

Förslag till byggnadsplanebestämmelser för Gräddö 1²² i Frötuna kommun, Stockholms län

§ 1 Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1 Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor eller dylikt.

§ 2 Mark, som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 Byggnadssätt

Med BF betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

§ 4 Tomtplats storlek

Å med BF betecknat område må tomtplats icke givas mindre areal än 2000 m².

§ 5 Byggnads läge

Å med BF betecknat område skall byggnad uppföras på ett avstånd av minst 6 meter från gräns mot grann-tomt.

§ 6 Del av tomt, som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Å tomtplats, som omfattar med BF betecknat område får endast en huvudbyggnad samt högst ett uthus uppföras med en sammanlagd yta av högst 120 m².

Uthus bör i allmänhet sammanbyggas med huvud-

byggnad.

§ 7

Våningsantal och byggnadshöjd

Mom. 1

Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter och icke innehålla mer än en våning.

Vinden får icke inredas.

Mom. 2

Uthus må ej uppföras till större höjd än 2,5 meter. Uthustak skall givas liknande utformning som huvudbyggnadens tak.

§ 8

Antal lägenheter

Mom. 1

Å med BF betecknat område får i varje huvudbyggnad icke inredas fler än ett kök.

Mom. 2

I uthusbyggnad må efter Byggnadsnämndens prövning enstaka sommarrum inredas.

Stockholm i augusti 1964

Björn Cederström

arkitekt SAR

Att förestående handling är i överensstämmelse med Frötuna kommunalfullmäktiges beslut den 15/12 1964 betygar

Eric Stef. Ericsson
kommunalnämndens ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

S. Sjöblom