

Akt nr:

0486 - P07 / 6

AU\$0486-P07/6

H A N D L I N G A R

innehållande 2007-01-29 antagen detalj-
plan för Fredriksborg 1:1 och Kungsberg
6:16, del av Tosterö, Strängnäs kommun,
Södermanlands län

Akten består av 17 sid
1 Ka Pm

0486-P07/6



STRÄNGNÄS KOMMUN

Samhällsbyggnadskontoret
Plan – Bygg – Miljö

LAGA KRAFTBEVIS

Datum
2007-03-08

Dnr
PBN/2003:915

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Södermanlands län

2007 - 03- 14

Dnr D07217
0486-P0716

Fredriksborg 1:1 och Kungsberg 6:16, del av, Tosterö, Strängnäs kommun

Kommunfullmäktige i Strängnäs kommun beslutade 2007-01-29 enligt § 21 om antagande av rubricerad detaljplan.

Kommunens beslut har inte överklagats.
Länsstyrelsen beslutar att inte överpröva kommunens beslut att anta detaljplanen.

Förslaget har därmed vunnit laga kraft 2007-03-01.

Marie Jonsson
Planingenjör

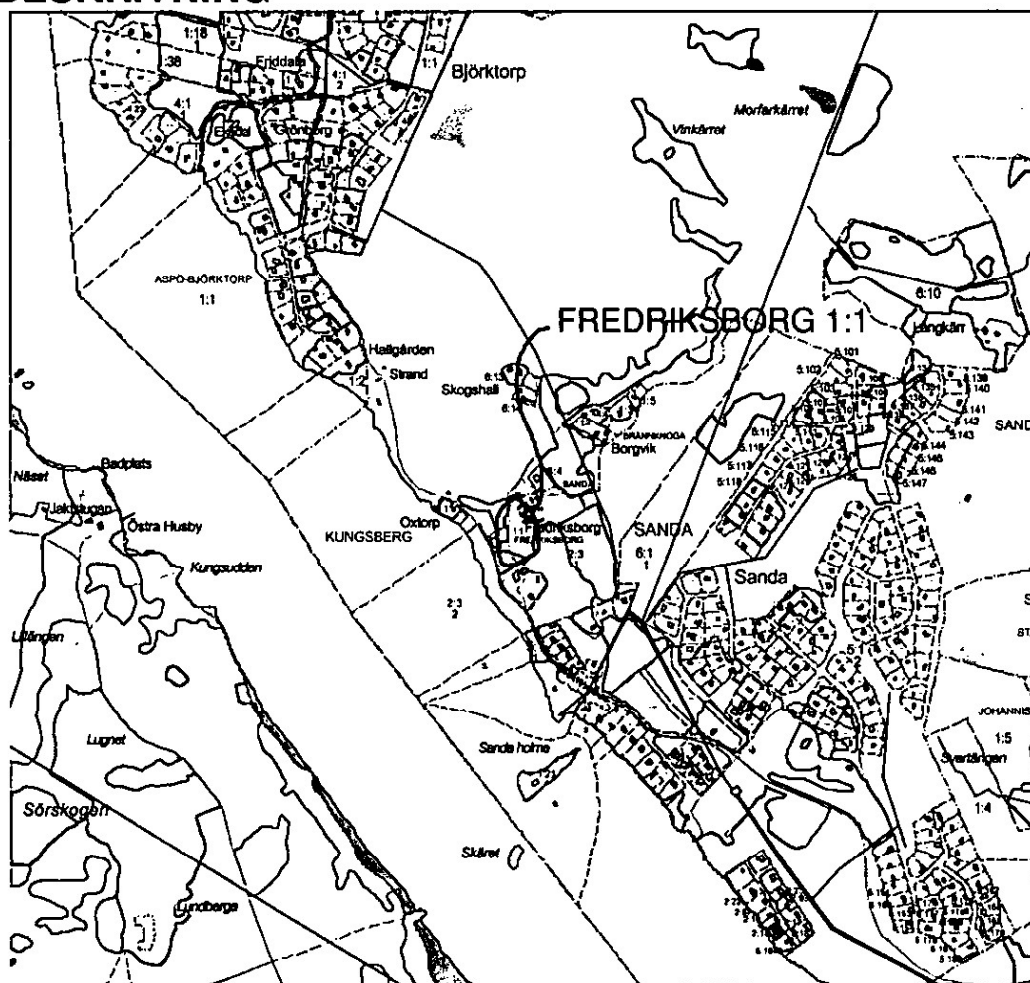
Marie Jonsson
planingenjör

2006-11-23

HANDLING TILLHÖRANDE DETALJPLAN FÖR

FREDRIKSBERG 1:1, samt del av KUNGSBERG 6:16, SANDA STRÄNGNÄS KOMMUN

PLANBESKRIVNING



HANDLINGAR:

Plankarta i skala 1:1000 med bestämmelser
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning (finns på Samhällsbyggnadskontoret)
Samrådsredogörelse
Utlåtande

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planen har tagits fram för att göra det möjligt att skapa nya villatomter nära Mälaren med utsikt över vattnet. Områdets gestaltning och yttre utformning ska ansluta till traditionell sörmländsk byggnadstradition. Trafiksäker väganslutning föreslås genom att ny infart tas från norr. Befintlig tillfartsväg till fastigheten föreslås bli gångväg.

FÖRENLIGHET MED 3, 4, OCH 5 KAP MB

Användning av markområdet för bostäder bedöms vara förenligt med kap 3 och 4 i miljöbalken. Markområdet ligger inom riksintresseområdet "Mälarens öar och stränder" som omfattar alla Mälarens öar samt strandområden på fastlandet, enligt 4 kap miljöbalken. Riksintresset är utpekad med hänsyn till dess samlade natur- och kulturvärden. Inom området ska turismens och friluftslivets intressen beaktas, särskilt det rörliga friluftslivet. Fastigheten, som ligger invid befintlig allmän väg, har tidigare använts för kommersiell odling av grönsaker och växter. Föreslagna bostäder bedöms inte att innebära att miljö kvalitetsnormer överskrider enligt 5 kap miljöbalken.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget på Tosteröns sydvästra del, mellan Björkorp och Sanda.

Areal

Ca 1,2 ha

Markägoförhållanden

Marken är i privat ägo.

TIDIGARE STÄLL- NINGSTAGANDEN

Detaljplaner

Området är inte tidigare planlagt.

Kommunala beslut

Plan- och byggnämnden beslöt 2004-04-14 att detaljplanearbete kunde startas.

Miljöbedömning

Plan- och byggnämnden har efter samråd med länsstyrelsen tagit ställning vad gäller behovet av en miljöbedömning. Beslut i PBN AU 2006-11-22 enligt följande:

Att miljöbedömning ej behöver genomföras, då behovsbedömningen visar att planens genomförande ej innebär betydande miljöpåverkan.

Behovsbedömningen grundas på följande:

- Planen medger enbart småskalig bebyggelse som bedöms ge en begränsad miljöpåverkan.
- Genomförandet bedöms inte innebära några risker för människors hälsa.
- Miljö kvalitetsnormerna kommer inte att överskridas.

Planen ligger endast till en mindre del inom strandskyddsområdet, 100 m, från Mälaren. Mellan närmaste tomt och vattnet går allmän väg och strandremsan är tillgänglig för allmänheten.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur

Markområdet har tidigare använts som trädgårdsmästeri. Hela området har varit uppodlat, men består i dag av gräsbevuxna markytor. Bostadshus och två uthus finns kvar. Runt byggnaderna finns några gamla fruktträd.



Planområdet från befintlig tillfartsväg

Strandskydd

Planområdets västra del ligger inom strandskyddsområdet, 100 m från stranden. Inom strandskyddsområdet får åtgärder inte vidtas som försvårar tillgängligheten till stranden för allmänheten eller försämrar livsvillkoren för växter och djur.

För att den västra tomten ska kunna bebyggas krävs att strandskyddet upphävs. Länsstyrelsen har beslutat att strandskyddet upphävs för de delar som berörs i planområdet.

Mellan stranden och den tomt, som ligger inom strandskyddsområdet, går den allmänna vägen mot Björktorp och Brunnsåker. Strandområdet mellan vägen och vattnet är allemansrättsligt tillgänglig i dag. Det kommer inte att förändras när planområdet blir bebyggt.

Den del av planområdet som ligger inom strandskyddsområdet utgörs av en grusslänt bevuxen med buskar. Markområdet bedöms inte ha nämnvärd betydelse för friluftslivet.

Geologi	Planområdet består av isälvsavlagringar, bestående av grov silt med block. Berget ligger ytligt i ett parti av fastighetens mitt. (Jordartskartan 1984, SGU)
Radon	Området ligger inom normalriskområde för radon, enligt kommunens radonriskarta.
Fornlämningar	Inom området finns i dag inga kända fornlämningar. Det råder anmälningsplikt enligt 2 kap 5 och 10 §§ kulturminneslagen. Om fornfynd eller fornlämning påträffas vid markarbete skall arbetet omedelbart avbrytas på fyndplatsen och dess närhet. Den som leder arbetet skall omedelbart meddela förhållandet till länsstyrelsen.

Bebyggelsen Befintlig

Bostadshus, uthus och jordkällare, alla från tidigt 1900-tal finns på tomten. Rester efter ett raserat växthus finns i områdets norra del. Fastigheten har använts som sommarbostad under senare tid. De befintliga byggnaderna är i relativt dåligt skick och kommer troligen att rivas.



Befintligt bostadshus

Bebyggelsemiljö

Bebyggelsen i Sanda och Björktorp består främst av fritidshus. Läget, nära Mälaren med bra mikroklimat i sydvästslutning, är attraktivt. Öster om området finns några permanentvillor och söder om planområdet ligger en större byggnad, som används till sommarkoloni för skolbarn. Byggnaden ägs av Stockholms stad.

Genom att kommunen satsar på att dra fram av vatten- och avloppsledningar till Sanda – Brunnsåker, kan man förvänta sig att permanentningen av fritidshus fortsätter och att tillbyggnad av små fritidshus blir allt vanligare.

Nya bostäder

Den nya bebyggelsen föreslås ha fasader av trä eller puts. Byggnadernas tak ska ha röda takpannor eller rött tak av falsad slätplåt. Inom östra delen av planområdet, betecknat med **e₁**, får byggnadsarean för tvåvåningshus högst vara 125 m². Envåningshus, där vinden ej inreds och takvinkeln är högst 27°, får uppföras med högst 175 m² byggnadsarea. Därutöver får garage och uthusbyggnader uppföras med 50 m² byggnadsarea och med en högsta byggnadshöjd av 3 meter.

Tomten i västra delen, betecknat med **e₂**, får bebyggas i endast en våning och med en byggnad som högst är 250 m² byggnadsarea. Därutöver får garage och uthusbyggnader uppföras med 50 m² byggnadsarea och med en högsta byggnadshöjd av 3 meter. Ny byggnad på den nordligaste liggande tomten, väster om fastigheten Sanda 2:36 får inte uppföras i mer än en våning, vind får ej inredas. Begränsningen i byggnadshöjd har införts med hänsyn till grannfastighetens möjlighet till utsikt mot sjön. På denna tomt har även ett drygt 20 meter brett prickmarksområde, där marken inte får bebyggas, lagts in för att säkerställa grannens sjöutsikt ytterligare. Beteckningar **e₃** och **e₄** anger högsta byggnadsarea för huvudbyggnad och garage för denna tomt.

Offentlig service

Närmaste skolor är Tosteröskolan, tidigare skola, F-åk 6 och Karinslundsskolan, senareskola, åk 7-9. De ligger på 6 km respektive 7 km avstånd. Övrig service finns i Strängnäs stadskärna.

Tillgänglighet

Man kan parkera bil nära bostadsentrén och möjlighet att uppfylla handikappnormerna får anses goda.

Tomtmark

Tomterna är beräknade till ca 1100 till ca 2200 m². Tomtarean får inte vara mindre än 1000 m². Markens höjd får inte ändras mera än 0.7 meter och endast utföras som anpassning till befintlig mark runt byggnad.

Friytor

Lek och rekreation

Runt planområdet finns mycket naturmark för lek och promenader. På sommaren finns möjlighet till bad i Mälaren och på vintern skridskoåkning.

Gator och trafik

Tillfart

Tillfart till fastigheten är i dag från söder. Vägen ansluter olämpligt mot Björkorpssvägen i kurvan nedanför barnkolonibyggnaden. För

att öka säkerheten föreslås en ny väganslutning mot norr, över fastigheten Kungsberg 6:16. Utfartsförbud har införts mot gamla utfartsvägen. Fysiska hinder ska ordnas så att endast gående och cyklar kan passera.

Gator

Inne i området anläggs en väg med hårdgjort ytskikt, så problem med damm inte uppstår. Vägbanan görs 4,5 meter bred och på båda sidan diken för avledning av dagvatten och infiltration.

Parkering

Parkering sker på tomtmark, utrymme ordnas för minst två platser per tomt.

Kollektivtrafik

Till Sanda - Brunnsåker finns busstrafik (samordnad med skolskjuts), som passerar planområdet.

Teknisk försörjning Dagvatten

Genom området finns ett dagvattendike, som under våren och regniga perioder leder mycket vatten från markerna norr om fastigheten ner till Mälaren. Diket kommer att kulverteras i den övre delen. Område u, för gemensam dagvattenledning, har lagts in på plankartan. Inom u-området får inga byggnader uppföras. I planområdets nedre, västra del, där marken är brantare finns en ravin längs fastighetens sydöstra gräns. Den ska bevaras öppen. Bäckravinen har betecknats med **bäck, mark för öppen bäck**, på plankartan. Dagvatten inom varje tomt kommer att omhändertas lokalt och infiltreras i marken. En mindre damm anordnas för att utjämna flödena i bäcken.

Vatten och avlopp

Området ska anslutas till det kommunala avloppsnätet. Nya vatten- och avloppsledningar kommer att dras från Strängnäs till Sanda och Björktorp. Ledningens läge och förbindelsepunkter är ännu inte bestämda.

El och tele

Vattenfall är eldistributör.

Värme

Området har ett gynnsamt läge för uppvärmning av de nya bostäderna baserad på solenergi. Uppvärmningen ska ske på ett miljövänligt sätt. Vattenburet värmesystem med t ex bergvärme kombinerat med solenergi och el föreslås. Uppvärmning med ej förnyelsebara energikällor ska inte medges. Fastbränsleledning medges endast i typgodkända eldstäder.

Avfall

Sopor ska källsorteras. Särskild plats har reserverats för miljöhus där soporna kan separeras före borttransport. Miljöhusets högsta byggnadsdel får inte utföras högre än 3 meter.

KONSEKVENSER FÖR MILJÖN

Behovsbedömning	Planen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning enligt Miljöbalken anses därför inte behöva upprättas. Bedömningen grundas på följande: • Planen medger enbart småskalig bebyggelse som bedöms ge en begränsad miljöpåverkan. • Genomförandet bedöms inte innebära några risker för människors hälsa. • Miljökvalitetsnormerna kommer inte att överskridas. • Planen ligger endast till en mindre del inom strandskyddsområdet, 100 m, från Mälaren. Mellan närmaste tomt och vattnet går allmän väg och strandremsan är tillgänglig för allmänheten.
Natur och rekreation	Området består av en gammal handelsträdgård, som under senare tid använts som sommarbostad. Några fruktträd finns kvar, men all tidigare uppodlad mark är gräsbevuxen. Enstaka träd och buskar finns i områdets utkanter. Södra delen får i dag anses som allemansrättsligt tillgängliga. I norra delen ligger befintligt bostadshus med uthusbyggnader. Där finns en hävdad tomt intill byggnaderna. Vid exploateringen kommer mycket av befintlig vegetation att försvinna inom den byggbara delen av tomterna. Nya träd och växter kommer att planteras.
Landskapsbild	Mellan sjön och tomtområdet går allmän väg och närmast vattnet finns en strandremsa med träd. Fastigheten ligger i västerslutning mot sjön. De nya byggnaderna kommer att synas från Strängnäsfiärden och från andra sidan vattnet.
Trafik och buller	Den allmänna vägen mot Björktorp och Brunnsåker har en beräknad trafikmängd på ca 300 fordon/dygn. De planerade åtta tomterna beräknas alstra en trafikmängd på ca 40 fordonsrörelser/dag. Den ökade trafikmängden är så liten att några olägenheter från trafikbuller inte bör uppkomma.
Dagvatten	Över fastigheten går en bäckfåra, som leder regn- och smältvatten från planområdet och från högre liggande fastigheter ner till Mälaren. Utefter den föreslagna vägen in till tomterna ska dagvattendiken anläggas, där vatten från hela östra delen kan samlas och föras vidare till sjön.
Hushållning av natur-	

resurser	Viss naturresurs tas i anspråk då ett obebyggt område exploateras för ny bebyggelse. Exploateringen sker dock på ett område som tidigare använts för växtodling.
Solbelysning	Tomterna är väl solbelysta. De nya husen kan vintertid ge en viss skuggverkan på bakomliggande byggnad.
Markföroreningar	Inom planområdet har, vad man vet i dag, inte förekommit verksamheter, som kan misstänkas ha förorenat marken.
Barnkonsekvensbeskrivning	Ur barnens perspektiv har området förutsättningar att bli god uppväxtmiljö med möjlighet till utelek i naturen och nära till bad vid sandstranden söder om området. Negativt för barnen är vägen, som mellan Strängnäs och Sanda-Brunnsåker är smal och olämplig för barn att cykla på. Till och från skolan får barnen skolskjuts.
Hälsokonsekvensbeskrivning	Platser, som Fredriksborg, i sjönära lägen och väl solbelysta har förutsättningar att bli en bra bostadsmiljö. Förankring i en levande kulturbygd är dessutom positivt för människors välbefinnande. Promenader i närliggande skog och mark ger motion och naturupplevelser, som är bra för ett hälsosamt liv.
Jämställdhetskonsekvensbeskrivning	Jämställdhetsaspekter är svåra att lägga på boendet, men t ex kvinnors resmönster skiljer sig från männens. Kvinnor gör fler och kortare resor än männen och använder kollektiva transportmedel i högre grad än männen. (Vägverket; "Jämställdhet inom vägtransportsystemet") Kvinnor är hemma mera, tar ut en större andel av barnledigheten och arbetar deltid i högre utsträckning än männen. (SCB) Det är därför viktigt för kvinnorna att trafiknät och kommunikationer i bostadens närhet är bra, samt att offentlig och kommersiell service är väl fungerande och finns nära hemmet. För att ingen part ska missgynnas bör familjerna i området ha två bilar.
Administrativa Bestämmelser	Planens genomförandetid är 10 år.
MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN	Planarbetet har utförts i samarbete mellan arkitekt Anna Nilsson, Anna Nilsson Arkitektkontor AB och planingenjör Marie Jonsson, Samhällsbyggnadskontoret.

Anders C Eriksson
Stadsarkitekt

Marie Jonsson
Planingenjör

GESTALTNINGSPROGRAM

FREDRIKSBERG 1:1, samt del av KUNGSBERG 6:16

Nybyggnad av bostäder på Tosterö i Strängnäs kommun



Bebyggelsekaraktär

Arkitekturen ska anknyta till traditionellt byggande på landsbygden. Husen ska uppföras med träfasader eller putsade fasader.

Taken ska ha rött takmaterial, rött lertegel, röda betongpannor eller röd falsad slätplåt.

Garage och förråd uppförs fristående från huvudbyggnaden som egna uthusbyggnader, vilket ger en småskalighet som kännetecknar landsbygden.



Tak och takkupor

Röda tak av lertegel, betongpannor eller falsad slätplåt.
Takkupor ska göras små och nätta.

Fasader

Fasader ska ges en traditionell lantlig karaktär t ex träpanel med locklist eller putsad fasadyta. Kulörer som ska användas är rött, gulockra, gulvitt och grått

Fönster

Träfönster som placeras i liv med väggens utsida och utförs i smäckra dimensioner.

Socklar

Marknivåerna får inte ändras väsentligt, utan husens socklar bör ta upp höjdskillnader på tomterna.

Verandor och balkonger

Uteplatser, balkonger och verandor kan uppföras i flera väderstreck och ska ha smäckra konstruktioner.

Skorstenar och takanordningar

Takanordningar ska ges samma kulör som byggnadens tak.

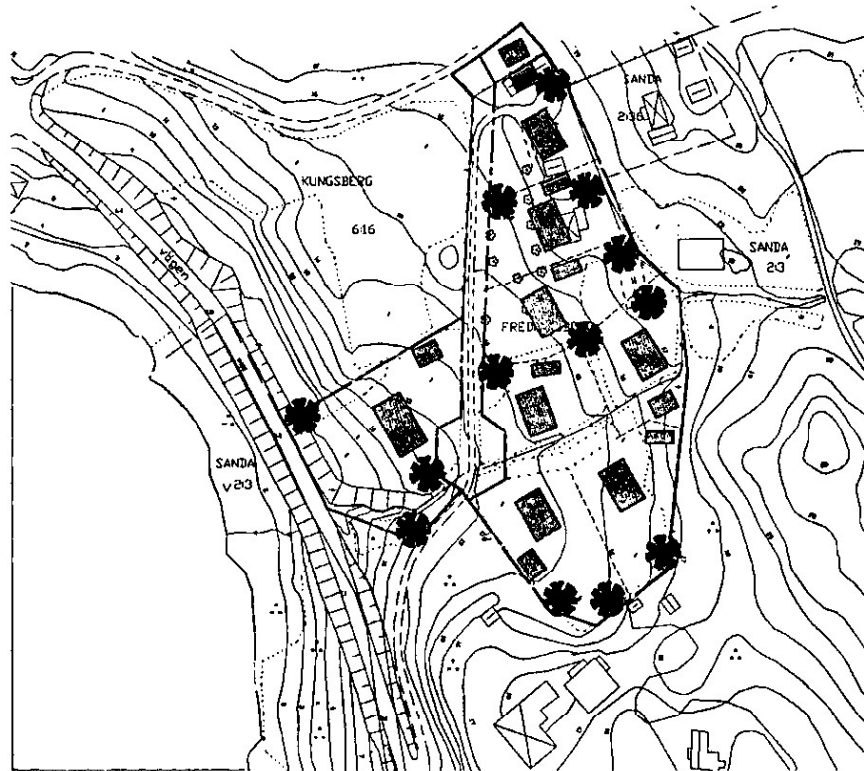
Uthus och garage

Garage och förråd byggs fristående och kan ges en avvikande och mindre framträdande kulör än bostadshuset

Mark och Vegetation

Vägen in i tomtområdet hårdgörs med vattengenomsläppligt material.

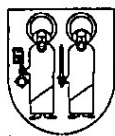
Inga stora förändringar i den befintliga marknivån får utföras inom området. Där terrängen sluttar ska terrasseringar i flera nivåer utföras för att undvika stödmurar i tomtgräns.



Förslag till illustrationsplan över området

Anders C Eriksson
Stadsarkitekt

Marie Jonsson
Planingenjör



HANDLING TILLHÖRANDE DETALJPLAN FÖR

FREDRIKSBERG 1:1, samt del av KUNGSBERG 6:16, Sanda

STRÄNGNÄS KOMMUN

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Inledning

Genomförandebeskrivningen har till syfte att redovisa de organisatoriska, fastighetsrättsliga, ekonomiska och tekniska åtgärder som behövs för att åstadkomma ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen. Denna beskrivning tar upp principiell ansvarsfördelning och möjligheter till genomförande av detaljplanen.

Organisatoriska frågor

Tidplan	15 februari 2006 mars 2006 maj 2006 juni 2006 december 2006 januari 2007 februari 2007	Beslut om samråd PBN Samråd Beslut om utställning Utställning Antagande PBN Antagande KS/KF Lagakraft
Genomförandetid	Genomförandetiden är 10 år från det detaljplanen vunnit laga kraft. Efter genomförandetidens utgång fortsätter detaljplanen att gälla tills den ändras eller upphävs.	
Huvudmannaskap	Kommunen är inte huvudman för allmän plats.	
Ansvarsfördelning	Fastighetsägarna ansvarar för anläggnings- och byggnadsarbeten inom kvartersmark samt framtida drift och underhåll av tillkommande gemensamhetsanläggningar.	



2006-11-23

Fastighetsrättsliga frågor

Berörda fastigheter	Fredriksborg 1:1 samt del av Kungsberg 6:16.
Fastighetsbildning	Exploatören ansöker om och bekostar fastighetsbildning enligt detaljplanen.
Gemensamhets- anläggningar	Exploatören ansöker om och bekostar anläggningsförrättning för de gemensamma anläggningarna som erfordras inom planområdet. Lokalväg, dagvattenledningar, gemensam sophantering föreslås ingå i en eller flera gemensamhetsanläggningar. Exploatören ansvarar för att tillstånd erhålls med servitut eller anläggningsförrättning på den tänkta tillfartsvägen, belägen på fastigheten Kungsberg 6:16. Förslagsvis tas tillfartsvägen med i förrättningen och bildar egen gemensamhets-anläggning med en fördelning av andelstal till vägens nyttjare. I samband med anläggningsförrättningen bildas en eller flera samfällighetsföreningar för anläggningarnas fortsatta drift och underhåll.
Ledningsrätt	Kommunen ansöker om och exploatören bekostar ledningsrättsförrättning för kommunala VA-ledningar inom planområdet. Ledningarna placeras i vägområdet med förbindelsepunkter vid varje fastighetsgräns. Ingen ersättning ska utgå till fastighetsägaren för intrånget av ledningarna.

Ekonomiska frågor

Planekonomi	Exploatören bekostar framtagande av planhandlingar samt nödvändiga åtgärder för planens genomförande.
-------------	---

Tekniska frågor

Vatten och avlopp	Strängnäs kommun avser att utöka kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp så att planområdet kan försörjas. Strängnäs Vatten svarar för anläggandet av ledningar etc inom området. Anslutningsavgifter utgår därefter enligt taxa. Samordning krävs mellan kommunen och exploatören för arbeten på allmän platsmark.
Övriga anläggningar	Exploatören bekostar övriga anläggningar inom planområdet. Vägar inom området ska utföras med sådan bredd, avrinning och bärrighet att renhållnings- och räddningsfordon kan trafikera området utan problem. Samråd med Strängnäs Vatten ska ske så att vägkroppen



STRÄNGNÄS KOMMUN
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och byggenheten

ANTAGANDEHANDLING

2006-11-23

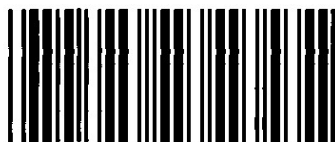
3 (3)

får sådan bärighet att VA-ledningar inte riskerar att köras sönder.

Genomförandebeskrivningen är utarbetad av Anna Nilsson
Arkitektkontor AB i samarbete med mark- och exploateringsingenjör
Fredrik Granlund.

Anders C Eriksson
Stadsarkitekt

Marie Jonsson
Planingenjör



Akt nr:
0486-P07/6

AU\$0486-P07/6

H A N D L I N G A R

innehållande upphävande, med stöd av 7 kap.
15 § miljöbalken, strandskyddet för Bostä-
der (B) samt Tillfartsväg (Väg) inom
detaljplan för Fredriksborg 1:1 och del
av Kungsberg 6:16, Tosterön, Strängnäs
kommun, Södermanlands län

Akten består av 4 sid

~~1-4~~

0486-P07/6 vol 2



LÄNSSTYRELSEN Södermanlands län

Agneta Claesson
0155-26 40 65

BESLUT

Datum

2006-11-23

Dnr

1(2)

511-11153-2006
LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Södermanlands län

Strängnäs kommun
Samhällsbyggnadskontoret 2006 -11- 23
Plan och bygg
645 80 STRÄNGNÄS

Dnr... 007633
0486-PO7/6 vol 2

Upphävande av strandskydd inom detaljplan för Fredriksborg 1:1 och del av Kungsberg 6:16, Tosterön, Strängnäs kommun

Beslut

Länsstyrelsen upphäver, med stöd av 7 kap. 15 § miljöbalken, strandskyddet för Bostäder (B) samt för Tillfartsväg (Väg) inom detaljplan för Fredriksborg 1:1 och del av Kungsberg 6:16.

Beslutet gäller under förutsättning att detaljplanen vinner laga kraft.

Beslutet kan överklagas till regeringen, Miljödepartementet, se bilaga.

Intresseredovisning

Området är inte tidigare planlagt. Planområdet ligger inom ett område, Mälaren med öar och strandområden, som, med hänsyn till de natur- och kulturvärden som finns, i sin helhet är av riksintresse enligt 4 kap. miljöbalken. Strandskydd gäller inom en zon av 100 meter från strandlinjen.

Motivering

Planområdet är väl avskilt från strandområdet på grund av terrängförhållanden och genom den allmänna vägen länsväg 274. Den allemansrättsliga tillgängligheten till strandområdet kommer inte att förändras. En mindre del av planområdet berörs av strandskyddet. Markområdet har tidigare använts som trädgårdsmästeri och har varit uppodlat. Den del som ligger inom strandskyddsområdet utgörs av en buskbevuxen grusslänt. Inga utpekade naturvärden finns inom planområdet. Livsvillkoren för växter och djur bedöms inte nämnvärt försämrats genom planen. Befintlig kompletterande bostadsbebyggelse finns dels inom planområdet dels utanför planområdet.

Länsstyrelsen bedömer att beslutet är förenligt med strandskydds- och hushållningsbestämmelserna i miljöbalken samt med miljö kvalitetsmålet God bebyggd miljö.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	E-post
611 86 NYKÖPING	Stora torget 13	0155 26 40 00 växel	0155 - 26 71 25	lansstyrelsen@d.lst.se
Organisationsnr	PlusGiro	Bankgiro	Internet	
202100-2262	35174-2	5051-8653	www.d.lst.se	

BESLUT

2(2)

Datum

Dnr

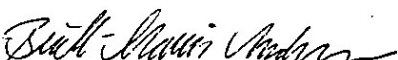
2006-11-23

511-11153-2006

Övrigt

Om en plan upphävs, utan att den ersätts av en ny plan, eller ändras, inträder strand-skyddet åter inom planområdet.

Beslutet kan överklagas av Naturvårdsverket. Tiden för överklagande är tre veckor från den dag ärendet inkommit till verket.


Britt-Marie Andersson


Agneta Claesson

Bilaga

Hur man överklagar

Kopia till

Naturvårdsverket, Enheten för friluftsliv och fysisk planering

Lantmäteriet

Plandossier