



Plats och tid KS-rummet kl. 08.30 – 09.45

Paragrafer 16-22

Beslutande

Ledamöter	Frank Schöne	(C)	Vice ordförande
	Roger Jakobsson	(S)	
	Lars-Gunnar Johansson	(S)	
	Enar Nordin	(ÅP)	

Tjänstgörande ersättare

Lennart Eriksson	(S)
------------------	-----

Närvarande ersättare

Paul Eriksson	(ÅP)
---------------	------

Övriga närvarande

Tjänstemän Malin Berg, enhetschef miljöenheten Åsele
 Nicke Grahn, miljö- och byggnadschef Dorotea, § 17
 Monika Roos, byggnadsinspektör, § 17
 Jörgen Sikström, miljöinspektör, § 17 digitalt
 Ida Danielsson Sjöblom, administrativassistent

Utses att justera	Lennart Eriksson	(S)
--------------------------	------------------	-----

Justeringens tid och plats Protokollet justeras digitalt, information om datum för signering återfinns på sista sidan.

Sekreterare Ida Danielsson Sjöblom

Ordförande Frank Schöne (C)

Justerare Lennart Eriksson (S)

Bevis om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Åsele kommuns digitala anslagstavla, www.asele.se

Utdragsbestyrkande



MB-2023-10

§ 20 Detaljplan för Eken 4 och Boken 2

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att anta detaljplan för Eken 4 och Boken 2

Beslutet fattas med stöd av miljö- och byggnadsnämndens reglemente § 2 punkt 4 och delegationsordningen punkt 14.2.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen har tagits fram för att tillåta bostadsändamål inom planområdet samt reglera bebyggelsens omfattning på ett sätt som bekräftar befintliga byggnader och ger viss flexibilitet för framtiden. En aktuell detaljplan ger en långsiktighet och tydlighet för berörda fastighetsägare. Med en aktuell detaljplan kan närboende och allmänhet veta vad de kan förvänta sig inom planområdet. Samråd och granskning har genomförts inom ramen för planprocessen. Inkomna synpunkter har hanterats och bemötts i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse dat. 2026-06-03

Plankarta dat. 2026-06-03

Planbeskrivning dat. 2026-06-03

Granskningsutlåtande dat. 2026-06-03

Ärendet

Detaljplanen var utskickad för samråd mellan den 18 juni och 6 augusti 2025, totalt sju veckor. Samrådsinbjudan skickades ut via brev och e-post till berörda enligt fastighetsförteckning samt till remissinstanser, samt anslogs på kommunens digitala anslagstavla. Samrådshandlingar hölls tillgängliga på Åsele kommuns webbsida samt på kommunhuset. Samrådet och inkomna synpunkter beskrivs i samrådsredogörelsen.

Detaljplanen var utställd för granskning mellan den 26 januari och 23 februari 2026, totalt fyra veckor. Under granskningstiden kom två yttranden in till Åsele kommun. Lantmäterimyndigheten hade kommentarer angående fastighetsgränsernas noggrannhet, om påverkan på befintliga detaljplaner, eventuella åtgärder inom angränsande allmän plats samt att förtydliganden önskades avseende ledningsslag i detaljplanens områden med markreservat. Länsstyrelsen hade inga synpunkter på detaljplanen.

Planprocessen bedrivs enligt reglerna för standardförfarande.

**Lagstiftning**

Plan- och bygglagen (2010:900)

Skäl till beslut

Detaljplanen är ett led i att tillåta bostadsändamål inom planområdet.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömning är att planen är klar för att antas.

Beslut skickas till

Tekniska avdelningen, Åsele kommun

Åsele hus

Fastighetsägare till Boken 2

Länsstyrelsen

Lantmäterimyndigheten

Kommunstyrelsen

Signatur



Hur du kan överklaga beslutet

Detta beslut överklagas hos Länsstyrelsen i Västerbottens län men du skickar ditt överklagande till miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden måste ha fått ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick beslutet.

Du överklagar beslutet genom att:

- Ange diarienummer, rubricera med överklaga och en kort beskrivning av beslutet
- Tala om vilken ändring du önskar
- Ange ditt namn, postadress och personnummer
- Skriv under överklagandet

Skicka ditt överklagande till:

Åsele Kommun
Miljö- och byggnadsnämnden
919 85 Åsele

Miljö- och byggnadsnämnden skickar ditt överklagande vidare till länsstyrelsen för prövning, om vi inte själva omprövar beslutet på det sätt som du har begärt

Karl Lennart Eriksson

Karl Lennart Eriksson

Date: 2026-06-09 13:47 CEST

Signed with Swedish BankID

Role: Justerare

Signed via account: lennart.eriksson@asele.se

Frank Schöne

Frank Schöne

Date: 2026-06-10 12:44 CEST

Signed with Swedish BankID

Role: Ordförande

Signed via account: frank.schone@asele.se

Ida Danielsson Sjöblom

Ida Danielsson Sjöblom

Date: 2026-06-12 12:59 CEST

Signed with Swedish BankID

Role: Sekreterare

Signed via account: ida.danielsson-sjoblom@asele.se