

Avskrift

Bilaga A

Beskrivning till stadsplan för
SÖDERBY V
inom Söderbyområdet i Salems kommun, Stockholms län.
PL. 0565.

Stadsplaneförslaget bygger på och har utarbetats i
direkt anslutning till dispositionsplanen över Söderby-
området, vilken plan i rev. skick med beskrivning
bifogas.

För området gäller utomplansbestämmelser. Det äges
helt av Stockholms Stad och exploateras av Bostads AB
Salem - Stockholm, ett allmännyttigt bostadsföretag
bildat av Stockholm och Salem gemensamt, dock avses
vissa allmänna områden exploateras av kommunen.

Planen omfattar dalgången sydväst om Söderby Centrum
ner mot Rönninge samhälle och består av relativt plan
terräng till största delen skogklädd. Markförhållan-
dena är goda. I norr gränsar området till Söderby IV
(PL. 0465) i öster och söder till Söderby VI (SO: 0665)
i sydväst till Rönninge (Fågelsta 1¹ och 1⁵) samt i
nordväst till Söderby III (PL. 0364).

Stadsplaneområdet inrymmer ett antal områden för all-
mänt bruk i anslutning till huvudgångstråket från
Söderby Centrum ner till Rönninge samhälle. Längst i
nordost har lagts ett reservområde för allmänt ändamål,
sedan ett idrottsområde för tennisbanor med omklädnads-
paviljong eller för alternativ placering av det ev.
framtida friluftsbadet i Söderby IV, därefter ett
An-onråde för barndaghem och lekskola samt i sydväst
en låg- och mellanstadieskola för den södra delen av
Söderbyområdet. Längst i väster anknyter huvudgång-
stråket till befintlig väg i Rönninge samhälle (Fågel-
sta 1¹).

Gång- och cykeltrafik från bostäder i anslutande stads-

planer till centrum och skolor kan ske över parkvägar i grönområden. Vid korsningar med gator har gångtunnlar kunnat naturligt inplaceras i terrängen.

Busstrafik till Rönninge järnvägsstation resp. Tumba Centrum avses passera i Södra Tvärgatan och Södra Ringgatan i planområdets kant. Busshållplats föreslås vid det öst-västliga gångstråkets korsning med Södra Tvärgatan.

El-ledningar, varmvatten- och avloppsledningar o.d. har förlagts i parkmark i anslutning till gångstråk. Principförslag till vatten-, avlopps- och dagvattenledningar inom stadsplaneområdet utarbetade av civ.ing. Stig Henriksson bifogas.

Grundkartan är upprättad fotogrammetriskt år 1962 - 63 av Orrje & Co. ingenjörbyrå. Flyghöjd c:a 900 m.

Stockholm den 3 mars 1966

Jon Höjer Sture Ljungqvist
Arkitekter SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i Salems kommun
beslut den 27.10.1966 § 68
Betygas å tjänstens vägnar:

Egon Andersson
komm.fullm.sekr.

Egon Andersson

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Sture Ljungqvist