



Grundkartan är upprättad av Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen
Koordinatsystem i plan: SWEREF99 15 00
Höjdsystem: RH 2000

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller all vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER
--- Planområdesgräns
--- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA	Gata
PARK	Park
TORG	Torg
VÄG	Väg
GCVÄG	Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B	Bostäder
C	Centrum
E1	Transformatorstation
S	Skola
D	Vård
P	Parkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS
Stängsel, utfart och annan utgång
○ ○ ○ ○ ○ Utfartsförbud

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
Begränsning av markens utnyttjande
 Marken får inte förses med byggnad.

GENOMFÖRANDETID
Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr o.m. lägs kraft datum.

Detaljplan för del av fastigheten Långbro 2:77 m.fl.
Heden, Örebro kommun

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen
Örebro kommun

Laga krafthandling
Standardförfarande
Upprättad: 2026-03-26

Hanna Bäckgren
Enhetschef detaljplan

Jonas Bäckström
Planarkitekt

Samrådstdid: 2025-11-28 till 2026-01-09
Granskningsd: 2026-03-11 till 2026-03-25
Anläggen av BVM: 2026-04-23
Laga kraft: 2026-05-28

Dnr nr: Bom 280/2025
Akt nr: 1880K-P2026/15