



Akt nr:
0181K-P52A

AU\$0181K-P52A

Förslag till stadsplanebestämmelser för kvarteret Hasseln inom roten Brunnsparken i Södertälje (se en av stadsingenjören Nat. Nyström och stadsarkitekten B. Borgström den 28 april 1938 upprättad karta).

§ 1.

Områdes användning.

Med II och IV betecknade områden få bebyggas endast för bostadsändamål. Dock må samlingssalar och garage samt lokaler för handel och hantverk inredas i källare och bottenvåning.

§ 2.

Byggnadssätt.

Inom området får uppföras endast fristående hus. Å tomt får endast en byggnad uppföras.

§ 3.

Gård och förgård.

Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 4.

Våningsantal och byggnadshöjd.

Å med II och IV betecknade områden får nybyggnad uppföras med respektive högst 2 och 4 våningar och med den högsta höjd, som siffran i rombe anger.

§ 5.

Yttertak.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 20°.

§ 6.

Byggnadsmaterial.

Inom området må byggnad uppföras av trä utom å område, där byggnad med fyra våningar får uppföras.

§ 7.

Undantag.

Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl ^{eller} eljest nödigt, må för vissa byggnadspartier smärre avvikelser kunna medgivas från vad ovan stadgats angående hushöjd, våningsantal och taklutning.