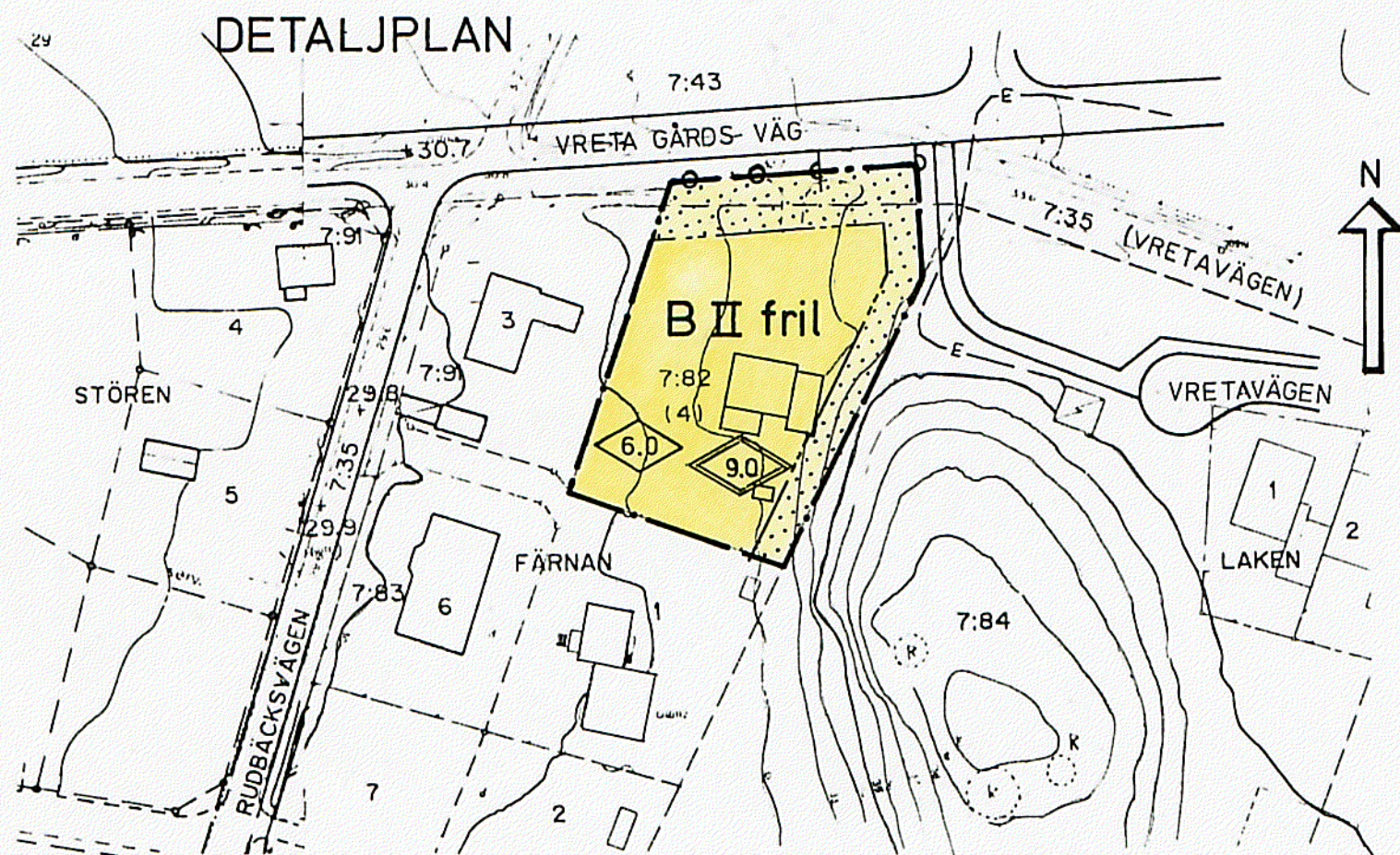




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Gräns för planområdet
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- * Minsta tomtstorlek 670 m²
- * Största byggnadsarea 180 m²
- * Högst en huvudbyggnad och ett uthus per fastighet, varav uthus får uppgå till högst 40 m².
- * Högst två lägenheter per huvudbyggnad. I uthus får boningsrum inte inrättas.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

- — — — — Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING

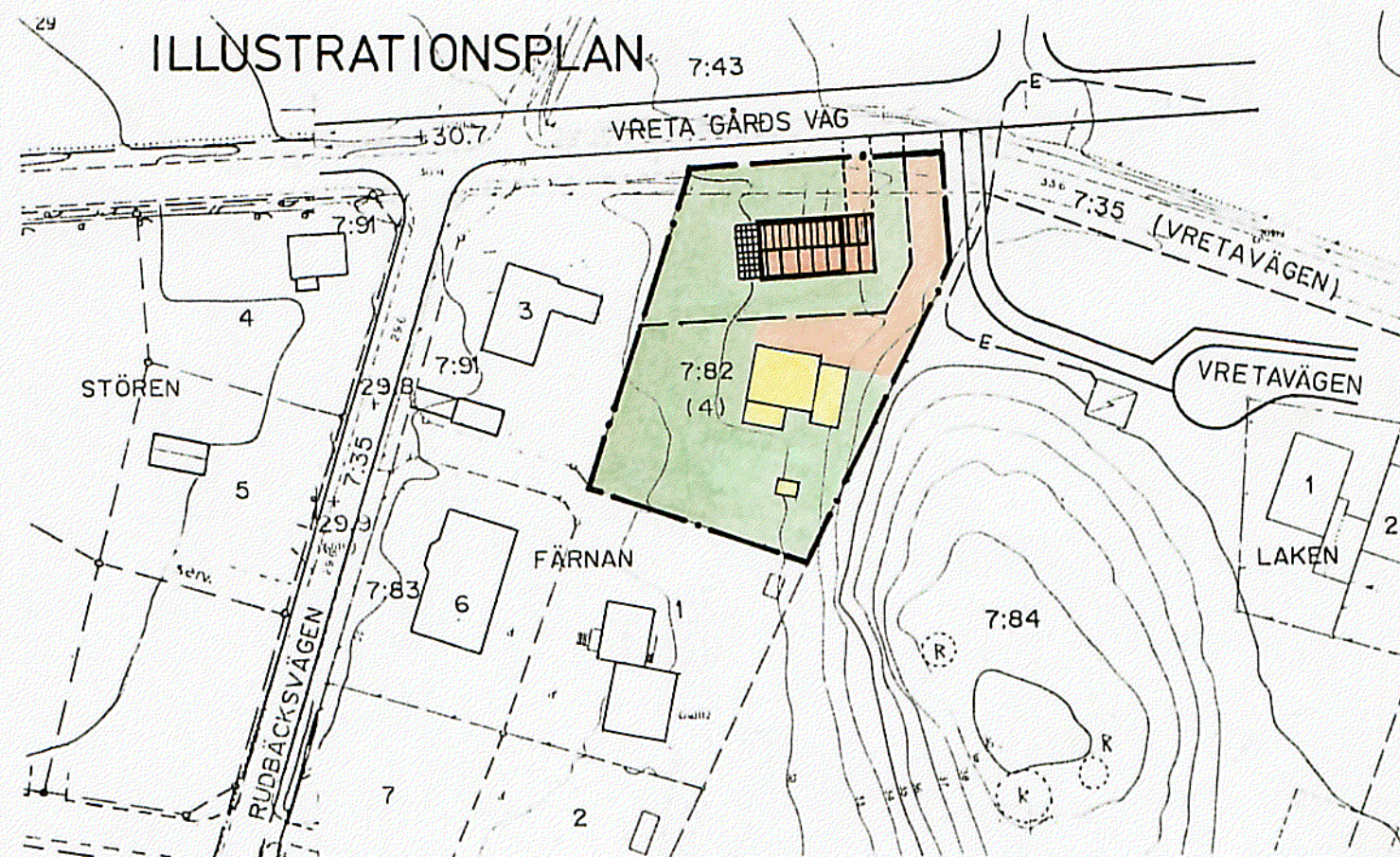
Placering

- * Huvudbyggnad skall placeras minst 4 m från tomtgräns. Fristående garage kan placeras minst 1 m från tomtgräns.

Utformning

- Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter till takfot
- Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter till taknock
- * Plana tak får inte förekomma
- II** Högsta antal våningar
- fril.** Endast friliggande hus

Skala 1:1000



ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Områdets genomförandetid är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Upphävd fastighetsplan.

Den fastighetsplan som vann laga kraft 13 februari 1984 är upphävd för följande fastighet, Färnan 4.

DETALJPLAN FÖR DEL AV

Kv. FÄRNAN

I VRETARNA, BOTKYRKA KOMMUN,
STOCKHOLMS LÄN.

UPPRÄTTAT AV STADSBYGGNADSKONTORET I OKTOBER 1991

KJELL BAGSTEVOLD
Stadsarkitekt

EVA KAMPH
Planarkitekt

Antagen av BN 1991.12.03
Vunnit laga kraft 91.12.31

E 23-11