

BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fastigheterna Bullandö 1 och 1¹⁴ i Värmdö kommun, Stockholms län.

INKOM
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN
BULLANDÖ 1
15
7 AUG 1972
-7 AUG 72 1334 72

§ 1 BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

- Mom 1 Med B betecknat område får endast användas för bostadsändamål.
- Mom 2 Med J betecknat område får endast användas för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- Mom 3 Med Jj betecknat område får endast användas för jordbruksändamål och får ej bebyggas.
- Mom 4 Med Th betecknat område får endast användas för hamntrafik och därmed samhörigt ändamål.
- Mom 5 Med Bv betecknat område får användas endast för avloppsreningsverk.
- Mom 6 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för båt-bryggor.
- Mom 7 Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- Mom 8 Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

- Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom 2 Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med sjöbodar.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

- Mom 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.
- Mom 2 Inom med R betecknat område får husen uppföras sammanbyggda i tomtgräns.

§ 4 ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

- Mom 1 Å tomtplats som omfattar med F, resp R betecknat område får endast en huvudbyggnad med en yta av 60 kvm jämte uthusbyggnader med en sammanlagd yta av 40 kvm uppföras.
- Mom 2 Å tomtplats kring Bullandö Gård, som omfattar med F₃ betecknat område får förutom huvudbyggnad även annex- eller flygelbyggnader uppföras.
- Mom 3 Å tomtplats som omfattar med F₂ betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte gårdsbyggnad uppföras med en sammanlagd yta av 150 kvm.

Bilaga nr
~~SAMMANLÄGGNING~~ DELEGERADE I NYBILDAD VÄRMDÖ KOMMUN
protokoll den 25/4 1973 861 Tasshi Rall

§ 5 BYGGNADS LÄGE Å TOMTPLATS

Inom med F betecknat område får huvudbyggnad resp gårdsbyggnad ej uppföras närmare gräns mot grannfastighet än 6,0 m resp 4,5 m.

§ 6 VÅNINGSANTAL

Å med I resp II betecknat område får byggnad uppföras med högst en resp två våningar.

§ 7 BYGGNADS HÖJD

Mom 1 Å med I resp II betecknat område får byggnad uppföras till högst 4,0 meter resp 7,5 meter.

Mom 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Stockholm i december 1969
ARKITEKTFIRMA S.B.JONSON AB

S.B. Jonson
Sten Jonson
Arkitekt SAR

Härmed bestyrkes att denna handling
tillhör Värmdö kommunalfullmäktiges

beslut av den 26 16 1972 s. 16

i den 118 72

Henriksson
Kommunikatör

Bilaga nr.....

Gustavsbergs kommunalfullmäktiges
protokoll den / 19.....