

§ 38

Diarienummer SPN 2016-1019

Detaljplan för del av Snuggarp 2:1 med flera, Forserum

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Granskningsutlåtandet godkänns och detaljplanen antas enligt 5 kapitlet 27 § plan- och bygglagen.

De på plankartan angivna nya kvarters- och gatunamnen fastställs.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska serviceförvaltningen har ansökt om ny detaljplan för del av Snuggarp 2:1 med syfte att skapa ny mark för bostadsbebyggelse i Forserum tätort. Området ligger i norra delen av Forserum precis väster om Trollevi idrottsplats. Marken inom planområdet ägs, efter förvärv, av kommunen och består idag huvudsakligen av jordbruksmark. Området är inte tidigare detaljplanlagt men är utpekad i översiktsplanen som framtida bostadsområde.

Planförslaget omfattar främst ny mark för bostadsändamål men möjliggör även omgestaltning av Lillsjövägen samt ordnande av ny parkering i anslutning till Trollevi idrottsplats. I planområdets västra del föreslås naturmark och plats för omhändertagande av dagvatten. Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande.

Detaljplanen har varit på samråd enligt 5 kapitlet 11 § plan- och bygglagen under tiden 28 augusti 2017 – 22 september 2017. Inkomna synpunkter under samrådstiden är sammanfattade och kommenterade, med förslag till justeringar, i samrådsredogörelsen daterad 2017-10-20. Därefter har detaljplanen varit tillgänglig för granskning under tiden 20 november – 14 december 2017. Inkomna synpunkter under granskningstiden är sammanfattade och kommenterade i granskningsutlåtandet daterat 2 februari 2018.

Ärendets tidigare behandling

Samhällsplaneringsnämnden 7 december 2016 § 234, 23 augusti 2017 § 169 och 15 november 2017 § 235.

Justerares signatur



Utdragsbestyrkande