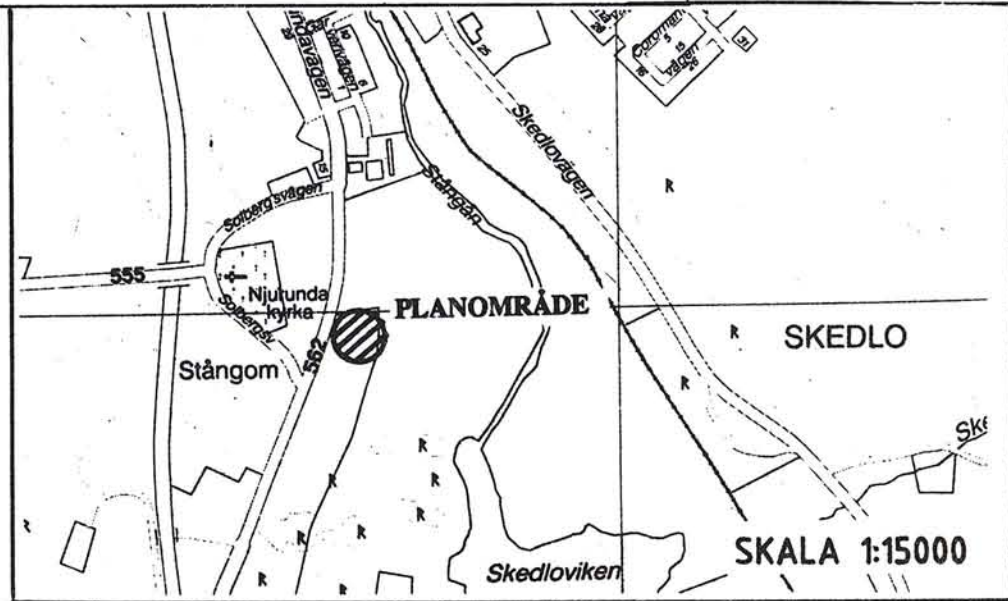




PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela planområdet.
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Planområdesgräns tillika användningsgräns
 - Egenskapsgräns

- MARKANVÄNDNING**
- Kvartersmark
- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e 000 Störst byggnadsarea i m²

- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
 - Marken får endast bebyggas med uthus och garage
 - Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation**
- natur Naturmark, se beskrivning
 - skog Skogen skall bevaras
 - n Befintliga träd skall bevaras
 - pumpstation Pumpstation
 - parkering Parkering skall finnas

- Utfart, stängsel**
- Utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Utformning**
- Högsta taklutning i grader
 - Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

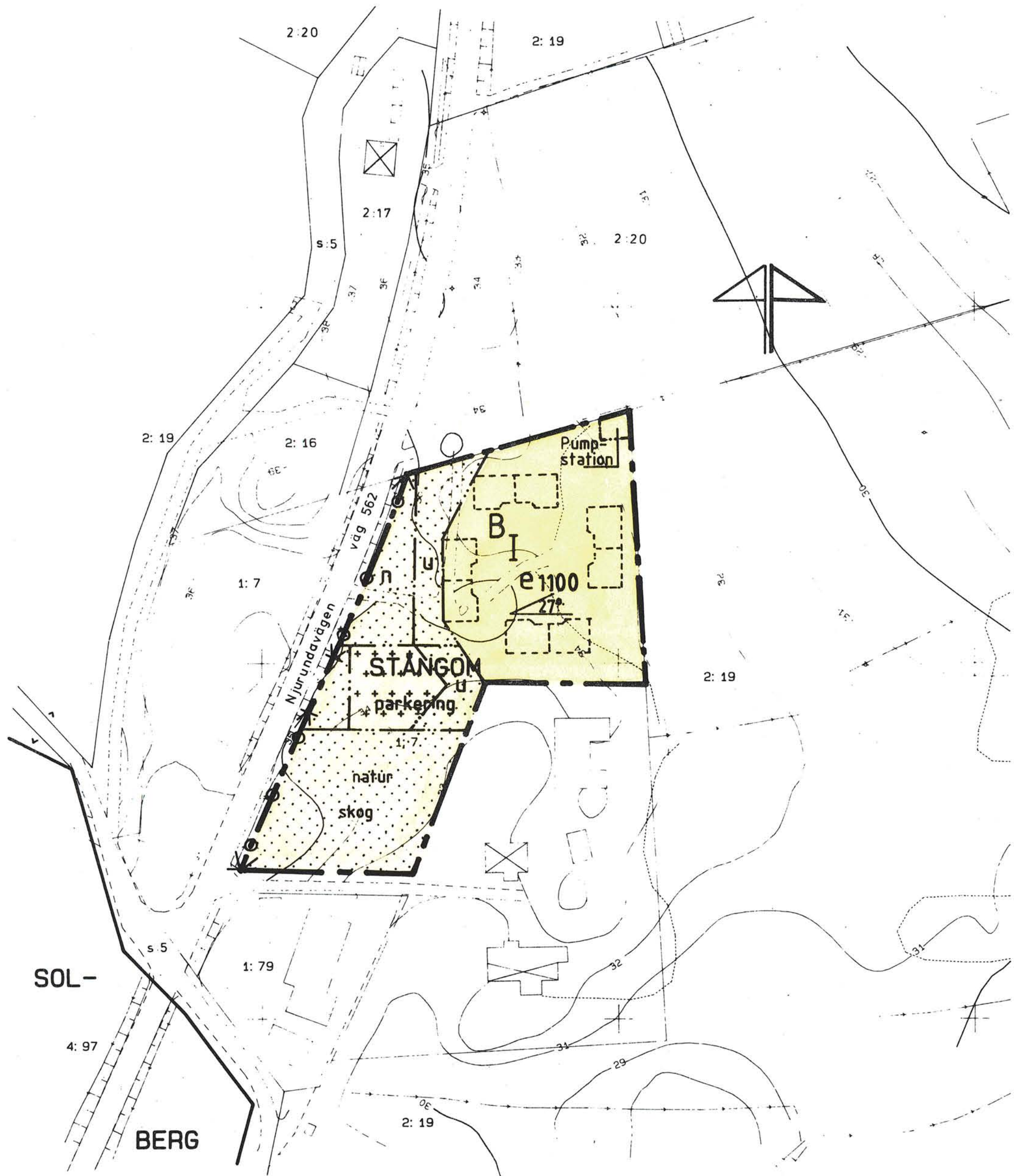
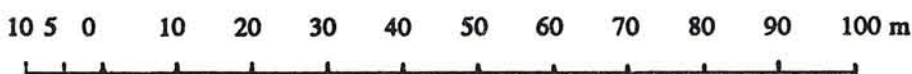
- Illustrationslinje

Detaljplan för
Del av STÅNGOM 1:7
Bostäder
Njurunda, Sundsvalls kommun
Upprättad på stadsbyggnadskontoret 1992-09-15

Lars Rimfors
LARS RIMFORS
stadsbyggnadschef
Skala 1:1000

Jan Dahl
JAN DAHL
arkitekt

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 1992-12-07
LANTMÄTERIET/KartCentrum
Karin Rask



- BETECKNINGAR**
- Primärkartan
- Fastighetsgräns
 - Byggnad
 - Väg
 - Slänt
 - Nivåkurvor
 - STÅNGOM Traktnamn
 - 1:7 Nr på fastighet

Uppgifter om primärkartan:

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon
Mätklass: II
Höjdsystem: lokalt system Sundsvall
Kartblad: 117AB
Stadsingenjörskontoret i Sundsvall 1992-09-15

Mats Westling
MATS WESTLING
stadsingenjör

Antagen av BN.1992-11-16.....
Laga kraft.1992-12-14.....

DETALJPLANEN HANDLÄGGES ENLIGT PBL 5:28 ENKELT FÖRFARANDE