

GRUNDKARTA över kv. Falken mfl

Kommun Kinda
Län Östergötland
Registerområde Kisa

Upprättad av Östergötlands lantmäteridistrikt
1990-04-08

Åke Burman
Länslantmätare
Stig Bengtsson
Ingenjör

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Rutnätspunkt
- Polygonpunkt
- Gränspunkt
- Kvartersnamn
- Tomtnummer
- Stadsägonummer
- Parkering
- Skärmak
- Boningshus resp. uthus
karterat efter huslivet
- Boningshus resp. uthus
karterat efter takkonturen
- Staket
- Stödmur
- Häck
- Väg
- Slänt
- Belysningsstolpe
- Höjdbestämd punkt
- Höjdkurvor

Skala	Måtklass	Beteckningsstandard
1:1000	III	TFA 4.6 B-2
Koordinatsystem i plan	Koordinatsystem i höjd	
64:14 reg 6	RH 00	



PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. Användning av allmän plats

L-GATA Lokalgata

2. Användning av kvartersmark

B Bostäder

3. Utnyttjandegrad

Minsta tomtstorlek är 800 kvm

På fastighet får en huvudbyggnad med högst 150 kvm byggnadsarea samt en uthusbyggnad med högst 40 kvm byggnadsarea uppföras

4. Begränsning av marken bebyggande

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

Marken skall vara tillgänglig för underjordiska allmänna ledningar

Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

5. Placering, utformning

p Byggnad skall placeras minst 4,5 m från gemensam tomtgräns

II Högsta antal våningar

6. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 15 år från den dag antagandebeslutet vunnit laga kraft

Till följd av denna detaljplan upphör äldre tomtindelningar i följande avseenden:

Tomtindelning för kv Domherren fastställd 1958-04-29 såvitt gäller den administrativt bildade tomten Domherren 5 (del av stg 151)

Tomtindelningar för kv Hackspetten fastställda 1958-04-29 och 1967-02-03 såvitt gäller Hackspetten 1, 2 och 7

Tomtindelning för kv Falken fastställd 1967-02-02 för Falken 2, 3 och 4

Kopians likhet med originalet betygas:

Kommunkontoret, Kisa

Kinda kommuns
byggnadsnämnds arkiv
akt nr. 1095

DETALJPLAN		ANTAGANDEHANDLING	
Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL		Övriga antagandehandlingar	
PLANKARTA med BESTÄMMELSER		o Planbeskrivning o Genomförandebeskrivning o Fastighetsförteckning	
FALKEN m fl i Kisa i Kisa socken, Kinda kommun		BN:s ant.dat	900620
1990-04-25 (samrådshandling) 1990-06-11 (antagandehandlingar)		BN:s laga kraft datum	900720
Upprättad av Åke Burman Östergötlands lantmäteridistrikt			