



Akt nr:

0181K-P410B

AU\$0181K-P410B

Avskrift

Bilaga B

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R
tillhörande förslag till ändring och utvidgning av
stadsplanen för
S T O C K H O L M S B E R G E T
inom stadsdelen Grusåsen i
SÖERTÄLJE

§ 1.

Stadsplaneområdets användningByggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 4.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt

- Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.
- Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte gårdsbyggnader icke upptaga större sammanlagd areal än 250 m².

§ 5.

Våningsantal

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 6.

Vindsinredning

Å med II betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 7.

Byggnads höjd

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.

§ 8.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Södertälje den 24 maj 1966

Gunnar Pahlman

Olle Landberg

Antaget av Stadsfullmäktige
den 31 oktober 1966, § 187, betygas
ex officio:

Nils Dahlström

eli

Bestyrkes på tjänstens vägnar

J. H. J. J. J.

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av
stadsplanen för

S T O C K H O L M S B E R G E T

inom stadsdelen Grusåsen i

SÖDERTÄLJE

Förslaget omfattar huvudsakligen mark som icke tidigare planlagts. För vissa mindre delar samt för angränsande områden gäller av Kungl. Maj:t den 14 november 1941, den 17 september 1943, den 28 september 1951, den 9 december 1955 och den 13 januari 1956 samt av länsstyrelsen den 6 september 1958, den 3 oktober 1960 och den 13 januari 1964 fastställda stadsplaner.

Området upptages delvis av befintlig villabebyggelse tillkommen utan föregående planläggning. Inom norra delen av området finnes ett vattentorn.

Förslaget avser främst att i stadsplan intaga de delar av Stockholmsberget och angränsande områden som icke tidigare stadsplanlagts. Härvid har det ansetts lämpligt att reservera mark för vissa allmänna byggnader med hänsyn till att brist råder på sådana områden inom stadsdelen Grusåsen. Det norra A-området i grannskapet av vattentornet avses för fritidsgård under det att det södra området reserveras för eventuell utbyggnad av lokaler för grundskolan. Vattentornet kommer i sinom tid att tagas ur bruk då det nya tornet på Fogdetorpshöjden är färdigt och kan inkopplas på ledningsnätet.

Villabebyggelsen inom området redovisas i överensstämmelse med befintliga förhållanden och den i övrigt obebyggda marken utlägges till park med anslutning till omgivande parkområden.

Södertälje den 24 maj 1966

Gunnar Pålman

Olle Landberg

Antaget av Stadsfullmäktige
den 31 oktober 1966, § 187, betygas
ex officio:

Nils Dahlström

Bestyrkes på tjänstens vägnar

J. Högren