



Länsstyrelsen
Västernorrlands län
Planenheten
Byråass K Gavelin

BESLUT

1

1983-12-13

11.082-171-79

Kommunfullmäktige i Timrå kommun
Fack
861 00 TIMRÅ

Fastställelse av revidering av byggnadsplan för Bye 1:7
m fl i Timrå kommun

Byggnadsnämnden i Timrå kommun har översänt ett förslag till
revidering av byggnadsplan för Bye 1:7 m fl i Hässjö.

Förslaget består av karta och bestämmelser. Dessa har upp-
rättats av arkitekt SAR Vagn Christensen den 1 mars 1978. En
beskrivning medföljer förslaget.

Kommunfullmäktige antog förslaget 1978-12-18.

När planärendet kom in till länsstyrelsen för fastställelse-
prövning saknades bl a utredning om buller och vatten- och
avlopp.

Enligt hälsovårdsnämndens protokoll kunde nämnden inte god-
känna planen på grund av att utredningar saknades.

På länsstyrelsens begäran har kommunen därefter till viss del
kompletterat ärendet.

Hälsovårdsnämnden har godtagit va-frågans lösning under vissa
förutsättningar.

Byggnadsnämnden beslöt 1982-04-05 att inte ytterligare komplet-
tera ärendet och begärde fastställelse med stöd av befintligt
material.

Länsstyrelsen gör följande bedömning.

Den bullerberäkning som gjorts av länsstyrelsen visar att
vägtrafikbullret är av sådan omfattning att området närmast
E 4 inte bör tas i anspråk för bostadsbebyggelse. Denna del
av planförslaget bör därför undantas från fastställelse.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 108 § byggnads-
lagen.

Från fastställelse undantas ett område som på kartan marke-
rats med blå heldragen linje.

TIMRÅ

2262-P83/1213-1

6 SIDOR
1 KARTA