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV MARK**
 - LOKALGATA
 - PARK
 - Parkområde
- KVARTERSMARK**
 - B Bostäder
- UTNYTT JANDEGRAD**
 - e11 Högsta antal lägenheter
 - e21/3 Byggnadsareal får vara högst en tredjedel av fastighetsareal

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKENS ANDRDNANDE**
 - n Vegetationen eller annat siktsskyddande får inte överstiga en höjd av 0,7 meter över körbanan

- UTFART**
 - 1-0-0-1 Körbar in- och utfart får inte anordnas
- PLACERING**
 - P Byggnader skall placeras minst 4 meter från tongränsen

UTFORMNING

- II Högsta byggnadshöjd i meter
- fpl Högsta antal våningar
- Friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

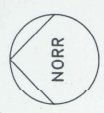
Genomförandetiden är fem år.

ILLUSTRATION

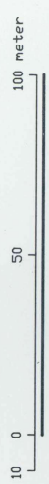
Illustrationslinje

BESLUT MM

Antagen av byggnadsnämnden 1997-12-10
Laga kraft 1998-01-12
Genomförandetiden till 2003-01-12



Skala 1:1000



PLANHANDLINGAR:
Plankarta med planbestämmelser
Planskrivning
Genomförandebeskrivning
Utdrag