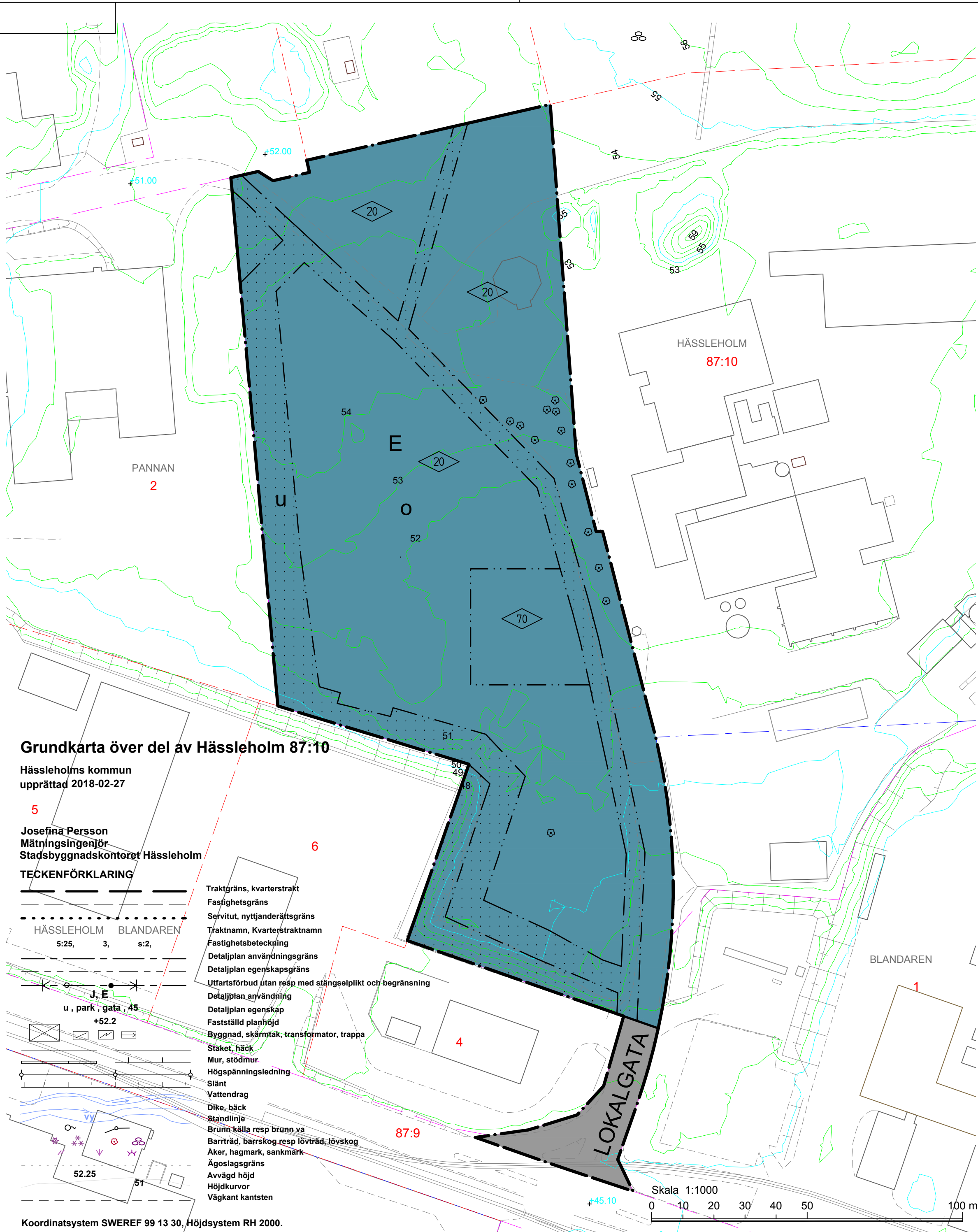




Grundkarta över del av Hässleholm 87:10

Hässleholms kommun
upprättad 2018-02-27

Josefina Persson
Mättningsingenjör
Stadsbyggnadskontoret Hässleholm

TECKENFÖRKLARING

- Traktgräns, kvarterstrakt
- Fastighetsgräns
- Servitut, nyttjanderättsgräns
- Traktnamn, Kvarterstraktnamn
- Fastighetsbeteckning
- Detaljplan användningsgräns
- Detaljplan egenskapsgräns
- Utfartsförbud utan resp med stängselpplikt och begränsning
- Detaljplan användning
- Detaljplan egenskap
- Fastställd planhöjd
- Byggnad, skärmtak, transformator, trappa
- Staket, häck
- Mur, stödmur
- Högspänningsledning
- Slänt
- Vattendrag
- Dike, bäck
- Standlinje
- Brunn, källa resp brunn va
- Barträd, barrskog resp lövträd, lövskog
- Aker, hagmark, sankmark
- Ägoslagsgräns
- Avvägd höjd
- Höjdkurvor
- Väggkant kantsten

Koordinatsystem SWEREF 99 13 30, Höjdsystem RH 2000.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- E Tekniska anläggningar

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- Högsta totalhöjd i meter
- Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Ändrad lovplikt, lov med villkor

Bygglov krävs inte för: Mindre enklare, oisolerade byggnader, max 100 m² samt vallar, plank och stödmurar. Minsta avstånd till grannfastighet är 8 meter för ovanstående åtgärder. Skyltar med mindre omfattning än 4 m². Fasadändring såsom byte av material och kulör. Belysningsanläggningar och master under 20 meter. Minsta avstånd till grannfastighet är 20 meter för ovanstående åtgärd.

Marklov krävs inte för marknivåändringar.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:			
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning Samrådsredogörelse	Granskningsutlåtande	
Detaljplan för			
Hässleholm 87:10 (ackumulatortank)		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
		Antagande	
Hässleholms kommun, Skåne län		2018-08-14 §128	BN
Upprättad 2018-07-06	Reviderad	Laga kraft	
		2018-09-06	
		Originalformat	
		A2	
Gertrud Richter Planchef	Malin Backman Planarkitekt	BN 2017-315	
 Hässleholms kommun		1293K-P18/8	