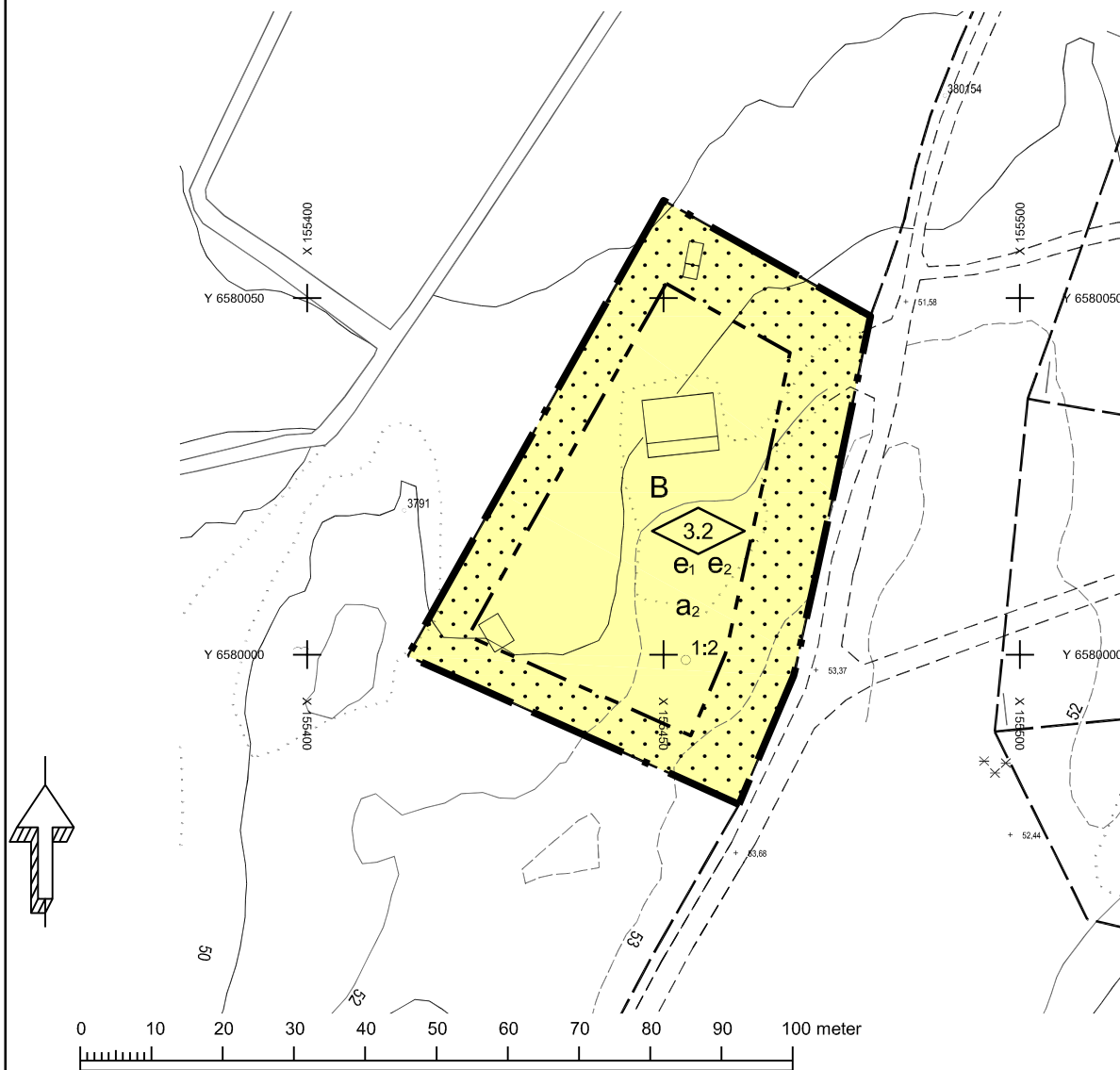




Koordinatsystem i plan: SWEREF99 13.30
Koordinatsystem i höjd: RH 00

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER



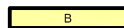
Planområdesgräns



Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartermark



Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e₁:

Största tillåtna bruksarea för huvudbyggnad och gårdsbyggnad är 60 kvm resp. 20 kvm. Byggnader får inte uppta större area på mark än 60 kvm resp. 20 kvm plus den area som motsvarar omgivande yttreväggs tjocklek.

Befintlig byggnad större än angiven hörsta area får oavsett bestämmelser återuppföras till samma storlek om byggnaden rivs eller förstörs genom brand.

e₂:

Endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad får uppföras per fastighet.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning



Högsta byggnadshöjd 12 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

a₂:

Strandskyddet är upphävt

ANTAGEN 2012-03-06

LAGA KRAFT 2012-04-03

ANTAGANDEHANDLING 2012-02-01

**Planändring för detaljplan för
Lindenäs sommarstugeområde med
Torsholmen och Torrholmen, B8**

Plankartan skall utläsas tillsammans
med gällande plan B8, laga kraftvunnen
2002-02-07

Anna Lindstedt
Planförfattare