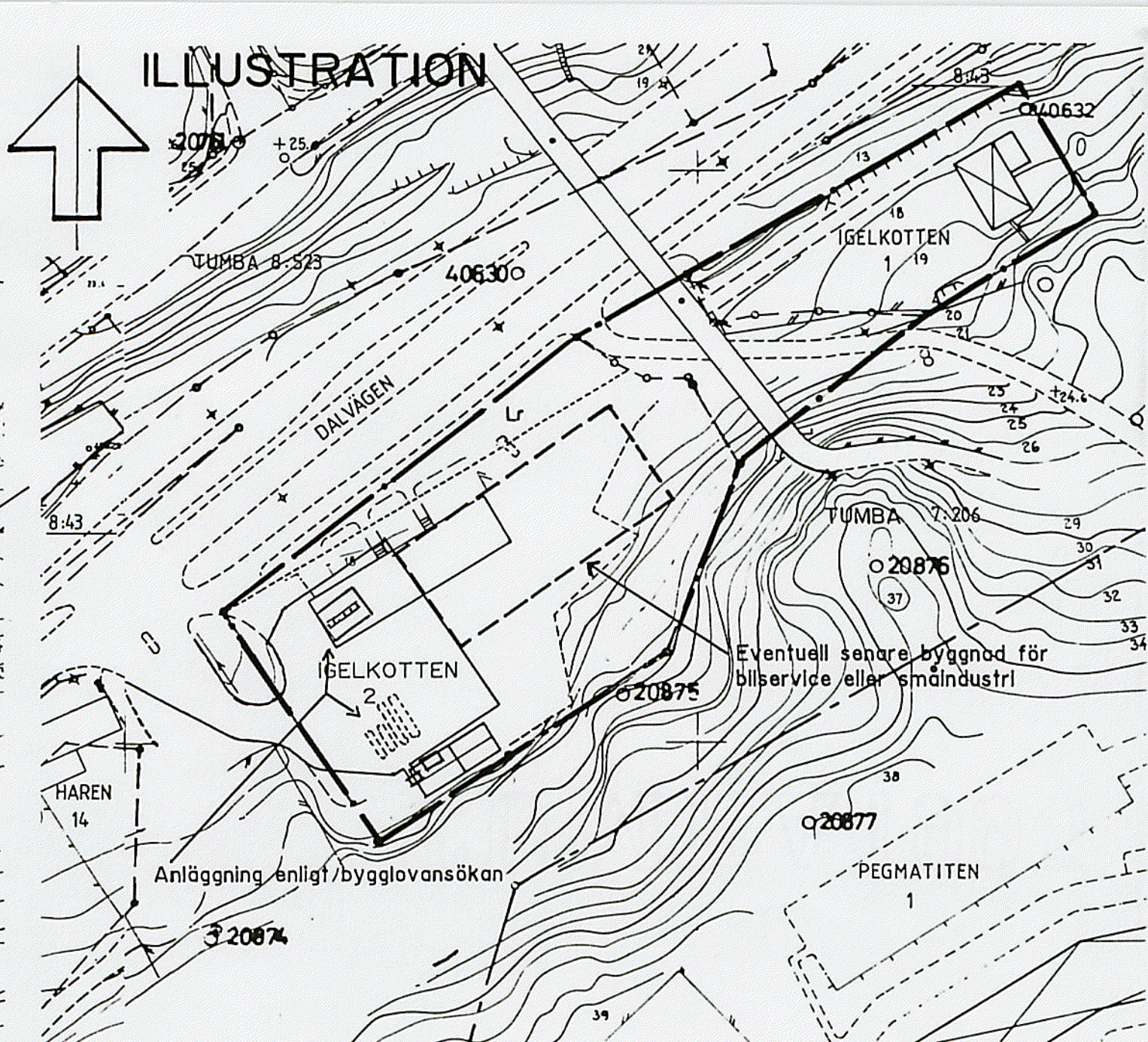
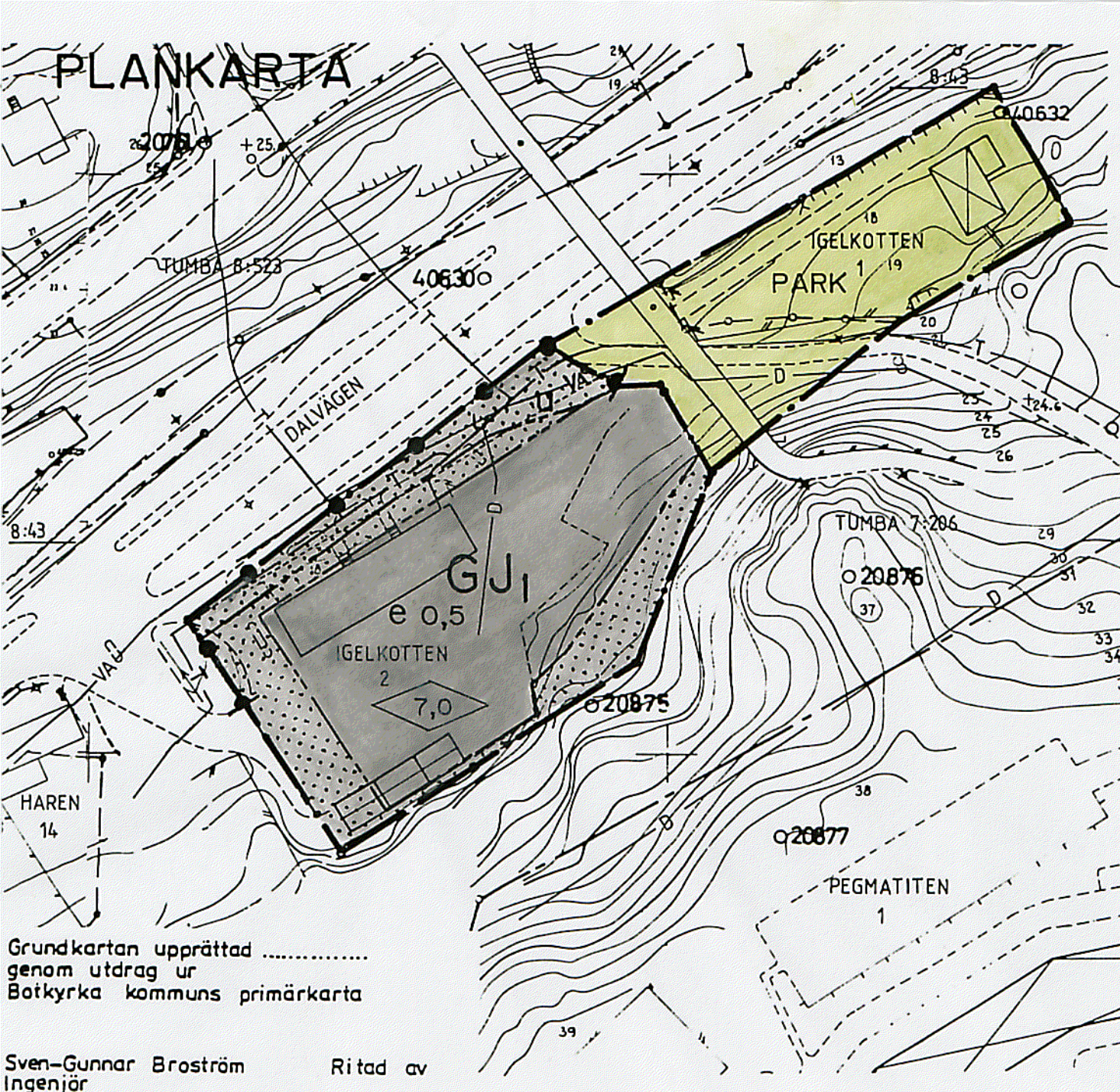




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

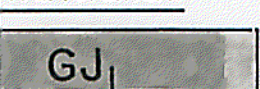
MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

PARK

Parkområde

Kvartersmark



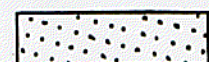
Bilservice
Småindustri

UTNYTTJANDEGRAD

e 0,5

Högsta exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken får inte bebyggas

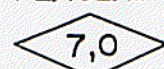
U

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas. Stängsel skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE



Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Planens genomförandetid går ut 2009-12-31

ILLUSTRATIONS BETECKNING



Bensinstation



Datorkiosk



Cistern påfyllning



Bef. underjordiska cisterner

Befintliga byggnader rlvs.

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagens regler för enkelt planförfarande (5 kap. 28 §)

Antagen av BN 1995-02-21

Laga kraft 1995-03-21

DETALJPLAN FÖR KV IGELKOTTEN.

I TUMBA, BOTKYRKA K:N
STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN
1995-01-27

KJELL BAGSTEVOLD
Stadsarkitekt

Lars G. Håkansson
Planarkitekt

Skala 1:1000

E 16-28