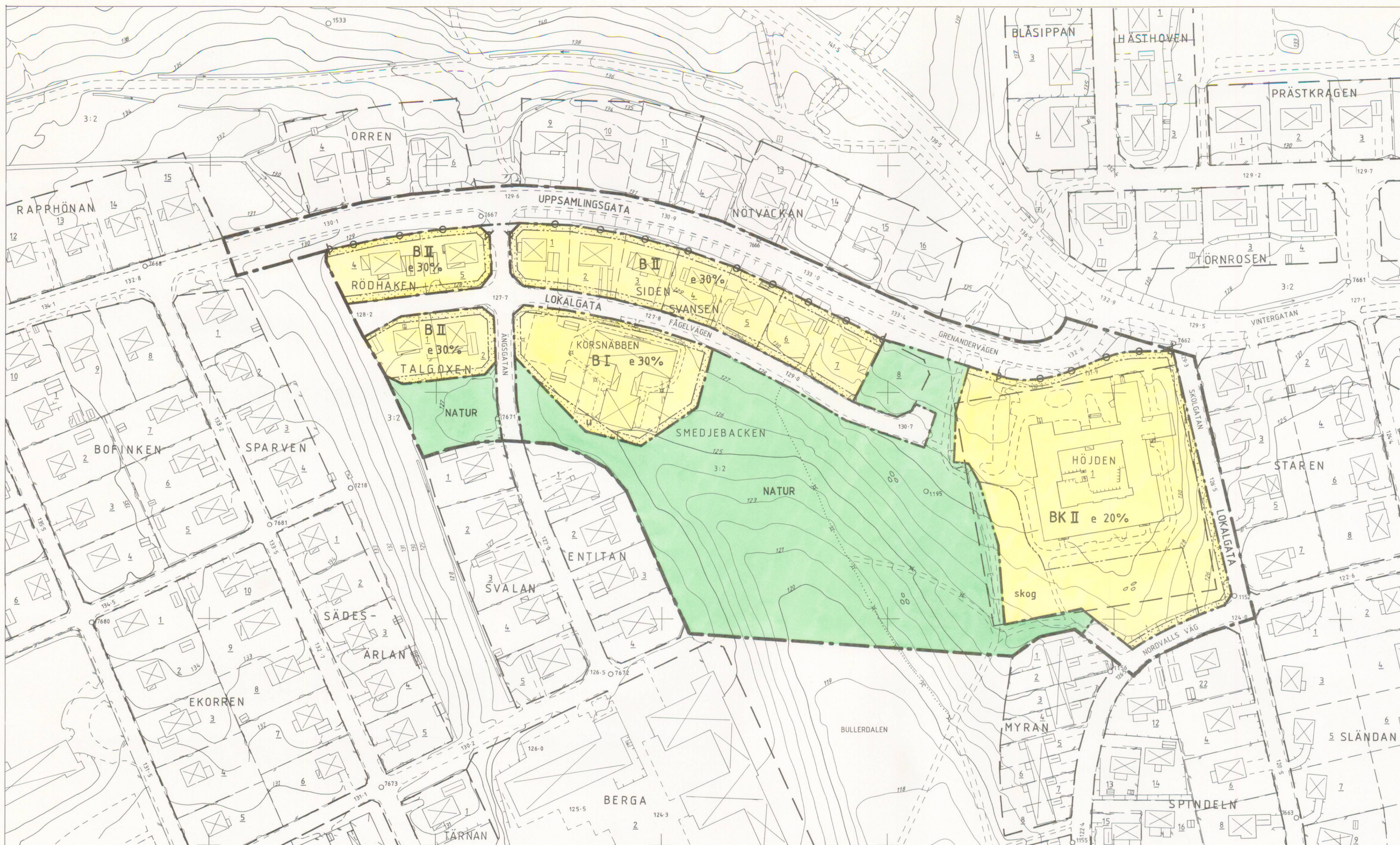




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- Allmänna platser
- UPPS.GATA Lokaltrafik från flera områden
 - LOKALGATA Lokaltrafik
 - NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder
- BK Bostäder och kontor

UTNYTTJANDEGRAD

- e Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation
- skog Skogsdungen skall bevaras
- Utfart
- Utfart får ej anordnas

UTFORMNING

- I, II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Följande fastighetsplaner upphävs:

Kv Sdensvansen fastställt 1961-07-10, kv Talgoxen fastställt 1961-07-10 och kv Rödhaken fastställt 1969-07-18

0 50 100 M
SKALA 1:1000

Grundkartan är upprättad av Karl- o Mäthenheten
Smedjebackens kommun
Fastighetsredovisningen aktuell 1998-04-23

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Kvartergräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Bostadshus resp. uthus, takkontur
- Bostadshus resp. uthus, huslin
- Skärmtak, trappa
- Kör- och gångbänk
- Häck
- Staket
- Stödmur
- Slätt
- Lövskog
- Beståndsgrens
- Höjdukurvor
- Belysningsstolpe
- Höjdsänkningsledning under mark
- Gatuhöjd
- Polygonpunkt
- Rutnätspunkt

HANDLINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser:

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsföretäckning
- grundkarta

Godkänd för samråd	Instans	Datum
	MBN	1998-01-27
Godkänd för utställning	MBN	1998-04-21
Godkänd för anslagande	MBN	1998-06-16
Antagen	KF	1998-09-24
Vunnit laga kraft		1998-10-21

DETALJPLAN FÖR

KVARTEREN KORSNÄBBEN,
SIDENSVANSEN, HÖJDEN m.fl.

SMEDJEBACKENS KOMMUN, DALARNAS LÄN

MILJÖ- OCH BYGGKONTORET, SMEDJEBACKEN 1998-04-21

Sven Andersson
STADSARKITEKT

Kerstin Johansson
KARTTEKNIKER