



ENKÖPINGS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret
Planavdelningen AN/SW
Direktivsnr 0171-

1987-11-16

LÄNSSTYRELSEN UPPSALA
Planeringsavdelningen

INK 88. 1987-11-16

11

Fastigheten CENTRUM 21:2
(kv Skomakaren) inom stads-
deln Centrum i Enköping.

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

BESKRIVNING

HANDLINGAR Plankarta med bestämmelser

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- markägarekarta
- samrådshandlingar

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

För fastigheten gäller detaljplan (stadsplan) fastställd av Kungl Maj:t den 6 juni 1952. Detaljplanen medger tvåvåningsbebyggelse mot Kryddgårdsgatan och mot Östra Ringgatan.

Byggnadsnämnden beslöt vid sammanträde den 28 oktober 1987 att återremittera ärendet till stadsarkitektkontoret i avvaktan på besked från miljö- och hälsoskyddsnämnden och kommunstyrelsen angående fjärrvärmeanslutningen och för upprättande av erforderlig planändring (enkelt planförfarande).

De planerade åtgärderna avviker från bestämmelserna i gällande detaljplan som tillåter vindsinredning och uppförande av mindre gårdsbyggnader.

Avvikelserna från planen uppfyller enligt länsstyrelsen de kriterier som anges i plan- och bygglagen, kap 5:28, för att kunna tillämpa enkelt planförfarande.

Samtliga äldre byggnader på fastigheten är rivna.

För flerbostadshuset närmast Kryddgårdsgatan och för gårds-
huset lämnades bygglov den 26 maj 1987. Uppförandet av des-
sa byggnader har påbörjats.

Planförslaget innebär att byggrätt redovisats för bostads-

Postadress

199 80 ENKÖPING

Lokaler

Kungsgatan 42

Telefon växel

0171 / 250 00
(Använd i första hand
ovanstående direktivsnr)

Bankgiro

230-8203
804-2384

Postgiro

7 07 27-3

9
bebyggelse utefter Kryddgårdsgatan och Östra Ringgatan.
Totalt kommer dessa byggnader att innehålla 15 lägenhe-
ter. Vidare har byggrätt utlagts för en gårdsbyggnad.

Samråd med sakägare och andra som har ett väsentligt in-
tresse av förslaget har varit.

Stadsarkitektkontoret, Enköping



Åke Nordström
1:e planingenjör