

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående användningsgräns och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA₁** Lokalgata med gc-väg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder
- J₁** Industri, ej störande
- K** Kontor
- U** Lager

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁** Högsta tillåtna bruksarea är 160 kvm för huvudbyggnad, samt 60 kvm för uthus.
- e₂** Fastigheterna får ej delas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- U** Marken får inte bebyggas
- y₁** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- y₂** Marken skall vara tillgänglig för utfart för Stenvreten 6:9-10
- y₂** Marken skall vara tillgänglig för utfart för Stenvreten 6:10

I övrigt gäller allt vid nybyggnad och tillbyggnad får huvudbyggnad ej placeras närmare fasthetsgräns än 4,5 meter och uthus ej närmare fasthetsgräns än 15 meter.

MARKENS ANORDNANDE

- planteringszon** Marken skall planteras med träd och buskar. Samråd om planteringen skall hållas med Gatukontoret, Enköpings kommun.
- parkering** Parkering får anordnas
- U** Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0.0** Byggnadshöjd
- I** Högsta antal våningar
- 7** Minsta tillåtna takvinkel i grader

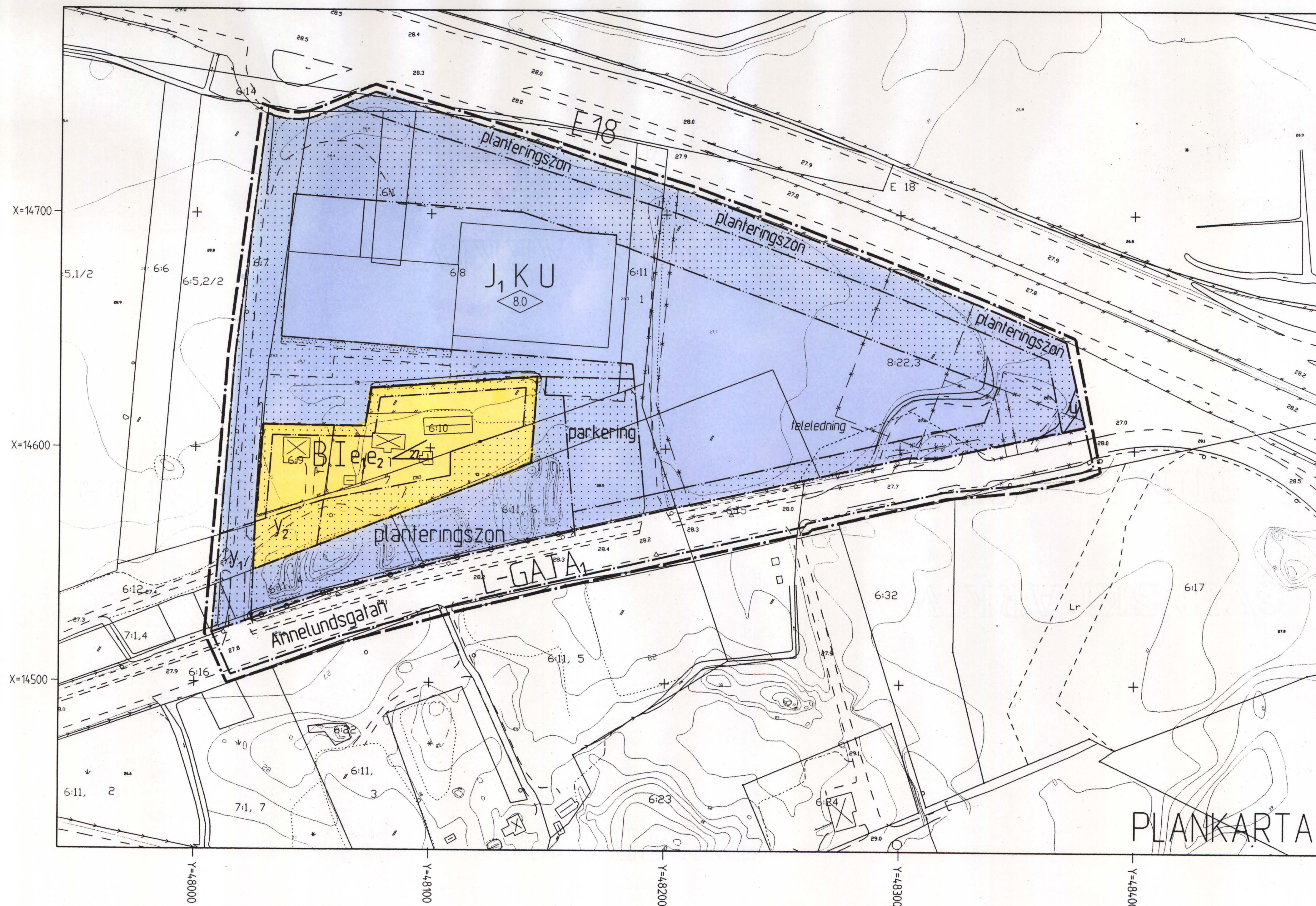
ILLUSTRATIONER

- Teleledning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

DETALJPLAN		ÖVRIGA HANDLINGAR:	
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER		☒ Beskrivning ☒ Genomförande- beskrivning ☒ Utställande	☐ Illustrationskarta ☐ Fasthetsförteckning ☐ Utställande efter utställning
STENVRETEN 6:1 M FL		Beslutsdatum	Sign
ENKÖPINGS KOMMUN		1997-11-05 1998-03-31 1998-05-05	
Upprättad 1997-11-05 Reviderad 1998-04-22		Reviderad 1998-05-05 avseende på teleledning	Lagkraftvinnande 1998-06-10
Gunnar Axinge Stadsbyggnadschef		Patrik Holm Planingenjör	
Skala 1:1000		0 10 20 30 40 50 100 150	



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Grundkarta upprättad från digital primärkarta 1997-09-23

Stig Rostlund
Mättningsingenjör

Gun Yrefors
Karttekniker

- Fasthetsgräns
- Traktgräns
- STENVRETEN
- 6:1
- Registernummer
- Industribyggnad
- Uthus karterat efter
takliv resp skärmtak

- Gång eller cykelbana
- Körbana
- Staket - häck
- Slänt - stödmur
- Dike

- Ägostagsgräns
- Nivåkurvor
- 0.0
- Avvägd höjd i vägbana
- +
- Rutnätspunkt

Mätklass III

Skala 1:1000

Koordinatsystem i plan: Enköpings kommun

Koordinatsystem i höjd: Rikets system 1900

P98/28